公開類	
月報	每月終了後20日內編報

編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
表號	1112-04-01-2

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國100年 1月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割		1	134	707	572,409.38	2	182.82
	合併		2	84	84	157,376.62	—	—
	重測		3	—	—	—	—	—
	重劃		4	—	—	—	—	—
	區段徵收		5	—	—	—	—	—
	地目變更		6	7	20	1,993.53	—	—
	使用編定		7	32	2,280	9,752,183.17	—	—
	門牌整編		8	39	—	—	41	5,193.82
	建物增建改建		9	5	—	—	5	2,182.94
	滅失		10	23	—	—	28	3,091.86
	法院判決、調解、和解		11	4	10	2,540.89	—	—
	其他		12	16	1	1,392.00	23	11,376.91
所有權登記	總登記		13	147	27	114,037.92	174	43,943.70
	所有權變更登記	買賣	14	1,150	1,673	813,633.67	649	74,133.57
		拍賣	15	44	107	312,530.16	26	6,630.24
		繼承	16	101	519	154,749.87	49	8,787.60
		贈與	17	268	399	713,788.36	69	9,236.52
		夫妻贈與	18	50	79	126,792.47	20	3,579.15
		交換	19	3	15	23,672.32	—	—
		共有物分割	20	22	145	86,253.55	—	—
		徵收	21	6	98	26,259.03	—	—
		信託	22	5	8	5,401.17	4	850.85
		法院判決、調解、和解	23	6	10	1,259.00	—	—
		其他	24	51	129	216,792.05	10	2,204.05
他項權利登記	抵押權	設定	25	913	1,582	888,455.75	719	113,312.38
		移轉	26	8	14	19,758.77	—	—
		變更	27	139	537	269,924.90	108	23,777.41
		塗銷	28	828	1,671	939,522.61	602	92,717.12
	地上權	設定	29	11	15	10,055.15	—	—
		移轉	30	8	12	2,309.13	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—
		塗銷	32	28	53	172,952.42	—	—
	不動產役權	設定	33	—	—	—	—	—
		移轉	34	4	5	1,701.40	—	—

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產役權	變更	35	—	—	—	—	—
		塗銷	36	—	—	—	—	—
	典權	設定	37	—	—	—	—	—
		移轉	38	—	—	—	—	—
		變更	39	—	—	—	—	—
		塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權	設定	41	10	10	17,096.00	—	—
		移轉	42	2	4	6,420.00	—	—
		變更	43	—	—	—	—	—
		塗銷	44	—	—	—	—	—
	耕作權	設定	45	13	13	34,525.00	—	—
		移轉	46	4	5	110,530.10	—	—
		變更	47	—	—	—	—	—
		塗銷	48	1	1	1,410.00	—	—
	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		變更	50	—	—	—	—	—
		塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他		52	1	1	72.00	—	—
其他登記	撤銷		53	—	—	—	—	—
	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—
	更名		55	29	67	19,269.44	26	2,789.40
	管理人登記		56	13	79	195,761.28	2	631.72
	更正		57	144	2,265	391,762.96	111	13,256.24
	住址變更		58	512	2,228	1,522,836.38	557	70,725.15
	預告登記		59	84	119	81,926.89	28	3,449.69
	其他限制登記		60	142	468	157,256.74	89	25,701.00
	塗銷預告登記		61	74	98	16,534.12	25	2,303.52
	其他塗銷限制登記		62	153	335	231,373.21	94	9,864.57
	書狀換給		63	51	86	38,037.91	21	3,270.88
	書狀補給		64	112	288	114,513.40	55	7,882.51
	註記		65	380	1,376	1,859,198.33	166	27,020.75
土地建物登記合計			66	5,861	17,643	20,186,269.05	3,703	568,096.37
登記簿謄本			67	5,665				23,617(張數)

截至本月底已登記總筆數： 485,950 筆，總面積： 2,113,967,275.93 平方公尺;建物總棟數： 147,890 棟，總面積： 25,141,711.14 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 3,562,254,785.54 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 336,996,393.10 元

