

數位櫃臺- 簡易登記案件及線上聲明系統

教育訓練（民眾端）

1

壹、系統簡介

貳、元件安裝與說明

參、民眾端操作說明

肆、Q&A時間



一、簡易登記案件

(1) 流程說明

(2) 簡易登記案件辦理操作說明

二、線上聲明

(1) 流程說明

(2) 線上聲明登錄操作說明

壹、系統簡介

- 從地政線上申辦系統改版升級為地政數位櫃臺
 - 現行地政線上申辦系統登記類案件僅可由當事人申請，本次**增加地政士代理申辦機制**，並整合後續將推動的**土地登記線上聲明措施**
 - 之後年度會再擴充本系統相關功能，網實結合再朝全程網路申辦邁進，漸進轉型
- 數位櫃臺（民眾端）網址：<https://dc.land.moi.gov.tw>

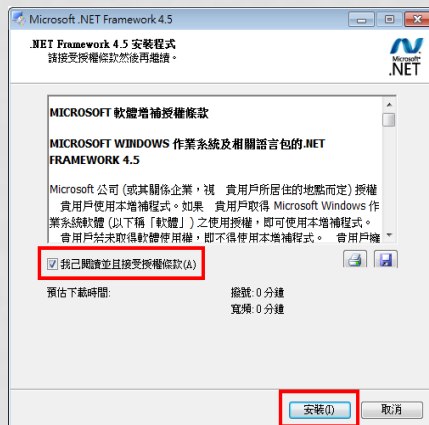
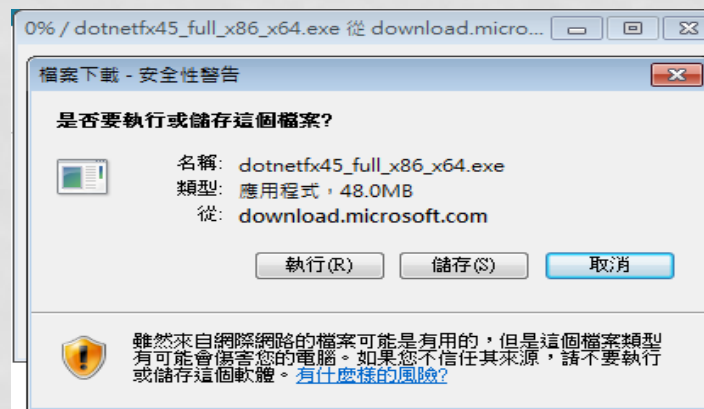
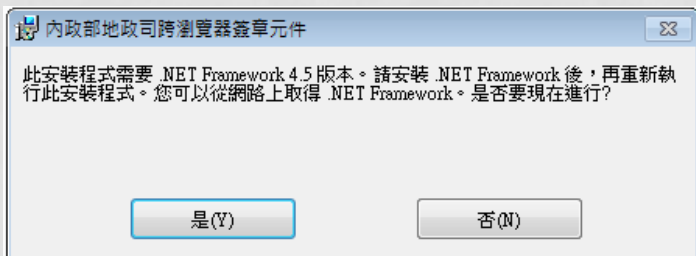
貳、元件安裝與說明

- Acrobat Reader
- 讀卡機
- 自然人憑證
- 客戶端簽章元件
 - 請先至「下載專區」下載「客戶端簽章元件」
 - 下載檔案名稱「GlirClientInstaller.zip」，解壓縮後為「GlirClientInstaller.msi」，執行安裝

The screenshot shows the website header with the logo of the Department of Land Administration, M.O.I. and the text "數位櫃臺". The navigation menu includes "首頁", "系統登入", "下載專區" (highlighted with a red box), "使用手冊", and "相關連結". The visitor count is 67038. The font size is set to "預設". Below the navigation is a blue bar labeled "下載專區". Underneath, there is a download icon and the text "客戶端簽章元件" (highlighted with a red box), with "客戶端簽章元件" written below it.

客戶端簽章元件

- .Net Framework 4.5

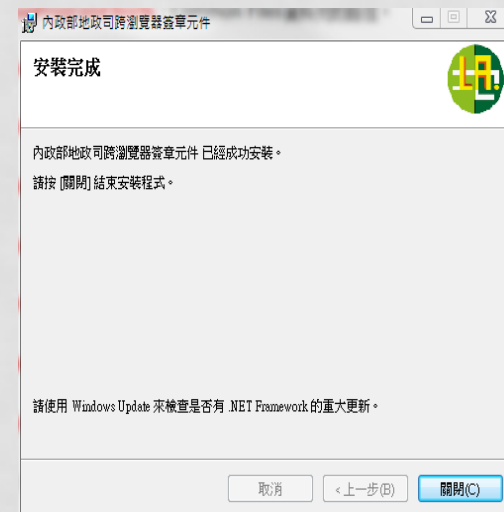
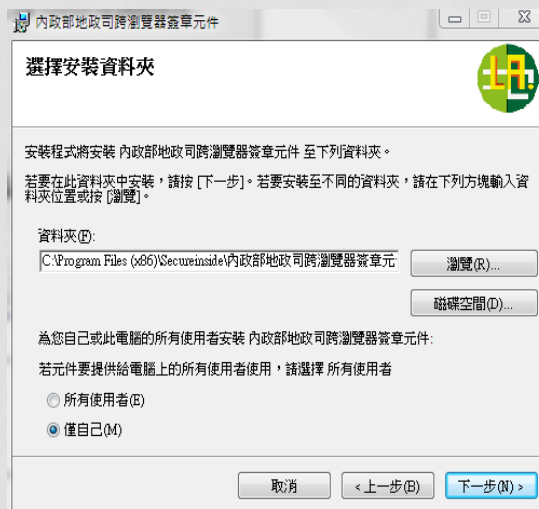
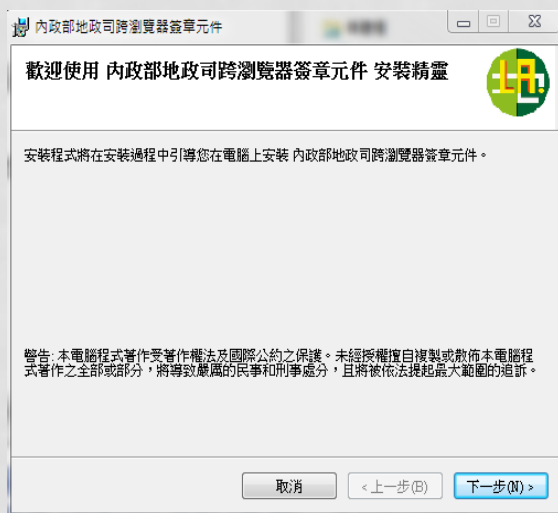


客戶端簽章元件

- HiCos憑證工具（請至內政部自然人憑證網站下載安裝）
 - 系統為Windows 7、32位元，請至下載專區下載3.0.1.4版本
 - 會造成無法匯入憑證到憑證儲存區問題

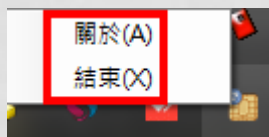


客戶端簽章元件 (跨瀏覽器簽章元件)

