

宜蘭縣112年度農村社區土地重劃區抵費地公開標售清冊

標號	鄉鎮	地段	地號	面積 (㎡)	面積(坪) 約略	土地使用分區 及編定	建蔽率 (%)	容積率 (%)	基地約略平均		標售單價(元/㎡)	標售單價(元/坪) 約略	標售底價(元) (計至千位)	保證金	備註
									深度(m)	寬度(m)					
1	冬山	福丸	2	349.10	105.60	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	32.85	10.63	20,800	68,760	7,261,000	726,000	
2			18	595.34	180.09	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	24.06	23.02	20,900	69,091	12,443,000	1,244,000	
3			29	611.48	184.97	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	33.35	18.41	19,800	65,455	12,107,000	1,211,000	
4			79	161.52	48.86	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	16.28	9.93	17,600	58,182	2,843,000	284,000	
5			88	319.17	96.55	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	23.03	13.85	19,400	64,132	6,192,000	619,000	
6			145	1,617.31	489.24	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	50.50	29.24	19,700	65,124	31,861,000	3,186,000	
7			148	1,044.10	315.84	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	29.11	36.07	18,300	60,496	19,107,000	1,911,000	
8			178	211.06	63.85	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	7.63	28.92	20,400	67,438	4,306,000	431,000	
9			252	150.00	45.38	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	15.96	9.57	19,800	65,455	2,970,000	297,000	
10			259	676.66	204.69	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	23.43	31.92	19,800	65,455	13,398,000	1,340,000	
11	員山	阿蘭城	173	147.49	44.62	鄉村區乙種建築用地	50%	120%	23.07	5.89	25,500	84,298	3,761,000	376,000	阿蘭城區