備註

填表　　審核　　業務主管人員　主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國100年12月 1日 11:22:09 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

公開類		編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
月報	每月終了後20日內編報	表號	1112-04-01-2

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國100年 1月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目		項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割	1	72	416	132,915.15	—	—
	合併	2	48	48	77,069.05	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—
	地目變更	6	2	15	1,282.84	—	—
	使用編定	7	13	987	1,830,773.66	—	—
	門牌整編	8	24	—	—	24	2,930.01
	建物增建改建	9	3	—	—	3	1,652.22
	減失	10	15	—	—	17	1,641.25
	法院判決、調解、和解	11	1	4	1,979.84	—	—
	其他	12	7	1	1,392.00	7	854.74
所有權登記	總登記	13	70	25	109,984.22	70	12,773.20
	所有權變更登記 買賣	14	604	861	427,679.31	349	34,103.91
	拍賣	15	17	27	231,249.38	8	820.49
	繼承	16	51	384	95,271.37	24	4,668.84
	贈與	17	128	194	162,465.10	33	4,711.29
	夫妻贈與	18	27	30	35,804.89	11	2,239.18
	交換	19	2	13	17,657.60	—	—
	共有物分割	20	13	114	31,721.40	—	—
	徵收	21	1	58	24,375.75	—	—
	信託	22	1	1	10.17	1	32.50
	法院判決、調解、和解	23	4	7	1,245.00	—	—
	其他	24	11	55	53,897.24	7	1,895.54
他項權利登記	抵押權 設定	25	422	717	291,318.01	344	50,080.55
	移轉	26	5	10	6,379.62	—	—
	變更	27	66	413	140,434.70	71	15,967.30
	塗銷	28	408	854	410,215.84	302	35,451.33
	地上權 設定	29	3	3	2,361.56	—	—
	移轉	30	5	9	1,629.13	—	—
	變更	31	—	—	—	—	—
	塗銷	32	4	4	2,254.59	—	—
	不動產役權 設定	33	—	—	—	—	—
	移轉	34	1	1	100.00	—	—

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產役權	變更	35	—	—	—	—	—
		塗銷	36	—	—	—	—	—
	典權	設定	37	—	—	—	—	—
		移轉	38	—	—	—	—	—
		變更	39	—	—	—	—	—
		塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權	設定	41	—	—	—	—	—
		移轉	42	—	—	—	—	—
		變更	43	—	—	—	—	—
		塗銷	44	—	—	—	—	—
	耕作權	設定	45	—	—	—	—	—
		移轉	46	—	—	—	—	—
		變更	47	—	—	—	—	—
		塗銷	48	—	—	—	—	—
	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		變更	50	—	—	—	—	—
		塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—
其他登記	撤銷		53	—	—	—	—	—
	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—
	更名		55	16	46	10,803.33	15	1,278.99
	管理人登記		56	7	43	55,523.20	—	—
	更正		57	74	2,158	325,729.37	78	8,635.40
	住址變更		58	280	1,356	686,637.86	344	37,007.91
	預告登記		59	39	56	36,410.23	14	1,446.69
	其他限制登記		60	68	120	68,331.74	36	2,967.12
	塗銷預告登記		61	29	37	5,574.29	9	1,283.01
	其他塗銷限制登記		62	69	162	56,781.11	40	3,931.30
	書狀換給		63	35	65	30,917.85	11	1,340.54
	書狀補給		64	56	187	51,387.29	25	2,493.74
	註記		65	205	590	519,055.48	77	9,268.61
土地建物登記合計			66	2,906	10,071	5,938,619.17	1,920	239,475.66
登記簿謄本			67	2,878				11,991(張數)

截至本月底已登記總筆數： 233,661 筆，總面積： 393,083,231.10 平方公尺;建物總棟數： 75,131 棟，總面積： 12,221,875.32 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,022,406,036.79 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 58,205,812.84 元

備註

填表　　審核　　業務主管人員　主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國100年12月 1日 11:22:40 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