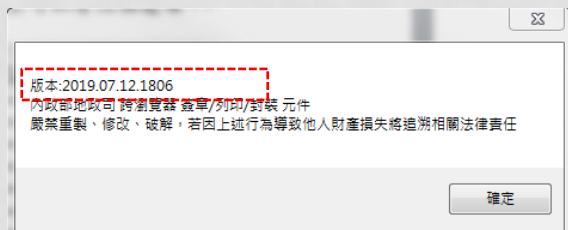


多人共用同一台主機時，
請選「所有使用者」

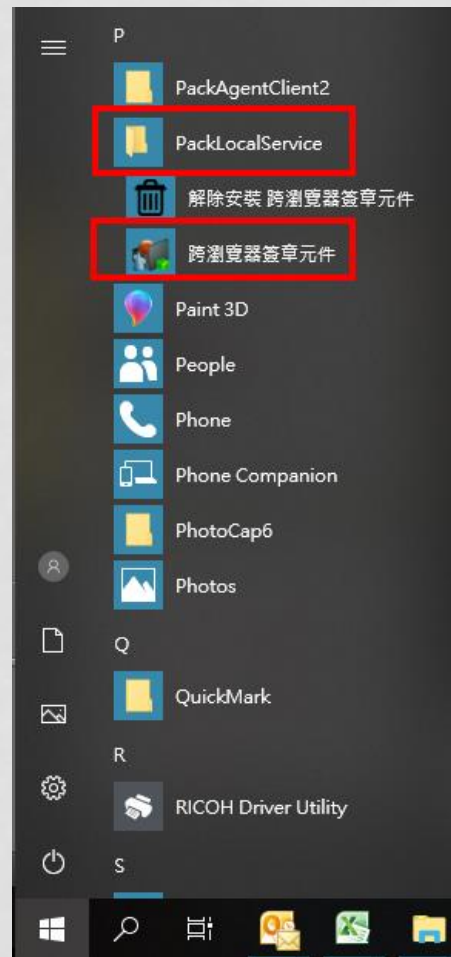
跨瀏覽器簽章元件內容說明



關於
顯示目前執行的版本號 & 警訊



結束
結束跨瀏覽器簽章元件



跨瀏覽器簽章元件內容說明

內政部地政司 跨瀏覽器簽章元件 V3

目前執行版本：[所有版本皆為最新版本](#)

HICOS PKI Smart Card：3.0.3.30306

系統共安裝 1 台讀卡機，選擇第 1 台

IC Card 狀態
狀態：**已偵測到憑證**

IC Card 憑證資訊：[重新讀取憑證](#) [簽章測試](#)

憑證序號：79E284CE5BF0D724C9B007C46143DA35
憑證主體：SERIALNUMBER=97063923, O=華安聯網科技股份有限公司, C=TW
簽發者：OU=工商憑證管理中心, O=行政院, C=TW
憑證有效期限：自 2018/10/22 上午 11:20:06 到 2022/10/22 上午 11:20:06

07/15 09:09:53 => 預覽列印
07/15 09:09:53 系統偵測到1台讀卡機！
07/15 09:09:53 於第1台讀卡機偵測到憑證

讀卡機中的憑證狀態

使用讀取到的憑證進行簽章測試

展開系統參數設定畫面

Λ

偵錯模式 自動完成

伺服器

歷史案件儲存路徑 ...

[檢視系統記錄檔](#) [檢視安裝記錄檔](#)

以 notepad 開啟系統執行記錄檔

跨瀏覽器簽章元件自動更新說明

跨瀏覽器元件版本更新 2019.07.12.1755

| 元件名稱 | 現在執行版本 | 可更新的版本 |
|---------------------|---|--|
| AssemblyHelper... | 1.0.0.0ERROR | 1.0.0.0B67EF6AE8B9B1D26FBA5803BA1E |
| GlirAgentClient... | 2019.07.09.1009ERROR | 2019.07.09.1009F0A8F202DD1545ABD1A. |
| MonitorForm.dll | 2019.07.12.1755F43A79519A9E2AD2D6E... | 2019.07.12.180611E376E89B31774571AC95. |
| PackAgentClient... | 2019.07.12.1755D5F96974512EF65506148... | 2019.07.12.180689B9D84168D95748EE17BA |
| PackLocalServic... | 2019.07.12.175505141AEE12FE2F75C9191... | 2019.07.12.18061FFCF82BDCB8A1D9634D |
| RoutingClient.dll | 1.0.0.0ERROR | 1.0.0.0C7EBF87E306D8138DA146C41CF5. |
| RsaEnvelope.dll | 2019.07.12.1755198B6F0BA9CAD04476FC7... | 2019.07.12.18066425B31A5A9AD6761A40 |
| RsaEnvelope.X... | 2019.5.14.3232741A2D43D9942380B037A... | 2019.5.14.3267018423269C906D61046B099. |
| Secureinside.Cor... | 2019.07.12.175502D1CBE71A3772D78BA6... | 2019.07.12.18065AEEA3D446CCD4BC46F |

執行更新 啟動服務不更新版本 不更新且不啟動服務

- 自動更新
 - 當數位櫃臺跨瀏覽器簽章元件有新的版本時，於機器重新啟動時
 - 電腦登出、登入時
 - 結束簽章元件後重新執行簽章元件時

內政部地政司 跨瀏覽器簽章元件 V3

目前執行版本：[有新的軟體版本，點擊執行更新](#)

HICOS PKI Smart Card：3.0.3.30306

系統共安裝 1 台讀卡機，選擇第 1 台

IC Card 狀態
狀態：**已偵測到憑證**

IC Card 憑證資訊：[重新讀取憑證](#) [簽章測試](#)

憑證序號：79E284CE5BF0D724C9B007C46143DA35
憑證主體：SERIALNUMBER=97063923, O=華安聯網科技股份有限公司, C=TW
簽發者：OIT=工商憑證管理中心, O=行政院, C=TW

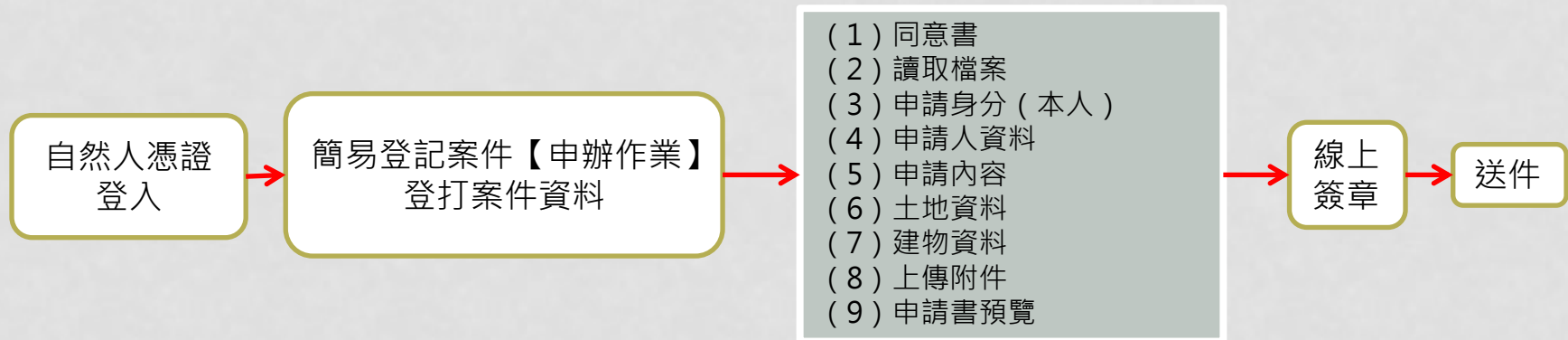
參、民眾端操作說明

- 數位櫃臺網址：<https://dc.land.moi.gov.tw>
- 課程內容：
 - 簡易登記案件
 - 流程說明
 - 簡易登記案件辦理操作說明
 - 申辦作業
 - 查詢作業
 - 取消送件
 - 線上聲明
 - 流程說明
 - 線上聲明登錄操作說明
 - 登錄作業
 - 查詢作業
 - 取消聲明
- 使用自然人憑證
 - 自然人憑證可使用「簡易登記案件」與「線上聲明」系統

簡易登記案件

本人送件 流程說明

● 申請人 (本人) 登打案件



案件登打畫面

提供簡易登記案件登打畫面
本人申請

同意書 讀取檔案 申請身分 (本人) 申請人資料 申請內容 土地資料 建物資料 上傳附件 申請書預覽

申辦作業



中華民國
內政部 地政司
Dept of Land Administration, M. O. I.

