

宜蘭市運動公園附近地區(省道以東部分)、礁溪都市計畫健康休閒專用區(休閒別墅區)、羅東都市計畫(鐵路以東地區)光榮路以西市地重劃3區抵費地標售清冊

標售編號	土地標示				土地使用分區類別	標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市	段別	地號	面積(m ²)				
1	宜蘭市	新公園	2	565.52	住三	33,987,752	3,399,000	臨接13-1號道路(即高速公路聯絡道)側不得設置汽機車出入口
2	宜蘭市	新公園	8	2,188.84	住三	131,549,284	13,155,000	臨接13-1號道路(即高速公路聯絡道)側不得設置汽機車出入口
3	宜蘭市	新公園	13	493.83	住二	21,679,137	2,168,000	
4	宜蘭市	新公園	18	828.42	住二	36,367,638	3,637,000	
5	宜蘭市	新公園	32	180.55	住三	8,124,750	812,000	
6	宜蘭市	新公園	37	100.17	住三	4,507,650	451,000	
7	宜蘭市	新公園	49	135.61	住二	10,577,580	1,058,000	本筆土地與鄰地界址為共同壁(土地北側與新公園段189、190地號及南側與新公園段191、192、193、195地號界址以共同壁為界)
8	宜蘭市	新公園	52	123.96	住二	5,770,214	577,000	
9	宜蘭市	新公園	58	121.11	住二	5,645,179	565,000	
10	宜蘭市	新公園	62	246.67	住二	10,828,813	1,083,000	
11	宜蘭市	新公園	82	231.36	住二	10,897,056	1,090,000	
12	宜蘭市	新公園	96	727.06	住二	31,741,258	3,174,000	

宜蘭市運動公園附近地區(省道以東部分)、礁溪都市計畫健康休閒專用區(休閒別墅區)、羅東都市計畫(鐵路以東地區)光榮路以西市地重劃3區抵費地標售清冊

標售 編號	土地標示				土地使用 分區類別	標售底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市	段別	地號	面積(m ²)				
13	宜蘭市	新公園	102	358.42	住二	19,462,206	1,946,000	
14	宜蘭市	新公園	118	101.99	住二	4,365,172	436,000	
15	宜蘭市	新公園	120	682.55	住二	29,213,140	2,921,000	
16	宜蘭市	新公園	126	380.19	住二	16,272,132	1,627,000	
17	宜蘭市	新公園	137	220.12	住二	9,421,136	942,000	
18	宜蘭市	新公園	140	141.50	住二	8,456,465	845,000	
19	宜蘭市	新公園	147	440.35	住二	25,617,361	2,562,000	
20	宜蘭市	新公園	171	1,074.14	工商二	60,911,257	6,091,000	
21	礁溪鄉	公園北	2	373.33	休閒別墅區	31,706,544	3,171,000	本筆土地自來水公司尚無法供水
22	礁溪鄉	公園北	10	944.45	休閒別墅區	80,211,194	8,021,000	1.與鄰地公園北段15地號土地設有擋土設施。2.本筆土地自來水公司尚無法供水
23	礁溪鄉	公園北	36	155.79	休閒別墅區	13,231,089	1,323,000	本筆土地自來水公司尚無法供水
24	羅東鎮	東榮一	137	115.40	商三	7,925,672	793,000	本筆為畸零土地無法單獨建築，需與鄰地合併使用。

備註：實際面積以地政事務所登記資料為準

頭城烏石漁港區段徵收烏石港段現有建物及其坐落基地標售清冊

標售編號	土地標示			土地使用分區類別	建物 使用執照總樓地板面積 (m ²)	標售底價(元)	保證金(元)	備註	建物第一次登記建築面積及附屬建物補充說明
	鄉鎮市	段別	地號						
25	頭城鎮	烏石港	479	住宅區	212.10	17,600,000	1,760,000	門牌：頭城鎮武營里15鄰文化路101號。 (105)(10)(24)建管使字第980號。 建號：烏石港段581。	建築面積合計：204.31m ² ，附屬建物面積合計： 18.21m ² 一層：59.95m ² 二層：61.35m ² 三層：62.18m ² 四層：20.83m ² 附屬建物：陽台：18.21m ²
26	頭城鎮	烏石港	520-1	住宅區	261.82	17,400,000	1,740,000	門牌：頭城鎮武營里15鄰文化路61巷3號。 (106)(1)(26)建管使字第61號。 建號：烏石港段582。	建築面積合計：264.54m ² ，附屬建物面積合計： 45.87m ² 一層(含停車空間)：93.49m ² 二層：79.70m ² 三層：58.74m ² 四層：32.61m ² 附屬建物：陽台：45.87m ²

備註：實際面積以地政事務所登記資料為準