公開類	
月報	每月終了後20日內編報

編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
表號	1112-04-01-2

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國100年 1月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目		項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割	1	62	291	439,494.23	2	182.82
	合併	2	36	36	80,307.57	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—
	地目變更	6	5	5	710.69	—	—
	使用編定	7	19	1,293	7,921,409.51	—	—
	門牌整編	8	15	—	—	17	2,263.81
	建物增建改建	9	2	—	—	2	530.72
	減失	10	8	—	—	11	1,450.61
	法院判決、調解、和解	11	3	6	561.05	—	—
	其他	12	9	—	—	16	10,522.17
所有權登記	總登記	13	77	2	4,053.70	104	31,170.50
	所有權變更登記 買賣	14	546	812	385,954.36	300	40,029.66
	拍賣	15	27	80	81,280.78	18	5,809.75
	繼承	16	50	135	59,478.50	25	4,118.76
	贈與	17	140	205	551,323.26	36	4,525.23
	夫妻贈與	18	23	49	90,987.58	9	1,339.97
	交換	19	1	2	6,014.72	—	—
	共有物分割	20	9	31	54,532.15	—	—
	徵收	21	5	40	1,883.28	—	—
	信託	22	4	7	5,391.00	3	818.35
	法院判決、調解、和解	23	2	3	14.00	—	—
	其他	24	40	74	162,894.81	3	308.51
他項權利登記	抵押權 設定	25	491	865	597,137.74	375	63,231.83
	移轉	26	3	4	13,379.15	—	—
	變更	27	73	124	129,490.20	37	7,810.11
	塗銷	28	420	817	529,306.77	300	57,265.79
	地上權 設定	29	8	12	7,693.59	—	—
	移轉	30	3	3	680.00	—	—
	變更	31	—	—	—	—	—
	塗銷	32	24	49	170,697.83	—	—
	不動產權 設定	33	—	—	—	—	—
	移轉	34	3	4	1,601.40	—	—

工作項目		項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產權 變更	35	—	—	—	—	—
	塗銷	36	—	—	—	—	—
	典權 設定	37	—	—	—	—	—
	移轉	38	—	—	—	—	—
	變更	39	—	—	—	—	—
	塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權 設定	41	10	10	17,096.00	—	—
	移轉	42	2	4	6,420.00	—	—
	變更	43	—	—	—	—	—
	塗銷	44	—	—	—	—	—
	耕作權 設定	45	13	13	34,525.00	—	—
	移轉	46	4	5	110,530.10	—	—
	變更	47	—	—	—	—	—
	塗銷	48	1	1	1,410.00	—	—
	永佃權 移轉	49	—	—	—	—	—
	變更	50	—	—	—	—	—
	塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他	52	1	1	72.00	—	—
其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—
	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
	更名	55	13	21	8,466.11	11	1,510.41
	管理人登記	56	6	36	140,238.08	2	631.72
	更正	57	70	107	66,033.59	33	4,620.84
	住址變更	58	232	872	836,198.52	213	33,717.24
	預告登記	59	45	63	45,516.66	14	2,003.00
	其他限制登記	60	74	348	88,925.00	53	22,733.88
	塗銷預告登記	61	45	61	10,959.83	16	1,020.51
	其他塗銷限制登記	62	84	173	174,592.10	54	5,933.27
	書狀換給	63	16	21	7,120.06	10	1,930.34
	書狀補給	64	56	101	63,126.11	30	5,388.77
	註記	65	175	786	1,340,142.85	89	17,752.14
土地建物登記合計		66	2,955	7,572	14,247,649.88	1,783	328,620.71
登記簿謄本		67	2,787				11,626(張數)

截至本月底已登記總筆數： 252,289 筆，總面積： 1,720,884,044.83 平方公尺;建物總棟數： 72,759 棟，總面積： 12,919,835.82 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,539,848,748.75 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 278,790,580.26 元

備註

填表　　審核　　業務主管人員　主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國100年12月 1日 11:23:08 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。