數位櫃臺

字級：小 預設 大 測試自然人1

訪客人次: 811

[首頁](#)

[系統登出](#)

[下載專區](#)

[使用手冊](#)

[相關連結](#)

簡易登記案件

申辦作業

查詢作業

取消送件

線上聲明登錄

登錄作業

查詢作業

取消聲明

簡易登記案件申辦作業



同意書



讀取檔案



申請身分



申請人資料



申請內容



土地資料



建物資料



上傳附件



申請書預覽

同意書

本同意書說明使用網路申辦案件服務時需瞭解的事項，請您詳細閱讀。

- 一、本服務係依電子簽章法透過安全及可信賴之網路環境網路申辦地政申請案件。
- 二、本人同意依電子簽章法第4條及第9條規定，使用本系統產製具有電子簽章之電子文件取代傳統書面文件，及簽名或蓋章確定之相關法律責任。
- 三、使用本服務請先查閱本網站最新訊息及系統公告情形。
- 四、申請人瞭解並同意，本系統作業得記錄申請人一切申辦紀錄。
- 五、本系統對於您提供的個人資料會予妥善保存，並依個人資料保護法相關規定辦理。
- 六、申請人使用本系統傳送之申請資料，如因不可抗力(如斷電、斷網、網路傳輸擁塞等)工損而致傳送遲延，或無計接收，

本人送件 同意書

簡易登記案件申辦作業



同意書

本同意書說明使用網路申辦案件服務時需瞭解的事項，請您詳細閱讀。

- 一、本服務係依電子簽章法透過安全及可信賴之網路環境網路申辦地政申請案件。
- 二、本人同意依電子簽章法第4條及第9條規定，使用本系統產製具有電子簽章之電子文件取代傳統書面文件，及簽名或蓋章確定之相關法律責任。
- 三、使用本服務請先查閱本網站最新訊息及系統公告情形。
- 四、申請人瞭解並同意，本系統作業得記錄申請人一切申辦紀錄。
- 五、本系統對於您提供的個人資料會予妥善保存，並依個人資料保護法相關規定辦理。
- 六、申請人使用本系統傳送之申請資料，如因不可抗力(如斷電、斷網、網路傳輸壅塞等)干擾而致傳送遲延，或無法接收、傳送而影響申請人權益，服務提供及各受理機關不負任何責任。
- 七、申請人未遵守本同意書相關規定致生損害等，應自行負責。
- 八、為求慎重並保障申請人權益，本系統服務提供機關保有修改本同意書及使用規定之權利。
- 九、本同意書未規定事項，得依主管機關之相關法令規定辦理。
- 十、按下「同意」後，視同申請人已仔細審閱、明白上述各點規定並同意遵守。

同意

不同意

讀取檔案

申請人可自行選擇「手動填寫」或「讀取舊檔」

- 手動填寫：全新案件，內容重新開始輸入
- 讀取舊檔：可選擇舊案件（需由本系統儲存的檔案），重新匯入，系統會將之前過的案件內容重新匯入其他頁面

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

讀取檔案

3

申請身分

4

申請人資料

5

申請內容

6

土地資料

7

建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

讀取檔案

你可以選擇以下兩種方式開始：

手動填寫

讀取舊檔

瀏覽...

上傳

申請身分

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

✓讀取檔案

3

申請身分

4

申請人資料

5

申請內容

6

土地資料

7

建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

申請身分

本人 代理人(地政士)

上一步

下一步

申請人資料

「權利人姓名」與「身分證統一編號」由憑證自行帶入，其他資料請自行登打
電子郵件信箱：請填寫有效的E-MAIL信箱，於案件填寫完畢送出後，系統自動寄送通知

簡易登記案件申辦作業

- 1 ✓同意書
- 2 ✓讀取檔案
- 3 ✓申請身分
- 4 申請人資料
- 5 申請內容
- 6 土地資料
- 7 建物資料
- 8 上傳附件
- 9 申請書預覽

權利人資料

| | |
|-----------|--|
| *權利人姓名： | <input type="text" value="測試自然人1"/> |
| *身分證統一編號： | <input type="text" value="A123456798"/> |
| *出生日期： | <input type="text" value="061/08/16"/> ... |
| *戶籍地址： | <input type="text" value="新北市 中和區 中正路1號13樓"/> |
| *聯絡電話 1： | <input type="text" value="02-12345678"/> (例:02-12345678 、 (02)12345678 、 0900123456) |
| 聯絡電話 2： | <input type="text"/> (例:02-12345678 、 (02)12345678 、 0900123456) |
| 傳真電話： | <input type="text" value="02-12345888"/> |
| 電子郵件信箱： | <input type="text" value="user@mail.secureinside"/> (請填有效的電子郵件信箱，以利系統寄送相關通知) |

申請內容

簡易登記案件申辦作業



申請內容

*資料管轄機關： (即受理登記機關)

*申請原因：

*原因發生日期： 「請依戶籍資料所載住址變更(遷入登記)的日期填寫」

*變更前內容：

*變更後內容：

上一步

重填

儲存檔案

下一步

土地資料

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

✓請取檔案

3

✓申請身分

4

✓申請人資料

5

✓申請內容

6

土地資料

7

建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

土地資料

*鄉鎮市區：

*段小段：

*地號：

*面積(平方公尺)：

*權利範圍：

自動載入地號

手動新增

儲存

上一步

重填

儲存檔案

下一步

選擇鄉鎮市區與段小段，並輸入地號後，系統自動查詢此地號是否屬於本人所有，若非本人，則帶出「非此申請人地籍資料」

The screenshot shows the 'Land Information' (土地資料) form. The search criteria are: Township: 八德區 (Hade District), Parcel: 大成段 (Dacheng Parcel), and Land No.: 00010000. A modal window titled '載入地籍資料' (Load Land Registration Data) is open, displaying a table with the following content:

| 全選 | 段小段 | 地號 | 面積 | 權利範圍 |
|--------------------------|-----|----|----|------|
| <input type="checkbox"/> | | | | |
| 非此申請人地籍資料 | | | | |

At the bottom of the modal, there is a button labeled '匯入選取的資料' (Import Selected Data).

若為申請人地籍資料，則會帶出面積與權利範圍，可勾選匯入

This screenshot shows the 'Land Information' form with the search criteria: Township: 八德區, Parcel: 大庄段 (Dazhuang Parcel), and Land No.: 25430000. The modal window '載入地籍資料' is open, and the checkbox for '全選' (Select All) is checked. The table below shows one entry:

| 全選 | 段小段 | 地號 | 面積 | 權利範圍 |
|-------------------------------------|-----|----------|--------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25430000 | 631.62 | 1/1 |

The '匯入選取的資料' button is highlighted with a red box.

勾選匯入後，即可自動存入土地資料，無需點選「手動新增」

This screenshot shows the 'Land Information' form with the search criteria: Township: 八德區, Parcel: 大庄段, and Land No.: 25430000. The main data table is displayed with the following content:

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 地號 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|------------|------|---|
| 八德區 | 大庄段 | 25430000 | 631.62 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |

At the bottom, there are buttons for '自動載入地號' (Auto-load Land No.), '手動新增' (Manual Add), and '儲存' (Save).

