

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國102年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	108	547	234,642.11	-	-	不變動產權	變更	35	-	-	-			
	合併	2	85	91	101,650.08	-	-	典權	塗銷	36	1	29.78	-			
	重測	3	1	5	267.93	-	-		設定	37	-	-	-			
	重劃	4	2	2	779.00	-	-		移轉	38	-	-	-			
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-			
	地目變更	6	6	68	6,238.36	-	-		塗銷	40	-	-	-			
	使用編定	7	10	38	52,873.23	-	-		農育權	設定	41	3	1,162.00	-		
	門牌整編	8	58	-	-	1,145	203,320.00	移轉		42	-	-	-			
	建物增建改建	9	13	-	-	13	3,645.27	變更		43	-	-	-			
	減失	10	15	-	-	16	1,675.04	塗銷	44	-	-	-				
	法院判決、調解、和解	11	6	18	3,415.93	-	-	耕作權	設定	45	1	9	6,870.00	-		
	其他	12	15	-	-	22	4,729.75		移轉	46	-	-	-			
	總登記	13	107	-	-	294	50,874.14		變更	47	-	-	-			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	1,093	1,629	994,451.66	767	85,647.80	永佃權	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	21	29	13,848.31	16	2,010.94		移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	165	548	811,108.83	82	8,499.06	其他登記	變更	50	-	-	-		
		贈與	17	167	255	308,326.23	42	5,084.89		塗銷	51	-	-	-		
		夫妻贈與	18	40	70	64,137.90	16	2,227.21		法院判決、調解、和解、其他	52	2	7	242.74	-	
		交換	19	1	2	600.12	-	-		撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	15	58	33,118.79	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	3	50	867.79	-	-		更名	55	52	170	53,768.65	36	17,609.75
		信託	22	13	78	5,161.94	44	5,867.16		管理人登記	56	9	29	140,058.08	1	24.40
		法院判決、調解、和解	23	11	21	4,945.00	3	224.00		更正	57	117	993	1,036,402.97	55	20,847.15
		其他	24	25	36	65,032.37	13	3,267.26		住址變更	58	700	3,298	1,613,224.00	1,158	138,916.31
他項權利登記	抵押權	設定	25	1,010	1,836	986,846.44	945	170,390.60	預告登記	59	80	99	105,273.80	45	5,355.79	
		移轉	26	8	17	18,395.14	4	128.66	其他限制登記	60	146	280	207,365.12	147	17,739.35	
		變更	27	128	359	181,320.60	148	33,660.36	塗銷預告登記	61	68	86	31,600.14	45	4,892.86	
		塗銷	28	879	1,511	1,070,974.03	733	108,556.49	其他塗銷限制登記	62	127	247	197,326.37	123	6,123.06	
	地上權	設定	29	2	3	424.00	-	-	書狀換給	63	89	295	168,555.78	25	8,800.80	
		移轉	30	7	8	12,953.67	-	-	書狀補給	64	118	213	227,288.16	62	8,462.44	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	404	1,945	1,382,558.27	227	28,359.34	
		塗銷	32	19	25	46,380.32	-	-	土地建物登記合計	66	5,953	14,984	10,191,928.50	6,227	946,939.88	
	不役動產權	設定	33	1	1	48.00	-	-	登記簿謄本	67	6,051	-	-	-	27,055(張數)	
		移轉	34	2	4	1,394.86	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 496,185 筆，總面積： 2,115,797,129.33 平方公尺；建物總棟數： 153,555 棟，總面積： 26,619,867.05 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 4,332,763,667.27 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 128,808,970.38 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 9月17日 16:34:58 印製

