

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國102年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	92	466	223,100.31	-	-	不變動產權	變更	35	-	-	-			
	合併	2	45	50	79,887.30	-	-	典權	塗銷	36	2	2,734.00	-			
	重測	3	-	-	-	-	-		設定	37	-	-	-			
	重劃	4	2	3	375.24	2	344.04		移轉	38	-	-	-			
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-			
	地目變更	6	10	74	8,074.89	-	-	塗銷	40	-	-	-				
	使用編定	7	13	36	266,691.24	-	-	農育權	設定	41	1	159.00	-			
	門牌整編	8	37	-	-	45	6,084.13		移轉	42	1	14,428.00	-			
	建物增建改建	9	5	-	-	5	1,929.52		變更	43	-	-	-			
	減失	10	14	-	-	16	2,787.30	塗銷	44	-	-	-				
	法院判決、調解、和解	11	1	3	299.00	-	-	耕作權	設定	45	4	4,270.00	-			
	其他	12	14	3	376.74	14	3,830.64		移轉	46	7	55,920.00	-			
	總登記	13	113	-	-	197	48,625.76		變更	47	-	-	-			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	847	1,355	800,449.15	517	64,814.37	永佃權	塗銷	48	-	-			
		拍賣	15	18	30	11,637.98	3	186.42		移轉	49	-	-			
		繼承	16	197	632	431,641.53	90	11,372.38	變更	50	-	-				
		贈與	17	138	250	185,827.73	40	4,232.43	塗銷	51	-	-				
		夫妻贈與	18	43	76	41,051.69	19	2,521.11	法院判決、調解、和解、其他	52	9	47,281.43	-			
		交換	19	-	-	-	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	18	77	110,134.69	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	26	48	18,587.03	22	2,166.75
		信託	22	14	42	24,808.20	16	2,599.46		管理人登記	56	14	47	66,191.35	1	125.37
		法院判決、調解、和解	23	7	30	111,088.00	3	537.00		更正	57	112	241	515,325.42	145	23,854.49
		其他	24	17	22	36,641.16	6	2,088.67		住址變更	58	562	2,269	1,108,038.22	517	59,584.25
他項權利登記	抵押權	設定	25	780	1,288	633,951.63	644	104,905.71	預告登記	59	89	112	96,154.63	47	6,138.51	
		移轉	26	5	6	10,636.65	2	237.11	其他限制登記	60	132	227	185,397.96	73	28,267.34	
		變更	27	140	342	363,090.97	127	40,927.49	塗銷預告登記	61	68	107	47,698.13	40	3,715.49	
		塗銷	28	695	1,198	697,308.79	556	76,172.08	其他塗銷限制登記	62	126	254	125,272.39	60	7,225.49	
	地上權	設定	29	6	12	7,056.68	-	-	書狀換給	63	71	211	62,176.49	32	4,221.25	
		移轉	30	14	17	7,722.13	-	-	書狀補給	64	115	244	87,887.64	51	6,771.68	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	390	1,148	1,032,481.10	155	39,462.92	
		塗銷	32	14	18	10,346.36	-	-	土地建物登記合計	66	5,030	10,971	7,532,538.85	3,445	555,729.16	
	不役動產權	設定	33	1	1	2.00	-	-	登記簿謄本	67	4,938	-	-	-	21,922(張數)	
		移轉	34	1	1	336.00	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 495,964 筆，總面積： 2,115,822,084.26 平方公尺；建物總棟數： 153,273 棟，總面積： 26,568,541.95 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 3,496,202,652.61 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 50,244,120.68 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 7月30日 11:21:00 印製

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國102年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物					
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分割	1	39	173	72,608.77	-	-	變更	35	-	-	-	-				
	合併	2	22	26	36,895.60	-	-	塗銷	36	2	2,734.00	-	-				
	重測	3	-	-	-	-	-	設定	37	-	-	-	-				
	重劃	4	2	3	375.24	2	344.04	移轉	38	-	-	-	-				
	區段徵收	5	-	-	-	-	-	變更	39	-	-	-	-				
	地目變更	6	2	2	620.00	-	-	塗銷	40	-	-	-	-				
	使用編定	7	5	12	105,910.09	-	-	設定	41	-	-	-	-				
	門牌整編	8	17	-	-	17	1,717.72	移轉	42	-	-	-	-				
	建物增建改建	9	3	-	-	3	1,023.95	變更	43	-	-	-	-				
	減失	10	7	-	-	9	553.36	塗銷	44	-	-	-	-				
	法院判決、調解、和解	11	1	3	299.00	-	-	設定	45	-	-	-	-				
	其他	12	8	3	376.74	8	1,900.83	移轉	46	-	-	-	-				
	總登記	13	63	-	-	85	17,683.56	變更	47	-	-	-	-				
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	445	734	349,578.47	274	31,961.75	塗銷	48	-	-	-	-			
		拍賣	15	12	18	10,776.28	1	60.87	移轉	49	-	-	-	-			
		繼承	16	104	337	132,137.28	49	5,613.30	變更	50	-	-	-	-			
		贈與	17	74	123	69,449.16	26	2,668.63	塗銷	51	-	-	-	-			
		夫妻贈與	18	26	49	19,612.45	11	1,616.16	法院判決、調解、和解、其他	52	6	10	6,112.87	-	-		
		交換	19	-	-	-	-	-	撤銷	53	-	-	-	-			
		共有物分割	20	7	34	28,959.27	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-	-			
		徵收	21	-	-	-	-	-	更名	55	13	26	6,781.99	9	1,029.28		
		信託	22	11	24	2,099.40	13	2,275.15	管理人登記	56	6	8	21,850.24	-	-		
		法院判決、調解、和解	23	5	28	105,671.00	2	403.00	更正	57	62	163	490,034.77	23	4,299.83		
		其他	24	7	8	797.29	3	1,023.95	住址變更	58	322	1,233	415,855.25	301	27,680.96		
		他項權利登記	抵押權	設定	25	402	689	278,644.13	343	52,648.34	預告登記	59	50	62	54,819.55	26	3,273.52
				移轉	26	1	1	4,677.00	-	-	其他限制登記	60	68	144	44,016.43	41	24,977.08
變更	27			76	209	114,907.59	81	21,042.88	塗銷預告登記	61	34	56	34,095.36	17	1,869.21		
塗銷	28			340	650	337,307.04	283	37,718.86	其他塗銷限制登記	62	68	159	31,658.90	32	2,525.45		
地上權	設定		29	4	9	5,109.85	-	-	書狀換給	63	28	51	20,369.75	26	3,678.75		
	移轉		30	8	9	5,417.51	-	-	書狀補給	64	67	156	57,281.38	24	3,787.72		
	變更		31	-	-	-	-	-	註記	65	230	799	473,213.29	94	14,201.30		
	塗銷		32	3	6	2,237.44	-	-	土地建物登記合計	66	2,651	6,020	3,343,292.38	1,803	267,579.45		
不役動產權	設定		33	1	1	2.00	-	-	登記簿謄本	67	2,446	-	-	-	11,145(張數)		
	移轉		34	-	-	-	-	-									