若申請人欲匯入自己所屬的土地資料，可點選「自動載入地號」，系統會依據「申請內容」裡所選擇的地政事務所，將所有自己的土地資料查詢出來，供申請人勾選載入

土地資料

*鄉鎮市區：請選擇 ▾ *段小段：請選擇 ▾ *地號：

*面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 ▾ 分子 / 分母

自動載入地號 手動新增 儲存

上一步 重填 儲存檔案 下一步

簡易登記案件申辦作業

載入地籍存摺

| <input checked="" type="checkbox"/> 全選 | 段小段 | 地號 | 面積 | 權利範圍 |
|--|-----|----------|----------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 22830000 | 16138.29 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 22830002 | 1794 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25430000 | 631.62 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25440000 | 1684.18 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25450000 | 265.94 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25460000 | 366.60 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25490000 | 1591.67 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25500000 | 4130.62 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25510000 | 2628.46 | 1/1 |

匯入選取的資料

可勾選或全選欲帶入的土地資料

土地資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 地號 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 | |
|------|-----|----------|---------------|------|------|----|
| 八德區 | 大庄段 | 22830000 | 16138.29 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 22830002 | 1794 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 25430000 | 631.62 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 25440000 | 1684.18 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 25450000 | 265.94 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 25460000 | 366.60 | 1/1 | 修改 | 刪除 |
| 八德區 | 大庄段 | 25490000 | 1591.67 | 1/1 | 修改 | 刪除 |

建物資料

簡易登記案件申辦作業



✓同意書



✓讀取檔案



✓申請身分



✓申請人資料



✓申請內容



✓土地資料



建物資料



上傳附件



申請書預覽

建物資料

*鄉鎮市區：

*段小段：

*建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)：

*權利範圍： /

建物坐落

建物分層

附屬建物

段小段：

新增

地號：

儲存

自動載入建號

手動新增

儲存

選擇鄉鎮市區與段小段，並輸入建號後，系統自動查詢此建號是否屬於本人所有，若非本人，則帶出「非此申請人地籍資料」

The screenshot shows the '建物資料' (Building Information) form. At the top, there are dropdown menus for '鄉鎮市區' (Township/City/District) set to '八德區' and '段小段' (Section/Block) set to '大仁段'. A text input field for '建號' (Building Number) contains '00001000'. Below these are fields for '門牌' (Address Number), '總面積(平方公尺)' (Total Area), and '權利範圍' (Rights) with '請選擇' (Please select) and '分子/分母' (Numerator/Denominator) options. A modal dialog box titled '載入地籍資料' (Load Land Information) is open, displaying a table with columns: '全選' (Select All), '段小段' (Section/Block), '建號' (Building Number), '面積' (Area), and '權利範圍' (Rights). The table content shows '非此申請人地籍資料' (Not land information for this applicant). There is also a '附屬建物' (Attached Building) section on the right.

若為申請人地籍資料，則會帶出面積與權利範圍，可勾選匯入

This screenshot shows the same '建物資料' form, but with different search criteria: '鄉鎮市區' is '八德區', '段小段' is '大庄段', and '建號' is '02368000'. The '載入地籍資料' dialog box now displays a table with one row of data: '大庄段', '02368000', '40713.93', and '1'. The '全選' checkbox is checked, and a red box highlights the '匯入選取的資料' (Import Selected Data) button at the bottom of the dialog.

勾選匯入後，即可自動存入土地資料，無需點選「手動新增」

This screenshot shows the '建物資料' form with search results displayed in a table. The table has columns: '鄉鎮市區', '段小段', '建號', '門牌', '面積(平方公尺)', '權利範圍', and '全部刪除'. The results row is: '八德區', '大庄段', '02368000', '建國路386號', '40713.93', '1/1', and buttons for '修改' (Modify) and '刪除' (Delete). Below the table are input fields for '鄉鎮市區', '段小段', and '建號'. At the bottom, there are buttons for '自動載入建號' (Auto-load building number), '手動新增' (Manual add), and '儲存' (Save). A red box highlights the '匯入選取的資料' button at the bottom left of the form area.

若要查看載入的內容是否正確，可點選「修改」資料會帶入下方登打畫面，即可查看內容
 「建物坐落」、「建物分層」與「附屬建物」需分別點入，即可看到載入項目

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 面積(平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|---------|----------|------|---------------------------------------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路386號 | 40713.93 | 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區: *段小段: *建號:

*門牌:

總面積(平方公尺): *權利範圍: /

建物坐落

| 段小段 | 地號 | |
|-----|----------|-------------------------------------|
| 大庄段 | 25430000 | ✎ ✕ |
| 大庄段 | 25440000 | ✎ ✕ |
| 大庄段 | | |
| 大庄段 | | |
| 大庄段 | | |
| 大庄段 | | |

段小段: [新增](#)

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 面積(平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|---------|----------|------|---------------------------------------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路386號 | 40713.93 | 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區: *段小段: *建號:

*門牌:

總面積(平方公尺): *權利範圍: /

建物坐落

用途: [新增](#)

面積:

[儲存](#)

附屬建物

| 用途 | 面積 | |
|----|---------|-------------------------------------|
| 陽臺 | 1794.92 | ✎ ✕ |
| 露台 | 163.31 | ✎ ✕ |

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 面積(平方公尺) |
|------|-----|----------|---------|----------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路386號 | 40713.93 |

*鄉鎮市區: *段小段:

*門牌:

總面積(平方公尺): *權利範圍: /

建物坐落

建物分層

| 分層 | 面積 | |
|-----|---------|-------------------------------------|
| 一層 | 6458.40 | ✎ ✕ |
| 二層 | 6211.90 | ✎ ✕ |
| 三層 | 6193.07 | ✎ ✕ |
| 四層 | 6238.25 | ✎ ✕ |
| 五層 | 6238.25 | ✎ ✕ |
| 六層 | 456.45 | ✎ ✕ |
| 地下層 | 6963.69 | ✎ ✕ |

分層: [新增](#)

面積: [儲存](#)

若申請人欲匯入自己所屬的建物資料，可點選「自動載入建號」，系統會依據「申請內容」裡所選擇的地政事務所，將其所有自己的建物資料查詢出來，供申請人勾選載入

簡易登記案件申辦作業

1
✓同意書

2
✓讀取檔案

3
✓申請身分

4
✓申請人資料

5
✓申請內容

6
✓土地資料

7
建物資料

8
上傳附件

9
申請書預覽

建物資料

*鄉鎮市區：請選擇 ▾ *段小段：請選擇 ▾ *建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 ▾ 分子 / 分母

| 建物坐落 | 建物分層 | 附屬建物 |
|--|------|------|
| 段小段：請選擇 ▾ <input type="button" value="新增"/> | | |
| 地號： <input type="text"/> <input type="button" value="儲存"/> | | |

簡易登記案件申辦作業

載入地籍存摺 ✕

| <input checked="" type="checkbox"/> 全選 | 段小段 | 建號 | 面積 | 權利範圍 |
|--|-----|----------|----------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 02368000 | 40713.93 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 興仁段 | 00712000 | 425.93 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 興仁段 | 00713000 | 1352.75 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00088000 | 476.94 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00089000 | 476.94 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00090000 | 450.58 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00092000 | 116.28 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00093000 | 116.28 | 1/1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 豐田段 | 00094000 | 116.28 | 1/1 |

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | |
|------|-----|----------|------------|---------------|------|---|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路386號 | 42672.16 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |
| 八德區 | 興仁段 | 00712000 | 中山路51號 | 425.93 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |
| 八德區 | 興仁段 | 00713000 | 中山路51號 | 1352.75 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |
| 八德區 | 豐田段 | 00088000 | 中山路127巷27號 | 534.24 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |
| 八德區 | 豐田段 | 00089000 | 中山路127巷27號 | 534.24 | 1/1 | <input type="button" value="修改"/> <input type="button" value="刪除"/> |

