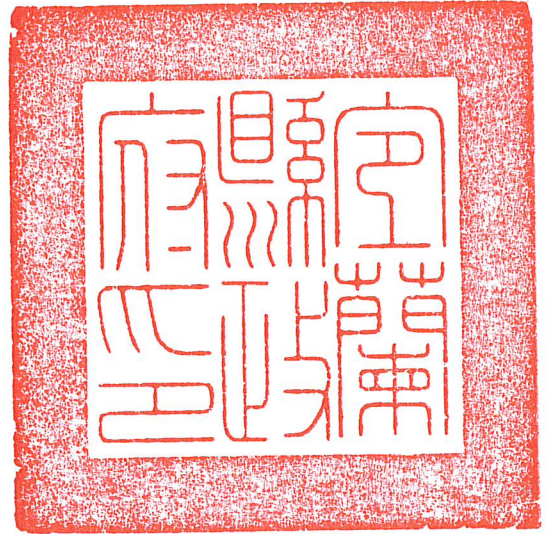


檔 號：

保存年限：

## 宜蘭縣政府 公告

發文日期：中華民國112年3月27日  
發文字號：府地劃字第1120054520B號  
附件：如說明九



主旨：本縣112年度農村社區土地重劃地區抵費地公開標售標售公告。

依據：農村社區土地重劃條例第29條及本縣農村社區土地重劃委員會112年度第1次會議決議。

公告事項：

一、投標資格：

(一)凡依中華民國法律規定許可在中華民國領土內，有購置不動產權利之公私法人及自然人均可參加投標（未成年人標購土地應由法定代理人依法繳納贈與稅）。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制。

二、公告期間：自民國112年4月1日起至112年5月16日止，計45日。

三、投標期間及開標時間：

(一)投標時間：自民國112年4月1日起至112年5月16日止，計45日。

(二)開標時間：112年5月17日（星期三）上午10時於本府文康中心開標，惟當天如因颱風或其他突發事故而經相關單位宣布停止上班者，順延至恢復上班第1個上班日上午10時同地點開標，不另行公告或通知。

四、投標標的：本次標售「冬山鄉丸山農村社區土地重劃區」及

裝

訂

線

「員山鄉阿蘭城農村社區土地重劃區」抵費地共11筆（11標）。公告期間內投標底價或投標標的數異動、媒體刊登內容有錯誤或文字不清，應以本府地政處全球資訊網內最新消息之標售公告（<https://land.e-land.gov.tw>）資料為準。

- 五、投標書類：具有投標資格者，可於本府標售公告及投標期間，於辦公時間內向本府地政處（重劃科）免費領取投標須知、投標單、共同投標人名冊、投標專用封面及退還保證金委託書，或逕至主辦機關地政處網站（<https://land.e-land.gov.tw>）下載使用，投標者應自行考慮投標期限。
- 六、開標及決標方式：開標前1小時由主辦機關派員會同監標人員前往投標信箱取出投標函件，於開標場所先行驗明完封無損後，至開標場所當眾開標及審標。以該標售案所投標總價，在標售底價以上之最高標價為得標（如僅1人投標，其標價與底價相同者亦為得標）。如最高標價有2標以上金額相同時，由各該最高標者當場填寫比價單再行比價1次，以出價較高且已超出原投標價者為得標，未到場者，視同放棄比價，由其餘到場之最高標者比價，如僅1人到場，由到場者依最高標價得標，如皆未到場時，由主持人當場抽籤決定得標人。
- 七、各筆標的之土地使用強度及建築（退縮）管制，依其所屬開發計畫之土地使用管制規定或要點辦理。
- 八、詳細投標事項請參照本次標售投標須知。
- 九、附標售清冊、投標須知及相關書表各1份。

縣長 林 晏 妙

