

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國100年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	58	368	268,169.37	2	234.19	他項權利登記	變更	35	-	-	-
	合併	2	37	37	54,877.08	-	-		塗銷	36	-	-	-
	重測	3	-	-	-	-	-		設定	37	-	-	-
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	-	-	-
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-
	地目變更	6	7	35	2,390.96	-	-		塗銷	40	-	-	-
	使用編定	7	15	90	162,057.87	-	-		設定	41	4	4	18,680.00
	門牌整編	8	14	-	-	16	1,908.80		移轉	42	-	-	-
	建物增改建	9	3	-	-	3	570.59		變更	43	-	-	-
	滅失	10	10	-	-	16	1,014.27		塗銷	44	-	-	-
	法院判決、調解、和解	11	4	34	6,815.98	-	-		設定	45	2	2	9,433.00
	其他	12	11	14	5,421.00	14	1,632.75		移轉	46	-	-	-
所有權登記	總登記	13	82	84	242,816.55	106	26,376.77	變更	47	-	-	-	
	買賣	14	465	706	762,129.90	260	28,197.36	塗銷	48	-	-	-	
	拍賣	15	27	40	13,980.12	15	1,401.61	移轉	49	-	-	-	
	繼承	16	102	387	265,016.95	53	7,357.79	變更	50	-	-	-	
	贈與	17	118	178	194,683.93	40	5,145.33	塗銷	51	-	-	-	
	夫妻贈與	18	20	33	20,835.09	5	770.66	法院判決、調解、和解、其他	52	4	17	2,342.41	
	交換	19	-	-	-	-	-	撤銷	53	1	1	213.00	
	共有物分割	20	13	45	20,229.17	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-	
	徵收	21	4	17	3,633.42	-	-	更名	55	32	59	49,732.27	
	信託	22	3	18	22,639.00	-	-	管理人登記	56	7	27	14,464.10	
	法院判決、調解、和解、其他	23	6	17	12,296.00	-	-	更正	57	102	217	88,267.26	
	其他	24	14	131	45,333.47	3	570.59	住址變更	58	307	1,119	1,086,403.48	
他項權利登記	設定	25	382	643	353,485.68	283	50,182.31	預告登記	59	49	68	77,197.83	
	移轉	26	11	24	34,724.37	-	-	其他限制登記	60	100	172	78,691.32	
	變更	27	68	209	172,038.13	60	15,205.56	塗銷預告登記	61	35	51	27,513.14	
	塗銷	28	385	583	464,731.12	287	51,799.81	其他塗銷限制登記	62	103	171	97,061.88	
	設定	29	6	8	3,129.45	-	-	書狀換給	63	39	72	23,440.86	
	移轉	30	4	4	1,693.16	-	-	書狀補給	64	93	200	432,897.36	
	變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	231	670	1,049,281.75	
	塗銷	32	9	15	14,053.86	-	-	土地建物登記合計	66	2,987	6,570	6,202,801.29	
	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	3,674	-	-	
	移轉	34	-	-	-	-	-					15,421(張數)	

截至本月底已登記總筆數： 486,317 筆，總面積： 2,114,200,165.41 平方公尺；建物總棟數： 147,988 棟，總面積： 25,169,435.69 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,203,178,926.16 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 43,623,162.32 元

備註	填表	審核	業務主管人員 主辦統計人員	機關長官
----	----	----	------------------	------

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國100年12月 1日 11:26:30 印製

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國100年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	26	164	60,426.14	2	234.19	他項權利登記	不動產權	變更	35	-	-	-	-	
	合併	2	21	21	36,778.99	-	-		塗銷	36	-	-	-	-	-	
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-	-	-
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	-	-	-	-	-	
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-	-	-	
	地目變更	6	3	31	1,610.81	-	-		塗銷	40	-	-	-	-	-	
	使用編定	7	7	12	113,403.08	-	-		設定	41	-	-	-	-	-	
	門牌整編	8	5	-	-	6	861.79		移轉	42	-	-	-	-	-	
	建物增改建	9	1	-	-	1	210.59		變更	43	-	-	-	-	-	
	滅失	10	5	-	-	7	416.55		塗銷	44	-	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	1	4	972.55	-	-		設定	45	-	-	-	-	-	
	其他	12	3	-	-	5	477.16		移轉	46	-	-	-	-	-	
所有權登記	總登記	13	47	81	183,698.55	54	12,010.81	變更	47	-	-	-	-	-		
	買賣	14	239	383	564,146.99	134	13,701.38	塗銷	48	-	-	-	-	-		
	拍賣	15	13	23	12,298.92	6	633.41	永佃權	移轉	49	-	-	-	-		
	繼承	16	54	233	71,786.44	30	4,193.97	變更	50	-	-	-	-	-		
	贈與	17	58	90	49,747.52	20	2,540.87	塗銷	51	-	-	-	-	-		
	夫妻贈與	18	11	20	11,234.31	3	495.33	法院判決、調解、和解、其他	52	3	15	2,227.41	-	-		
	交換	19	-	-	-	-	-	撤銷	53	-	-	-	-	-		
	共有物分割	20	8	32	11,484.80	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	-		
	徵收	21	3	15	1,532.42	-	-	更名	55	14	24	7,385.48	11	935.79		
	信託	22	-	-	-	-	-	管理人登記	56	6	25	14,156.34	1	776.36		
	法院判決、調解、和解、其他	23	4	10	3,446.00	-	-	更正	57	69	177	26,356.58	35	4,964.01		
	他項權利登記	其他	24	8	71	20,397.82	1	210.59	住址變更	58	162	691	601,585.66	131	14,924.68	
設定		25	187	322	104,600.20	139	15,497.23	預告登記	59	19	24	17,832.22	10	1,163.61		
移轉		26	2	6	4,267.48	-	-	其他限制登記	60	46	112	48,510.11	25	3,291.36		
變更		27	34	151	68,293.12	43	12,638.13	塗銷預告登記	61	14	16	1,133.78	9	646.56		
塗銷		28	193	295	158,662.71	145	21,392.40	其他塗銷限制登記	62	48	84	32,052.13	38	25,724.05		
設定		29	2	4	1,401.46	-	-	書狀換給	63	27	59	21,611.27	2	364.84		
移轉		30	2	2	1,122.53	-	-	書狀補給	64	41	117	289,941.11	17	1,378.46		
變更		31	-	-	-	-	-	註記	65	142	350	422,761.92	44	5,523.52		
塗銷		32	7	13	8,584.35	-	-	土地建物登記合計	66	1,535	3,677	2,975,451.20	919	145,207.64		
不動產權		設定	33	-	-	-	-	登記簿謄本	67	1,906	-	-	-	7,826(張數)		
移轉		34	-	-	-	-	-									