上傳附件

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

✓讀取檔案

3

✓申請身分

4

✓申請人資料

5

✓申請內容

6

✓土地資料

7

✓建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

新增檔案

上傳

上一步

重填

儲存檔案

下一步

點選「新增檔案」，輸入附繳證件名稱與份數，若有附件檔需上傳，可點選後方「瀏覽」將檔案帶入

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數：

新增完成後，若有選擇附件檔案，則點選「上傳」，一次將附件上傳至本系統

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數：

✘ 附繳證件名稱： 份數：

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數： [下載](#)

✘ 附繳證件名稱： 份數： [下載](#)

上傳結果:成功

申請書預覽

輸入完成最後顯示產製相關書表預覽畫面，包含「土地登記申請書」與「登記清冊」，若有輸入錯誤，即可點選「回上頁」修正內容

簡易登記案件申辦作業

1
✓同意書

2
✓讀取檔案

3
✓申請身分

4
✓申請人資料

5
✓申請內容

6
✓土地資料

7
✓建物資料

8
✓上傳附件

9
申請書預覽

申請書預覽

下載

簽章送件

回上頁

| | | | | | | | | | | |
|----------|----|-----------|----------|----------------------|-----|-----|-----|---|-------|-----|
| 收件 字號 | 日期 | 年 月 日 時 分 | 收件 者章 | 連件序別 (非連件 者免填) | 共 件 | 第 件 | 登記費 | 元 | 合 計 | 元 |
| | 字號 | 字 第 號 | | | | | 書狀費 | 元 | 收 據 | 字 號 |
| | | | | | | | 罰 鍰 | 元 | 核 算 者 | |

S070000200

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|---|--|---|--------------------------------|
| (1) 受理機關 | 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 八德地政事務所 (2)原因發生日期 104/08/05 |
| (3)申請登記事由 (選擇打✓一項) | | (4)登記原因 (選擇打✓一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 <input type="checkbox"/> 抵押權登記 <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容變更 <input type="checkbox"/> | |

檢視案件內容無誤，輸入憑證密碼，點選「簽章送出」

簡易登記案件線上簽章

請輸入憑證 PinCode

| | | | | | | | | | | |
|------------|----|-----|---|---|---|----|----|----------|---|---|
| S070000200 | | | | | | | | | | |
| 收 | 日期 | 年 | 月 | 日 | 時 | 分 | 收件 | 連件序別 | 共 | 第 |
| 件 | 字號 | 字第 | | 號 | | 者章 | | (非連件者免填) | 件 | 件 |
| | | 登記費 | | 元 | 合 | | 計 | 元 | | |
| | | 書狀費 | | 元 | 收 | | 據 | 字 | | |
| | | 罰 | | 元 | 核 | | 算 | 者 | | |

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|--|---------|--|------------|
| (1) 受理機關 | 八德地政事務所 | | (2) 原因發生日期 |
| <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 八德地政事務所 | |
| (3) 申請登記事由 (選擇打√一項) | | (4) 登記原因 (選擇打√一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 | |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記 | | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 住址變更登記 | | <input checked="" type="checkbox"/> 住址變更 | |
| (5) 標示及申請權利內容 詳如 登記清冊 | | | |
| (6) 1. 附繳證件1份數: 1 | | 4. | |
| 附繳 2. 附繳證件2份數: 1 | | 5. | |
| | | 7. | |
| | | 8. | |

送出後，帶出「網路申辦流水號」，會收到本系統E-MAIL通知
若要查看案件進度，即可至「查詢作業」功能查看申辦進度

簡易登記案件線上送件

申辦案件送件完成

申請人： 測試自然人1
代理人：

資料管轄機關(受理所)： 八德地政事務所
網路申辦流水號： HFRM10808050003
申請日期： 108/08/05

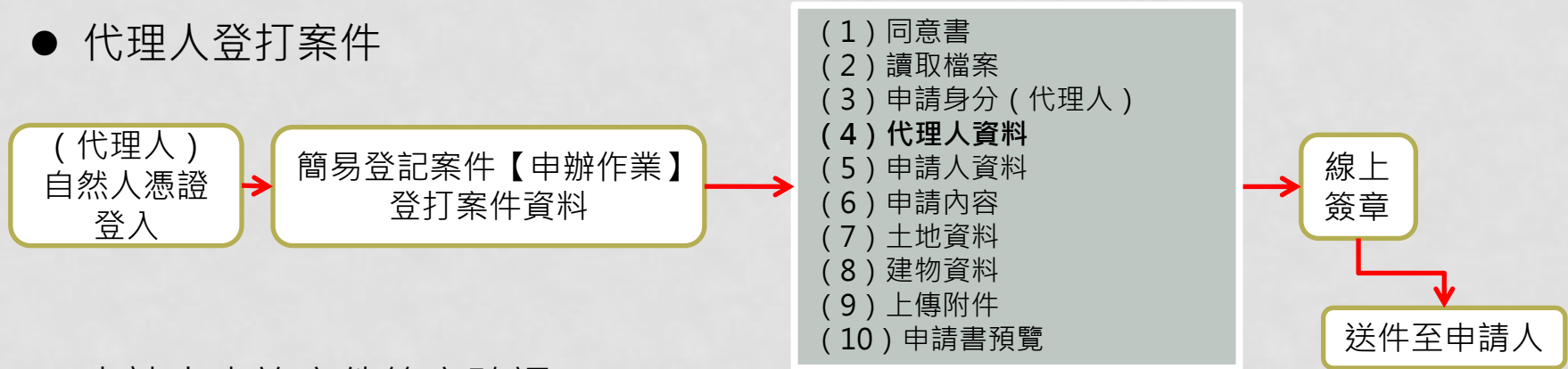
收件者: user@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 地政網路申辦系統-登記案件已傳送通知

【登記案件已傳送通知】

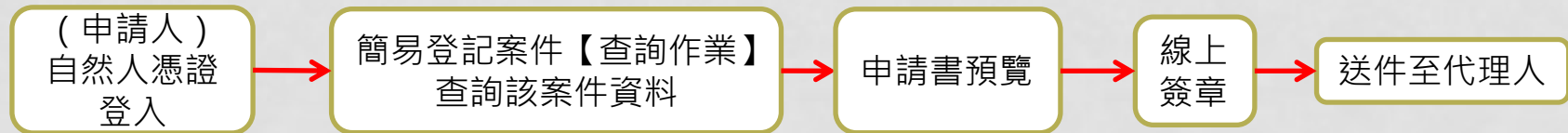
您好，有1件網路申辦案件〈流水號：HFRM10808050003〉已傳送至受理申請機關。
申請日期：108/08/05
申請人：測試自然人1
代理人：-
登記原因：住址變更
受理申請機關：桃園市 八德地政事務所