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國102年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	62	326	119,697.71	-	-	他項權利登記	變更	35	-	-	-			
	合併	2	48	49	46,793.44	-	-		塗銷	36	-	-	-			
	重測	3	1	5	267.93	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	2	2	779.00	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	1	30	1,463.00	-	-			塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	4	23	28,911.83	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	20	-	-	209	38,824.01			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	7	-	-	7	2,115.73			變更	43	-	-	-		
	減失	10	8	-	-	8	1,025.22			塗銷	44	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	5	16	2,839.85	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	12	-	-	18	4,362.81			移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	50	-	-	182	25,445.35			變更	47	-	-	-		
買賣	14	609	861	536,616.32	429	43,461.10	塗銷	48		-	-	-				
所有權登記	所有權變更登記	拍賣	15	15	22	10,364.64	14	1,594.71	永佃權	移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	92	330	297,291.44	41	4,406.72		變更	50	-	-	-		
		贈與	17	84	131	121,373.98	23	2,825.84		塗銷	51	-	-	-		
		夫妻贈與	18	24	50	41,900.47	9	1,170.18		法院判決、調解、和解、其他	52	2	7	242.74		
		交換	19	-	-	-	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	7	22	9,743.22	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	24	101	19,190.98	18	13,518.54
		信託	22	6	8	367.26	5	463.00		管理人登記	56	6	25	29,085.70	1	24.40
		法院判決、調解、和解	23	8	17	2,686.00	2	145.00		更正	57	66	930	973,916.31	36	18,530.50
		其他	24	11	22	6,690.86	7	1,737.72		住址變更	58	382	1,485	604,169.08	378	30,847.60
他項權利登記	抵押權	設定	25	529	969	493,032.80	466	79,231.52	預告登記	59	44	57	39,362.37	25	3,402.71	
		移轉	26	2	2	16,539.99	-	-	其他限制登記	60	71	158	49,958.93	33	2,931.29	
		變更	27	56	224	77,417.59	85	16,483.72	塗銷預告登記	61	26	33	9,464.73	18	2,520.88	
		塗銷	28	434	709	492,243.65	383	55,290.30	其他塗銷限制登記	62	67	149	63,709.27	36	2,172.82	
	地上權	設定	29	-	-	-	-	-	書狀換給	63	43	165	90,333.13	9	6,296.60	
		移轉	30	4	4	1,546.67	-	-	書狀補給	64	59	127	132,090.54	29	2,352.38	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	207	1,120	839,949.79	128	13,170.84	
		塗銷	32	8	10	2,975.86	-	-	土地建物登記合計	66	3,107	8,190	5,163,065.08	2,599	374,351.49	
	不役動產權	設定	33	1	1	48.00	-	-	登記簿謄本	67	3,017	-	-	-	13,682(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 237,948 筆，總面積： 394,461,032.47 平方公尺；建物總棟數： 78,381 棟，總面積： 12,982,468.16 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,751,348,747.98 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 112,216,504.69 元

備註 註銷頭城段石牌段41地號所有權第一次登記及宜蘭市梅洲段面積更正

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 9月17日 16:35:07 印製

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國102年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	46	221	114,944.40	—	—	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	37	42	54,856.64	—	—	塗銷	36	1	29.78	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—	移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	5	38	4,775.36	—	—	塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	6	15	23,961.40	—	—	設定	41	3	1,162.00	—	—		
	門牌整編	8	38	—	—	936	164,495.99	移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	6	—	—	6	1,529.54	變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	7	—	—	8	649.82	塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	1	2	576.08	—	—	設定	45	1	6,870.00	—	—		
	其他	12	3	—	—	4	366.94	移轉	46	—	—	—	—		
	總登記	13	57	—	—	112	25,428.79	變更	47	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	484	768	457,835.34	338	42,186.70	塗銷	48	—	—	—		
		拍賣	15	6	7	3,483.67	2	416.23	移轉	49	—	—	—		
		繼承	16	73	218	513,817.39	41	4,092.34	變更	50	—	—	—		
		贈與	17	83	124	186,952.25	19	2,259.05	塗銷	51	—	—	—		
		夫妻贈與	18	16	20	22,237.43	7	1,057.03	法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—		
		交換	19	1	2	600.12	—	—	撤銷	53	—	—	—		
		共有物分割	20	8	36	23,375.57	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—		
		徵收	21	3	50	867.79	—	—	更名	55	28	34,577.67	18	4,091.21	
		信託	22	7	70	4,794.68	39	5,404.16	管理人登記	56	3	110,972.38	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	3	4	2,259.00	1	79.00	更正	57	51	62,486.66	19	2,316.65	
		其他	24	14	14	58,341.51	6	1,529.54	住址變更	58	318	1,009,054.92	780	108,068.71	
他項權利登記	抵押權	設定	25	481	867	493,813.64	479	91,159.08	預告登記	59	36	65,911.43	20	1,953.08	
		移轉	26	6	15	1,855.15	4	128.66	其他限制登記	60	75	157,406.19	114	14,808.06	
		變更	27	72	135	103,903.01	63	17,176.64	塗銷預告登記	61	42	22,135.41	27	2,371.98	
		塗銷	28	445	802	578,730.38	350	53,266.19	其他塗銷限制登記	62	60	133,617.10	87	3,950.24	
	地上權	設定	29	2	3	424.00	—	—	書狀換給	63	46	78,222.65	16	2,504.20	
		移轉	30	3	4	11,407.00	—	—	書狀補給	64	59	95,197.62	33	6,110.06	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	197	825	542,608.48	99	15,188.50
		塗銷	32	11	15	43,404.46	—	—	土地建物登記合計	66	2,846	6,794	5,028,863.42	3,628	572,588.39
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	3,034	—	—	13,373(張數)	
		移轉	34	2	4	1,394.86	—	—	—	—	—	—	—	—	

截至本月底已登記總筆數： 258,237 筆，總面積： 1,721,336,096.86 平方公尺；建物總棟數： 75,174 棟，總面積： 13,637,398.89 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,581,414,919.29 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 16,592,465.69 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 9月17日 16:35:13 印製