

## 宜蘭縣政府 公告

發文日期：中華民國106年8月11日

發文字號：府地籍字第1060131011A號



主旨：本府代為標售104年度第4批及105年度第1批地籍清理土地，經2次標售而未能標脫已囑託登記為國有，其權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書向本府申請發給價金，公告周知。

依據：地籍清理條例第15條及施行細則第11條。

公告事項：

- 一、囑託登記國有土地之標示、登記名義人、第二次標售底價：詳如清冊。
- 二、公告起訖日期：106年8月25日起至106年11月24日，共計3個月。
- 三、地籍清理土地權利價金保管款處所及保管款名稱：本府設立於臺灣銀行宜蘭分行之宜蘭縣政府—地籍清理保管款302專戶。
- 四、保管處所地址：宜蘭市舊城南路50號。
- 五、申請發給土地價金之期限：自土地於民國106年7月25日登記為國有之日起，至民國116年7月24日止之10年內。
- 六、土地權利人應依地籍清理條例及施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向本府申請發給。
- 七、申請發給之土地價金，經審查無誤並公告（3個月）期滿無人異議後，依該土地第二次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給之。

代理縣長 吳澤成

宜蘭縣地籍清理土地囑託登記國有清冊(104-4)

列印日期:106年08月10日

單位:平方公尺;元

編號	土地 / 建物 標示		面積	原登記名義人		囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段		地/建號	姓名或名稱(管理人)			
GB080000199	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	575.78 (572.00)	劉文傳		1060725	103,640	104-4-16 (103-5-04)
GB080000200	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	103.06 (102.00)	劉文傳		1060725	6,184	104-4-15 (103-5-05)
GB080000201	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	103.06 (102.00)	劉艷		1060725	6,184	104-4-15 (103-5-05)
GB080000202	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	103.06 (102.00)	劉水新		1060725	6,184	104-4-15 (103-5-05)
GB080000203	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	197.32 (189.00)	劉文傳		1060725	11,840	104-4-14 (103-5-06)
GB080000204	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	197.32 (189.00)	劉艷		1060725	11,840	104-4-14 (103-5-06)
GB080000205	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	197.32 (189.00)	劉水新		1060725	11,840	104-4-14 (103-5-06)
GB080000206	頭城鎮	福德段 (重測前:福成段福德坑小段)	117.89 (116.00)	顏旺		1060725	21,220	104-4-17 (103-5-07)
GB080000409	員山鄉	員山段	419.95	簡文來		1060725	125,985	104-4-48 (103-5-29)
GB080000436	員山鄉	外員段	4.38	簡文來		1060725	17,411	104-4-49 (104-1-03)
GB080000581	壯圍鄉	壯濱段	699.07	潘肉新		1060725	943,745	104-4-41 (104-1-22)
GB080000582	壯圍鄉	壯濱段	403.00	潘肉新		1060725	544,050	104-4-42 (104-1-23)
GB080000583	壯圍鄉	壯濱段	385.33	潘肉新		1060725	520,196	104-4-43 (104-1-24)
GB080000755	壯圍鄉	壯濱三段	677.57	鄭江水		1060725	792,757	104-4-47 (104-1-32)
GB080000821	礁溪鄉	開園段	1,780.11	楊阿□		1060725	595,981	104-4-01 (103-5-30)
GB080000832	礁溪鄉	開園段	87.49	吳宗嚴	礁溪鄉詩結村	1060725	30,709	104-4-10 (104-1-40)
GB080000833	礁溪鄉	開園段	1,426.42	吳阿三	頭城鎮梗枋村	1060725	500,674	104-4-11 (104-1-41)
GB080000835	礁溪鄉	開園段	810.08	張阿君		1060725	145,814	104-4-12 (104-1-43)