代理人送件 流程說明

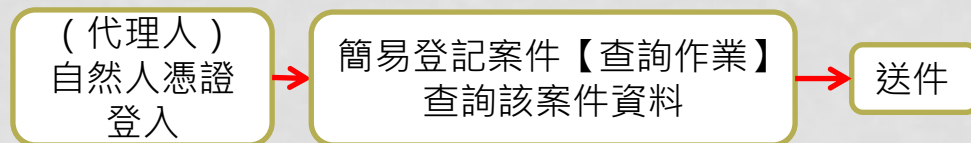
● 代理人登打案件



● 申請人查詢案件簽章確認

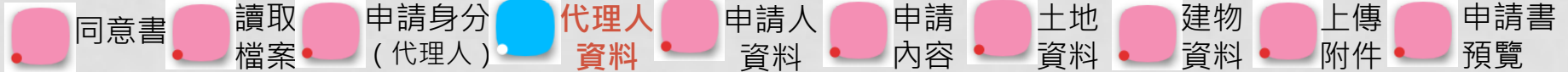


● 代理人送件



案件登打畫面

代理人申請



代理人送件 同意書

簡易登記案件申辦作業



同意書

本同意書說明使用網路申辦案件服務時需瞭解的事項，請您詳細閱讀。

- 一、本服務係依電子簽章法透過安全及可信賴之網路環境網路申辦地政申請案件。
- 二、本人同意依電子簽章法第4條及第9條規定，使用本系統產製具有電子簽章之電子文件取代傳統書面文件，及簽名或蓋章確定之相關法律責任。
- 三、使用本服務請先查閱本網站最新訊息及系統公告情形。
- 四、申請人瞭解並同意，本系統作業得記錄申請人一切申辦紀錄。
- 五、本系統對於您提供的個人資料會予妥善保存，並依個人資料保護法相關規定辦理。
- 六、申請人使用本系統傳送之申請資料，如因不可抗力(如斷電、斷網、網路傳輸壅塞等)干擾而致傳送遲延，或無法接收、傳送而影響申請人權益，服務提供及各受理機關不負任何責任。
- 七、申請人未遵守本同意書相關規定致生損害等，應自行負責。
- 八、為求慎重並保障申請人權益，本系統服務提供機關保有修改本同意書及使用規定之權利。
- 九、本同意書未規定事項，得依主管機關之相關法令規定辦理。
- 十、按下「同意」後，視同申請人已仔細審閱、明白上述各點規定並同意遵守。

同意

不同意

讀取檔案

代理人可自行選擇「手動填寫」或「讀取舊檔」

- 手動填寫：全新案件，內容重新開始輸入
- 讀取舊檔：可選擇舊案件（需由本系統儲存的檔案），重新匯入，系統會將之前過的案件內容重新匯入其他頁面

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

讀取檔案

3

申請身分

4

申請人資料

5

申請內容

6

土地資料

7

建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

讀取檔案

你可以選擇以下兩種方式開始：

手動填寫

讀取舊檔

瀏覽...

上傳

申請身分

代理人需為開業地政士

簡易登記案件申辦作業

1

✓同意書

2

✓讀取檔案

3

申請身分

4

申請人資料

5

申請內容

6

土地資料

7

建物資料

8

上傳附件

9

申請書預覽

申請身分

本人 代理人(地政士)

上一步

下一步

代理人資料

「代理人姓名」與「身分證統一編號」由憑證自行帶入，其他資料請自行登打
電子郵件信箱：請填寫有效的E-MAIL信箱，於案件填寫完畢送出後，系統自動寄送通知

簡易登記案件申辦作業

- 1 同意書
- 2 讀取檔案
- 3 申請身分
- 4 代理人資料
- 5 申請人資料
- 6 申請內容
- 7 土地資料
- 8 建物資料
- 9 上傳附件
- 10 申請書預覽

代理人資料

| | |
|-----------|---|
| *代理人姓名： | <input type="text" value="測試自然人2"/> |
| *身分證統一編號： | <input type="text" value="A121212127"/> |
| *出生日期： | <input type="text" value="047/06/05"/> ... |
| *戶籍地址： | <input type="text" value="臺北市 中正區 門牌地址地址"/> |
| *聯絡電話 1： | <input type="text" value="0900-000000"/> (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456) |
| 聯絡電話 2： | <input type="text"/> (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456) |
| 傳真電話： | <input type="text"/> |
| *電子郵件信箱： | <input type="text" value="agent@mail.secureinside.com"/> (請填有效的電子郵件信箱，以利系統寄送相關通知) |

申請人資料

填寫代辦之權利人基本資料

電子郵件信箱：請填寫有效的E-MAIL信箱，於案件填寫完畢送出後，系統自動寄送通知

簡易登記案件申辦作業

- 1 ✓同意書
- 2 ✓讀取檔案
- 3 ✓申請身分
- 4 ✓代理人資料
- 5 申請人資料
- 6 申請內容
- 7 土地資料
- 8 建物資料
- 9 上傳附件
- 10 申請書預覽

權利人資料

*權利人姓名：

*身分證統一編號：

*出生日期：

*戶籍地址：

*聯絡電話 1： (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456)

聯絡電話 2： (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456)

傳真電話：

電子郵件信箱： (請填有效的電子郵件信箱，以利系統寄送相關通知)

申請內容

簡易登記案件申辦作業



申請內容

*資料管轄機關： (即受理登記機關)

*申請原因：

*原因發生日期： 「請依戶籍資料所載住址變更(遷入登記)的日期填寫」

*變更前內容：

*變更後內容：

上一步

重填

儲存檔案

下一步

土地資料

簡易登記案件申辦作業



土地資料

*鄉鎮市區：

*段小段：

*地號：

*面積(平方公尺)：

*權利範圍： /

手動新增

儲存

上一步

重填

儲存檔案

下一步

選擇鄉鎮市區與段小段，並輸入地號後，系統自動查詢此地號是否屬於「申請人資料」頁面所登打的「權利人」所有，若非權利人，則帶出「非此申請人地籍資料」

土地資料

*鄉鎮市區：八德區 *段小段：大成段 *地號：00010000

*面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 分母

載入地籍資料

| 全選 | 段小段 | 地號 | 面積 | 權利範圍 |
|-----------|-----|----|----|------|
| 非此申請人地籍資料 | | | | |

匯入選取的資料

若為權利人地籍資料，則會帶出面積與權利範圍，可勾選匯入

土地資料

*鄉鎮市區：八德區 *段小段：大庄段 *地號：25430000

*面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 分母

載入地籍資料

| <input checked="" type="checkbox"/> 全選 | 段小段 | 地號 | 面積 | 權利範圍 |
|--|-----|----------|--------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 25430000 | 631.62 | 1/1 |

匯入選取的資料

勾選匯入後，即可自動存入土地資料，無需點選「手動新增」

土地資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 地號 | 總面積(平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|-----------|--------|-------|
| 八德區 | 大成段 | 25430000 | 631.62 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區：八德區 *段小段：大成段 *地號：25430000

*面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 分母

手動新增 儲存

建物資料

簡易登記案件申辦作業

- 1 ✓同意書
- 2 ✓讀取檔案
- 3 ✓申請身分
- 4 ✓代理人資料
- 5 ✓申請人資料
- 6 ✓申請內容
- 7 ✓土地資料
- 8 建物資料
- 9 上傳附件
- 10 申請書預覽

建物資料

| | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------------------------|
| *鄉鎮市區： | 請選擇 ▾ | *段小段： | 請選擇 ▾ | *建號： | <input type="text"/> |
| *門牌： | <input type="text"/> | | | | |
| 總面積(平方公尺)： | <input type="text"/> | *權利範圍： | 請選擇 ▾ | 分子 <input type="text"/> | 分母 <input type="text"/> |
| 建物坐落 | | 建物分層 | | 附屬建物 | |
| 段小段： | 請選擇 ▾ | 新增 <input type="button" value=""/> | | | |
| 地號： | <input type="text"/> | 儲存 <input type="button" value=""/> | | | |
| | | 手動新增 <input type="button" value=""/> | | 儲存 <input type="button" value=""/> | |
| 上一步 <input type="button" value=""/> | | 重填 <input type="button" value=""/> | | 儲存檔案 <input type="button" value=""/> | |
| | | | | 下一步 <input type="button" value=""/> | |

選擇鄉鎮市區與段小段，並輸入建號後，系統自動查詢此建號是否屬於本人所有，若非本人，則帶出「非此申請人地籍資料」

建物資料

*鄉鎮市區：八德區 *段小段：大仁段 *建號：00001000

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 / 分母

載入地籍資料

段小段：請選擇 地號：

| 全選 | 段小段 | 建號 | 面積 | 權利範圍 |
|--------------------------|-----|----|----|------|
| <input type="checkbox"/> | | | | |