截至本月底已登記總筆數： 233,821 筆，總面積： 393,266,921.55 平方公尺；建物總棟數： 75,175 棟，總面積： 12,233,544.92 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 654,950,247.16 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 26,862,514.72 元

備註				
填表	審核	業務主管人員 主辦統計人員	機關長官	

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國100年12月 1日 11:26:59 印製

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國100年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	32	204	207,743.23	-	-	他項權利登記	典權	變更	35	-	-	-	-	
	合併	2	16	16	18,098.09	-	-		典權	塗銷	36	-	-	-	-	
	測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-	-	
	重劃	4	-	-	-	-	-		典權	移轉	38	-	-	-	-	
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權	變更	39	-	-	-	-	
	地目變更	6	4	4	780.15	-	-		典權	塗銷	40	-	-	-	-	
	使用編定	7	8	78	48,654.79	-	-		農育權	設定	41	4	4	18,680.00	-	
	門牌整編	8	9	-	-	10	1,047.01		農育權	移轉	42	-	-	-	-	
	建物增改建	9	2	-	-	2	360.00		農育權	變更	43	-	-	-	-	
	減失	10	5	-	-	9	597.72		農育權	塗銷	44	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	3	30	5,843.43	-	-		耕作權	設定	45	2	2	9,433.00	-	
	其他	12	8	14	5,421.00	9	1,155.59		耕作權	移轉	46	-	-	-	-	
所有權登記	總登記	13	35	3	59,118.00	52	14,365.96	耕作權	變更	47	-	-	-	-		
	所有權變更登記	買賣	14	226	323	197,982.91	126	14,495.98	耕作權	塗銷	48	-	-	-	-	
		拍賣	15	14	17	1,681.20	9	768.20	永佃權	移轉	49	-	-	-	-	
		繼承	16	48	154	193,230.51	23	3,163.82	永佃權	變更	50	-	-	-	-	
		贈與	17	60	88	144,936.41	20	2,604.46	永佃權	塗銷	51	-	-	-	-	
		夫妻贈與	18	9	13	9,600.78	2	275.33	其他登記	法院判決、調解、和解、其他	52	1	2	115.00	-	
		交換	19	-	-	-	-	-	其他登記	撤銷	53	1	1	213.00	-	
		共有物分割	20	5	13	8,744.37	-	-	其他登記	訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	1	2	2,101.00	-	-	其他登記	更名	55	18	35	42,346.79	16	3,248.31
		信託	22	3	18	22,639.00	-	-	其他登記	管理人登記	56	1	2	307.76	-	-
		法院判決、調解、和解、其他	23	2	7	8,850.00	-	-	其他登記	更正	57	33	40	61,910.68	16	1,362.26
		其他	24	6	60	24,935.65	2	360.00	其他登記	住址變更	58	145	428	484,817.82	130	30,447.91
他項權利登記	抵押權	設定	25	195	321	248,885.48	144	34,685.08	其他登記	預告登記	59	30	44	59,365.61	12	2,061.64
		移轉	26	9	18	30,456.89	-	-	其他登記	其他限制登記	60	54	60	30,181.21	42	3,674.95
		變更	27	34	58	103,745.01	17	2,567.43	其他登記	塗銷預告登記	61	21	35	26,379.36	6	895.51
		塗銷	28	192	288	306,068.41	142	30,407.41	其他登記	其他塗銷限制登記	62	55	87	65,009.75	33	7,830.98
	地上權	設定	29	4	4	1,727.99	-	-	其他登記	書狀換給	63	12	13	1,829.59	3	246.57
		移轉	30	2	2	570.63	-	-	其他登記	書狀補給	64	52	83	142,956.25	14	1,941.91
		變更	31	-	-	-	-	-	其他登記	註記	65	89	320	626,519.83	37	3,675.03
		塗銷	32	2	2	5,469.51	-	-	土地建物登記合計		66	1,452	2,893	3,227,350.09	876	162,239.06
	不動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本		67	1,768	-	-	-	7,595(張數)
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 252,496 筆，總面積： 1,720,933,243.86 平方公尺；建物總棟數： 72,813 棟，總面積： 12,935,890.77 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 548,228,679.00 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 16,760,647.60 元

備註

填表 審核 業務主管人員 機關長官
主辦統計人員

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國100年12月 1日 11:27:26 印製