截至本月底已登記總筆數： 237,799 筆，總面積： 394,485,640.50 平方公尺；建物總棟數： 78,203 棟，總面積： 12,955,809.96 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,853,721,411.41 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 39,620,032.26 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 7月30日 11:21:06 印製

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國102年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	53	293	150,491.54	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-	
	合併	2	23	24	42,991.70	-	-		塗銷	36	-	-	-	-	
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-	
	重劃	4	-	-	-	-	移轉			38	-	-	-	-	
	區段徵收	5	-	-	-	-	變更			39	-	-	-	-	
	地目變更	6	8	72	7,454.89	-	-			塗銷	40	-	-	-	
	使用編定	7	8	24	160,781.15	-	-		農育權	設定	41	1	159.00	-	
	門牌整編	8	20	-	-	28	4,366.41			移轉	42	1	14,428.00	-	
	建物增建改建	9	2	-	-	2	905.57			變更	43	-	-	-	
	減失	10	7	-	-	7	2,233.94			塗銷	44	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-		耕作權	設定	45	4	4,270.00	-	
	其他	12	6	-	-	6	1,929.81			移轉	46	7	55,920.00	-	
	總登記	13	50	-	-	112	30,942.20			變更	47	-	-	-	
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	402	621	450,870.68	243	32,852.62		塗銷	48	-	-	-	
		拍賣	15	6	12	861.70	2	125.55	永佃權	移轉	49	-	-	-	
		繼承	16	93	295	299,504.25	41	5,759.08		變更	50	-	-	-	
		贈與	17	64	127	116,378.57	14	1,563.80		塗銷	51	-	-	-	
		夫妻贈與	18	17	27	21,439.24	8	904.95		法院判決、調解、和解、其他	52	3	41,168.56	-	
		交換	19	-	-	-	-	-	其他登記	撤銷	53	-	-	-	
		共有物分割	20	11	43	81,175.42	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-	
		徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	13	11,805.04	13	1,137.47
		信託	22	3	18	22,708.80	3	324.31		管理人登記	56	8	44,341.11	1	125.37
		法院判決、調解、和解	23	2	2	5,417.00	1	134.00		更正	57	50	25,290.65	122	19,554.66
		其他	24	10	14	35,843.87	3	1,064.72		住址變更	58	240	1,036	692,182.97	216
他項權利登記	抵押權	設定	25	378	599	355,307.50	301	52,257.37		預告登記	59	39	50	41,335.08	21
		移轉	26	4	5	5,959.65	2	237.11	其他限制登記	60	64	83	141,381.53	32	3,290.26
		變更	27	64	133	248,183.38	46	19,884.61	塗銷預告登記	61	34	51	13,602.77	23	1,846.28
		塗銷	28	355	548	360,001.75	273	38,453.22	其他塗銷限制登記	62	58	95	93,613.49	28	4,700.04
	地上權	設定	29	2	3	1,946.83	-	-	書狀換給	63	43	160	41,806.74	6	542.50
		移轉	30	6	8	2,304.62	-	-	書狀補給	64	48	88	30,606.26	27	2,983.96
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	160	349	559,267.81	61	25,261.62
不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	土地建物登記合計	66	2,379	4,951	4,189,246.47	1,642	288,149.71	
移轉	34	1	1	336.00	-	-	登記簿謄本	67	2,492	-	-	-	10,777(張數)		

截至本月底已登記總筆數： 258,165 筆，總面積： 1,721,336,443.76 平方公尺；建物總棟數： 75,070 棟，總面積： 13,612,731.99 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,642,481,241.20 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 10,624,088.42 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國102年 7月30日 11:21:14 印製