非此申請人地籍資料

若為申請人地籍資料，則會帶出面積與權利範圍，可勾選匯入

建物資料

*鄉鎮市區：八德區 *段小段：大庄段 *建號：02368000

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 / 分母

載入地籍資料

段小段：請選擇 地號：

| 全選 | 段小段 | 建號 | 面積 | 權利範圍 |
|-------------------------------------|-----|----------|----------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 大庄段 | 02368000 | 40713.93 | |

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 總面積(平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|-----------|-----------|--------|-------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路3 8 6號 | 40713.93 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區：請選擇 *段小段：請選擇 *建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍：請選擇 分子 / 分母

建物坐落 建物分層 附屬建物

段小段：請選擇 新增

地號： 儲存

手動新增 儲存

匯入選取的資料

勾選匯入後，即可自動存入土地資料，無需點選「手動新增」

若要查看載入的內容是否正確，可點選「修改」資料會帶入下方登打畫面，即可查看內容
 「建物坐落」、「建物分層」與「附屬建物」需分別點入，即可看到載入項目

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|------------|---------------|--------|---------------------------------------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路3 8 6 號 | 40713.93 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區： *段小段： *建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍： /

建物坐落 建物分層 附屬建物

段小段： 段小段 地號

地號：

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|------------|---------------|--------|---------------------------------------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路3 8 6 號 | 40713.93 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區： *段小段： *建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍： /

建物坐落 **建物分層** 附屬建物

| 分層 | 面積 | |
|----|----------|-------------------------------------|
| 一層 | 32750.20 | ✎ ✕ |
| 二層 | 7963.73 | ✎ ✕ |

建物資料

| 鄉鎮市區 | 段小段 | 建號 | 門牌 | 總面積 (平方公尺) | 權利範圍 | 全部刪除 |
|------|-----|----------|------------|---------------|--------|---------------------------------------|
| 八德區 | 大庄段 | 02368000 | 建國路3 8 6 號 | 40713.93 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

*鄉鎮市區： *段小段： *建號：

*門牌：

總面積(平方公尺)： *權利範圍： /

建物坐落 建物分層 **附屬建物**

| 用途 | 面積 | |
|----|---------|-------------------------------------|
| 陽臺 | 1794.92 | ✎ ✕ |
| 露台 | 163.31 | ✎ ✕ |

上傳附件

簡易登記案件申辦作業



上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

新增檔案

上傳

上一步

重填

儲存檔案

下一步

點選「新增檔案」，輸入附繳證件名稱與份數，若有附件檔需上傳，可點選後方「瀏覽」將檔案帶入

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數：

新增完成後，若有選擇附件檔案，則點選「上傳」，一次將附件上傳至本系統

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數：

✘ 附繳證件名稱： 份數：

上傳附件

(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF，單一檔案限10M以下)

✘ 附繳證件名稱： 份數：

✘ 附繳證件名稱： 份數：

上傳結果:成功

申請書預覽

輸入完成最後顯示產製相關書表預覽畫面，包含「土地登記申請書」與「登記清冊」，若有輸入錯誤，即可點選「回上頁」修正內容

簡易登記案件申辦作業

1
✓同意書

2
✓讀取檔案

3
✓申請身分

4
✓申請人資料

5
✓申請內容

6
✓土地資料

7
✓建物資料

8
✓上傳附件

9
申請書預覽

申請書預覽

下載

簽章送件

回上頁

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------|----|-----------|---|-------|----------|--|--------|--------|-----|---|-----|---|
| S0700000200 | | | | | | | | | | | | |
| 收 件 | 日期 | 年 月 日 時 分 | | | 收件 者章 | 連 件 序 別 (非連 件 者 免 填) | 共 件 | 第 件 | 登記費 | 元 | 合 計 | 元 |
| | | 書狀費 | 元 | 收 據 | | | | | 字 號 | | | |
| | | 罰 鍰 | 元 | 核 算 者 | | | | | | | | |

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|------------------------------------|--|---|-----------------------|
| (1) 受理 機關 | 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | | 資料管 轄機關 八德地政事務所 |
| | | (2)原因發生 日 期 | 104/08/05 |
| (3)申請登記事由 (選擇打✓一項) | | (4)登記原因 (選擇打✓一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> | |

檢視案件內容無誤，輸入憑證密碼，點選「簽章送出」

簡易登記案件線上簽章

請輸入憑證 PinCode

| | | | | | | | | | | |
|------------|-------|---|---|-------|---|----------|----------------------|---|---|---|
| S070000200 | | | | | | | | | | |
| 收日期 字號 | 年 | 月 | 日 | 時 | 分 | 收件 者章 | 連件序別 (非連件 者免填) | 共 | 件 | 第 |
| | 字 第 號 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 登記費 | | 元 | | 合 計 | | 元 | | | | |
| 書狀費 | | 元 | | 收 據 | | 字 號 | | | | |
| 罰 鍰 | | 元 | | 核 算 者 | | | | | | |

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|--|--|---|---------|
| (1) 受理機關 | 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 八德地政事務所 |
| (2) 原因發生日期 | 104/08/05 | | |
| (3) 申請登記事由 (選擇打√一項) | | (4) 登記原因 (選擇打√一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記 | | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 住址變更登記 | | <input checked="" type="checkbox"/> 住址變更 | |
| (5) 標示及申請權利內容 詳如 登記清冊 | | | |
| (6) 1. 附繳證件1 份數: 1 | | 4. | |
| 2. 附繳證件2 份數: 1 | | 5. | |
| | | 7. | |
| | | 8. | |

送出後，帶出「網路申辦流水號」，系統會自動E-MAIL「登記案件待簽章通知」給申請人（即權利人）。若要查看案件進度，即可至「(二)、查詢作業」功能查看申辦進度
申請人（即權利人）收到E-MAIL通知後，亦可由「(二)、查詢作業」查詢出該案件，做簽章確認

簡易登記案件線上送件

申辦案件送件完成

申請人： 測試自然人1

代理人： 測試自然人2

資料管轄機關(受理所)： 八德地政事務所

網路申辦流水號： HFRM10808050004

申請日期： 108/08/05

列印

收件者: user@mail.secureinside.com

副本:

主旨: 地政網路申辦系統-登記案件待簽章通知

【登記案件待簽章通知】

您好，有1件網路申辦案件(流水號: HFRM10808050004)待簽章，請以自然人憑證登入<https://dc.land.moi.gov.tw>辦理。

傳送日期: 108/10/03

申請人: 測試自然人1

代理人: 測試自然人2

登記原因: 姓名更正

查詢作業

- 提供申請人/代理人查詢已送件之案件辦理進度，及下載申請書
- 若案件由代理人新增，申請人（即權利人）則可由此功能將案件查詢出來後，做簽章確認
- 申請人（即權利人）已簽章確認之案件，代理人亦可由此功能查詢出案件，送出至資料管轄機關
- 案件由申請人（即權利人）退回，代理人可由此功能查看退回原因，並再次進入「申辦作業」登打畫面

可輸入查詢條件，若無輸入，系統自動查詢出屬於登入者所新增的案件，或代理人代辦案件



簡易登記案件

申辦作業

查詢作業

取消送件

線上聲明登錄

登錄作業

查詢作業

取消聲明

簡易登記案件查詢

申請日期起迄： ~

網路申辦流水號：

申請進度：

申請原因：

查詢

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 |
|------|---------|------|------|------|---------------------------|-----|------|------|
|------|---------|------|------|------|---------------------------|-----|------|------|

查詢結果顯示目前案件
辦理情形

簡易登記案件查詢

申請日期起迄： ~

網路申辦流水號：

申請進度：

申請原因：

查詢

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------|------|------------|---------------------------|-----------------------|------|------|
| 108/08/05 20:24:36 | HFRM10808050004 | 登記 | 姓名更正 | 待申請人 簽章 | 八德地政事務所 | 預覽PDF | | |