# 宜蘭縣地籍清理土地囑託登記國有清冊(105-1)

列印日期:106年08月10日

單位:平方公尺;元

編號	土地 / 建物 標示			原登記名義人		權利範圍	囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱(管理人)				
GA080000148	蘇澳鎮	保安段	0520-0000	209.76	林祿鬆	宜蘭縣蘇澳鎮隘丁里隘丁路167號	1060725	2,227,651	105-1-04 (104-3-06)
GA080000152	蘇澳鎮	保安段	0636-0000	29.36	林才元	宜蘭縣蘇澳鎮永春里永春路91號	1060725	155,901	105-1-05 (104-3-07)
GA080000153	蘇澳鎮	保安段	0640-0000	21.95	林才元	宜蘭縣蘇澳鎮永春里永春路91號	1060725	116,554	105-1-06 (104-3-08)
GA080000155	蘇澳鎮	保安段	0654-0000	225.68	林才元	宜蘭縣蘇澳鎮永春里永春路91號	1060725	1,198,360	105-1-07 (104-3-09)
GA08Z000001	羅東鎮	北成一段	0624-0000	84.68	邱藍真		1060725	1,810,035	105-1-02 (104-3-03)
GA08Z000005	羅東鎮	新群一段	0837-0000	480.19	張阿婦		1060725	4,213,667	105-1-03 (104-3-04)
GB080000018	宜蘭市	金六結段 七結小段	0105-0020	360.00	張祥		1060725	12,279,600	105-1-14 (104-3-14)
GB080000570	宜蘭市	良門一段	1335-0000	5.14	張日春		1060725	140,167	105-1-08 (104-3-20)
GB080000571	宜蘭市	良門一段	1369-0000	17.01	謝雲		1060725	463,862	105-1-09 (104-3-21)
GB080000831	礁溪鄉	開園段	0973-0000	396.48	張朝枝		1060725	71,366	105-1-16 (104-1-39)
GB080000836	礁溪鄉	開園段	1142-0000	1,019.33	游樹旺		1060725	183,479	105-1-17 (104-3-30)
GB080000855	礁溪鄉	大林尾段	0108-0000	267.35	吳阿食		1060725	93,840	105-1-23 (104-3-45)
GB080000856	礁溪鄉	大林尾段	0208-0000	1,480.34	黃阿河		1060725	519,599	105-1-24 (104-3-46)
GB080000859	礁溪鄉	大林尾段	0228-0000	1,719.33	李木火		1060725	301,743	105-1-26 (104-3-49)
GB080000860	礁溪鄉	大林尾段	0228-0000	1,719.33	李吳娘		1060725	301,743	105-1-26 (104-3-49)
GB080000866	礁溪鄉	大林尾段	0298-0000	1,489.91	李木火		1060725	134,091	105-1-30 (104-3-54)
GB080000867	礁溪鄉	大林尾段	0298-0000	1,489.91	李吳娘		1060725	134,091	105-1-30 (104-3-54)
GB080000868	礁溪鄉	大林尾段	0300-0000	279.60	李木火		1060725	25,164	105-1-31 (104-3-55)
GB080000869	礁溪鄉	大林尾段	0300-0000	279.60	李吳娘		1060725	25,164	105-1-31 (104-3-55)

GB080000877	礁溪鄉	大林尾段	0439-0000	358.35	黃阿河			全部 1/1	1060725	125,781	105-1-33 (104-3-61)
GB080000879	礁溪鄉	大林尾段	0556-0000	5,264.28	游貽蘭			1/3	1060725	585,914	105-1-34 (104-3-62)
GB080000880	礁溪鄉	大林尾段	0556-0000	5,264.28	游貽水土			1/3	1060725	585,914	105-1-34 (104-3-62)
GB080000881	礁溪鄉	大林尾段	0556-0000	5,264.28	周錫齡			1/3	1060725	585,914	105-1-34 (104-3-62)
GB080000884	礁溪鄉	大林尾段	0728-0000	2,134.36	游阿石			全部 1/1	1060725	386,105	105-1-35 (104-3-65)
GB080000888	礁溪鄉	大林尾段	0827-0000	2,985.53	游貽蘭			1/3	1060725	240,932	105-1-36 (104-3-69)
GB080000889	礁溪鄉	大林尾段	0827-0000	2,985.53	游貽水土			1/3	1060725	240,932	105-1-36 (104-3-69)
GB080000890	礁溪鄉	大林尾段	0827-0000	2,985.53	周錫齡			1/3	1060725	240,932	105-1-36 (104-3-69)
GB080000932	礁溪鄉	大林尾段	0954-0000	776.14	張水旺		白雲村	全部 1/1	1060725	139,705	105-1-41 (104-3-80)
GB080000933	礁溪鄉	大林尾段	0975-0000	834.22	賴爐			全部 1/1	1060725	150,159	105-1-42 (104-3-81)
GB080001278	宜蘭市	新張段	0919-0000	215.00	林土			5/15	1060725	1,102,950	105-1-10 (104-3-23)
GB080001279	宜蘭市	新張段	0920-0000	981.00	林土			5/15	1060725	5,032,530	105-1-11 (104-3-24)
GB080001280	宜蘭市	新張段	0921-0000	470.00	林土			5/15	1060725	2,411,100	105-1-12 (104-3-25)