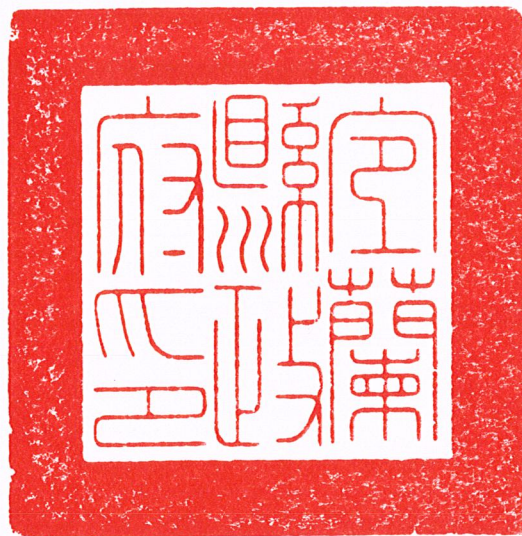


宜蘭縣政府 公告

發文日期：中華民國107年3月23日

發文字號：府地開字第1070047989A號



主旨：公告『頭城烏石漁港區段徵收烏石港段現有建物及其坐落基地標售清冊建築面積及附屬建物補充說明』。

公告事項：

- 一、本府107年3月14日府地開字第1070041758A號公告「標售本縣羅東都市計畫(鐵路以東地區)光榮路以東及光榮路以西市地重劃2區抵費地、頭城烏石漁港區段徵收烏石港段現有建物及其坐落基地」案，因頭城鎮烏石港段現有建物辦理建物第一次登記之建築面積計算，與使用執照總樓地板面積計算方式不同，特此補充敘明建物及附屬建物面積並公告週知。
- 二、公告期間：自107年3月27日起至107年4月25日止。
- 三、標售案相關資訊請至本府地政處網站(網址 <http://land.e-land.gov.tw>)查詢下載。

代理縣長 陳金德

頭城烏石漁港區段徵收烏石港段現有建物及其坐落基地標售清冊補充說明

編號	鄉鎮別	段別	地號	土地標示		土地分區類別	建物		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註	辦理建物第一次登記 建築面積及附屬建物補充說明
				面積 (m ²)	使用執照總樓 地板面積 (m ²)							
15	頭城鎮	烏石港	356	246.84	340.91m ²	住宅區		19,000,000	1,900,000	門牌：頭城鎮大坑里 10鄰文化路200號 (105)(10)(24)建 管使字第979號	建築面積合計：282.70m ² 附屬建物面積合計：49.92m ² 一層(含車庫)：103.59m ² 二層：81.32m ² 三層：75.76m ² 四層：13.03m ² 突出物一層：9m ² 附屬建物：陽台：49.92m ²	
16	頭城鎮	烏石港	479	212.10	212.15m ²	住宅區		17,600,000	1,760,000	門牌：頭城鎮武營里 15鄰文化路101號 (105)(10)(24)建 管使字第980號	建築面積合計：204.31m ² 附屬建物面積合計：18.21m ² 一層：59.95m ² 二層：61.35m ² 三層：62.18m ² 四層：20.83m ² 附屬建物：陽台：18.21m ²	
17	頭城鎮	烏石港	520-1	180.04	261.82m ²	住宅區		17,400,000	1,740,000	門牌：頭城鎮武營里 15鄰文化路61巷3號 (106)(1)(26)建管 使字第61號	建築面積合計：264.54m ² 附屬建物面積合計：45.87m ² 一層(含停車空間)：93.49m ² 二層：79.70m ² 三層：58.74m ² 四層：32.61m ² 附屬建物：陽台：45.87m ²	

備註：實際面積以地政事務所登記資料為準