

臺灣宜蘭農田水利會辦理國道5號30K+800~31K+900側車道延伸新闢併行水路移設工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮	段別	地號	徵收面積(m ²)	持分	市價(元/m ²)	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	520-3	31.00	1/3	6,400	66,133		分割自520地號
礁溪	玉泉	520-3	31.00	1/3	6,400	66,133		分割自520地號
礁溪	玉泉	520-3	31.00	1/3	6,400	66,133		分割自520地號
礁溪	玉泉	521-3	50.00	1/3	6,400	106,667		分割自521地號
礁溪	玉泉	521-3	50.00	1/3	6,400	106,667		分割自521地號
礁溪	玉泉	521-3	50.00	1/3	6,400	106,667		分割自521地號
礁溪	玉泉	522-4	48.00	全	6,400	307,200		分割自522地號
礁溪	玉泉	541-3	46.00	全	6,400	294,400	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：17,940,000元正，設定權利人：台灣新光商業銀行股份有限公司，權利人統編：97172648。	分割自541地號
礁溪	玉泉	542-4	68.00	全	6,400	435,200	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：7,800,000元正，設定權利人：宜蘭縣礁溪鄉農會，權利人統編：40341102。	分割自542地號
礁溪	玉泉	543-3	20.00	全	6,400	128,000	三七五租約	分割自543地號

臺灣宜蘭農田水利會辦理國道5號30K+800~31K+900側車道延伸新闢併行水路移設工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮	段別	地號	徵收面積(m ²)	持分	市價(元/m ²)	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	558-3	34.00	全	6,400	217,600		分割自558地號
礁溪	玉泉	559-3	68.00	全	6,400	435,200		分割自559地號
礁溪	玉泉	560-2	36.00	全	6,400	230,400		分割自560地號
礁溪	玉泉	574-4	37.00	全	6,400	236,800	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：6,000,000元正，設定權利人：宜蘭縣礁溪鄉農會，權利人統編：40341102。	分割自574-1地號
礁溪	玉泉	590-2	13.00	全	6,400	83,200		分割自590地號
礁溪	玉泉	591-3	82.00	全	6,400	524,800		分割自591地號
礁溪	玉泉	592-2	13.00	1/4	6,400	20,800		分割自592地號
礁溪	玉泉	592-2	13.00	1/8	6,400	10,400		分割自592地號
礁溪	玉泉	592-2	13.00	1/4	6,400	20,800		分割自592地號
礁溪	玉泉	592-2	13.00	1/4	6,400	20,800		分割自592地號
礁溪	玉泉	592-2	13.00	1/8	6,400	10,400		分割自592地號

臺灣宜蘭農田水利會辦理國道5號30K+800~31K+900側車道延伸新闢併行水路移設工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮	段別	地號	徵收面積(m ²)	持分	市價(元/m ²)	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	593-3	56.00	1/4	6,400	89,600		分割自593地號
礁溪	玉泉	593-3	56.00	1/8	6,400	44,800		分割自593地號
礁溪	玉泉	593-3	56.00	1/4	6,400	89,600		分割自593地號
礁溪	玉泉	593-3	56.00	1/4	6,400	89,600		分割自593地號
礁溪	玉泉	593-3	56.00	1/8	6,400	44,800		分割自593地號
礁溪	玉泉	614-4	6.00	全	6,400	38,400		分割自614地號
礁溪	玉泉	615-4	60.00	全	6,400	384,000	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：8,400,000元正，設定權利人：宜蘭縣員山鄉農會，權利人統編：40183700。	分割自615地號
礁溪	玉泉	392-3	26.00	全	6,400	166,400		分割自392地號
礁溪	玉泉	516-5	62.00	全	6,400	396,800		分割自516地號
礁溪	玉泉	516-7	5.00	全	6,400	32,000		分割自516-1地號
礁溪	玉泉	536-4	32.00	1/2	6,400	102,400		分割自536地號

臺灣宜蘭農田水利會辦理國道5號30K+800~31K+900側車道延伸新闢併行水路移設工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮	段別	地號	徵收面積(m ²)	持分	市價(元/m ²)	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	536-4	32.00	1/2	6,400	102,400		分割自536地號
礁溪	玉泉	536-6	26.00	全	6,400	166,400		分割自536-1地號
礁溪	玉泉	537-5	77.00	全	6,400	492,800		分割自537地號
礁溪	玉泉	553-3	74.00	1/3	6,400	157,867		分割自553地號
礁溪	玉泉	553-3	74.00	1/3	6,400	157,867		分割自553地號
礁溪	玉泉	553-3	74.00	1/3	6,400	157,867		分割自553地號
礁溪	玉泉	554-3	64.00	全	6,400	409,600		分割自554地號
礁溪	玉泉	569-3	56.00	全	6,400	358,400	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：24,000,000元正，設定權利人：合作金庫商業銀行股份有限公司，權利人統編：70799128。	分割自569地號
礁溪	玉泉	570-3	56.00	全	6,400	358,400		分割自570地號
礁溪	玉泉	571-3	35.00	全	6,400	224,000	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：4,200,000元正，設定權利人：合作金庫商業銀行股份有限公司，權利人統編：70799128。	分割自571地號

臺灣宜蘭農田水利會辦理國道5號30K+800~31K+900側車道延伸新闢併行水路移設工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮	段別	地號	徵收面積(m ²)	持分	市價(元/m ²)	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	729-3	55.00	1/3	6,400	117,333		分割自729地號
礁溪	玉泉	729-3	55.00	1/3	6,400	117,333		分割自729地號
礁溪	玉泉	729-3	55.00	1/3	6,400	117,333		分割自729地號
						7,910,400		