申請人（權利人）簽章確認

案件由代理人新增，申請人收到E-MAIL通知後，即可至「數位櫃臺」網站登入，進入簡易登記案件「查詢作業」

收件者: user@mail.secureinside.com

副本:

主旨: 地政網路申辦系統-登記案件待簽章通知

【登記案件待簽章通知】

您好，有1件網路申辦案件（流水號：HFRM10808050004）待簽章，請以自然人憑證登入<https://dc.land.moi.gov.tw>辦理。

傳送日期：108/08/05

申請人：測試自然人1

代理人：測試自然人2

登記原因：姓名更正

可查詢出該案件，申辦進度為「待申請人簽章」，點選「預覽PDF」，即可進入申請書預覽畫面

| 簡易登記案件查詢 | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|------|------|----------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|------|--|
| 申請日期起迄： | <input type="text"/> | ... | ~ | <input type="text"/> | ... | 網路申辦流水號： | <input type="text" value="HFRM10808050004"/> | | |
| 申請進度： | <input type="text" value="請選擇"/> | | | | 申請原因： | <input type="text" value="請選擇"/> | | | |
| <input type="button" value="查詢"/> | | | | | | | | | |
| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 | |
| 108/08/05 20:24:36 | HFRM10808050004 | 登記 | 姓名更正 | 待申請人 簽章 | 八德地政事務所 | <input type="button" value="預覽PDF"/> | | | |

申請人 (即權利人) 查看案件內容，確認內容無誤後，即可點選「確認並送回代理人」

簡易登記案件瀏覽

確認並送回代理人
退回
回上頁
下載附件

| | | | | | | | | | |
|------------------|-----------------|------------|----------|----------------------|---------|-----|---|-------|-----|
| 收 件 字 號 | 日期 年 月 日 時 分 | 收件 字第 號 | 收件 者章 | 連件序別 (非連件 者免填) | 共 件 第 件 | 登記費 | 元 | 合 計 | 元 |
| | | | | | | 書狀費 | 元 | 收 據 | 字 號 |
| | | | | | | 罰 鍰 | 元 | 核 算 者 | |

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|--|--|---|-------------|
| (1) 受理機關 | 桃園市 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 桃園市 八德地政事務所 |
| | | (2) 原因發生日期 | 096/08/15 |
| (3) 申請登記事由 (選擇打√一項) | | (4) 登記原因 (選擇打√一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記 | | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 更正登記 | | <input checked="" type="checkbox"/> 姓名更正 | |
| (5) 標示及申請權利內容 詳知 登記簿 | | | |

即帶出簽章畫面，輸入憑證密碼後，點選「簽章送出」，申辦進度則變為「待代理人送件」，待地政士確認後送出

簡易登記案件線上簽章

請輸入憑證 PinCode : 簽章送出 回上頁

| | | | | | | | | | |
|------------------|-----------------|------------|----------|----------------------|---------|-----|---|-------|-----|
| 收 件 字 號 | 日期 年 月 日 時 分 | 收件 字第 號 | 收件 者章 | 連件序別 (非連件 者免填) | 共 件 第 件 | 登記費 | 元 | 合 計 | 元 |
| | | | | | | 書狀費 | 元 | 收 據 | 字 號 |
| | | | | | | 罰 鍰 | 元 | 核 算 者 | |

| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
|--|--|---|-----------|
| (1) 受理機關 | 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 八德地政事務所 |
| | | (2) 原因發生日期 | 096/08/15 |
| (3) 申請登記事由 (選擇打√一項) | | (4) 登記原因 (選擇打√一項) | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記 | | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 更正登記 | | <input checked="" type="checkbox"/> 姓名更正 | |
| (5) 標示及申請權利內容 詳知 登記簿 | | | |

簡易登記案件線上送件

申辦案件送件完成

申請人： 測試自然人1

代理人： 測試自然人2

資料管轄機關(受理所)： 八德地政事務所

網路申辦流水號： HFRM10808050004

申請日期： 108/08/05

列印

申請人（權利人）退回修正

申請人於簽章確認中，若發現案件內容有誤，可點選「退回」

簡易登記案件瀏覽

送回代理人 **退回** 回上頁

| 收件字號 | 日期 | 年月日時分 | 收件者章 | 連件序別 (非連件者免填) | 共件 | 第件 | 登記費 元 | 合計 元 | 收據 字號 |
|------|----|-------|------|------------------|----|----|----------|---------|----------|
| | | | | | | | | | |

S070000200

輸入退回原因後，點選「送出」，申辦進度即為「退回修正」，待代理人修正完成後，再次送至申請人簽章確認

簡易登記案件退回

網路申辦流水號： HFRM10808050004

申請人： 測試自然人1

申請日期： 108/08/05

申請原因： 姓名更正

申請進度： 待申請人簽章

退回原因：

送出 **回上頁**

簡易登記案件退回

案件已退回

網路申辦流水號： HFRM10808050004

申請人： 測試自然人1

申請日期： 108/08/05

申請原因： 姓名更正

申請進度： 退回修正

退回原因： 地址輸入錯誤

回查詢

收件者： agent@mail.secureinside.com
副本：
主旨： 地政網路申辦系統-登記案件退回修正通知

【登記案件退回修正通知】

您好，有1件網路申辦案件（流水號：HFRM10808050004）經申請人退回修正，請以自然人憑證登入<https://dc.land.moi.gov.tw>辦理。
申請日期：108/08/05
申請人：測試自然人1
代理人：測試自然人2
登記原因：姓名更正
受理申請機關：桃園市八德地政事務所
退回修正日期：108/08/05
退回原因：地址輸入錯誤

代理人送件

代理人收到申請人簽章確認E-MAIL通知後，即可至「數位櫃臺」網站登入，進入簡易登記案件「查詢作業」

收件者: agent@mail.secureinside.com

副本:

主旨: 地政網路申辦系統-登記案件待送件通知

【登記案件待送件通知】

您好，有1件網路申辦案件（流水號：HFRM10808050004）待送件，請以自然人憑證登入<https://dc.land.moi.gov.tw>辦理。

傳送日期：108/08/05

申請人：測試自然人1

代理人：測試自然人2

登記原因：姓名更正

查詢出該案號，點選「預覽PDF」

| 簡易登記案件查詢 | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|------|------|------------|-----------------|-------|----------|------|--|--|
| 申請日期起迄： | | ... | | ~ | ... | | 網路申辦流水號： | | | |
| 申請進度： | | | | 請選擇 | | 申請原因： | | 請選擇 | | |
| 查詢 | | | | | | | | | | |
| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 | | |
| 108/08/05 20:24:36 | HFRM10808050004 | 登記 | 姓名更正 | 待代理人 送件 | 八德地政事務所 | 預覽PDF | | | | |

代理人確認資料無誤後，即可點選「線上送件」將案件送出至受理機關

簡易登記案件瀏覽

[線上送件](#) [回上頁](#)

| | | | | | | | | | |
|------|-------|----|------------------|----|----|-----|---|-------|----|
| 收件日期 | 年月日時分 | 收件 | 連件序別 (非連件者免填) | 共件 | 第件 | 登記費 | 元 | 合計 | 元 |
| 字號 | 字第 號 | 者章 | | | | 書狀費 | 元 | 收據 | 字號 |
| 件 | | | | | | 罰 錢 | 元 | 核 算 者 | |

S070000200

| | | | |
|----------------------|--|--------|---------|
| 土 地 登 記 申 請 書 | | | |
| (1) 受理機關 | 八德地政事務所 <input type="checkbox"/> 跨所申請 | 資料管轄機關 | 八德地政事務所 |
| (2) 原因發生日期 | 096/08/15 | | |

(3)申請登記案由(選擇打勾一項) (4)登記原因(選擇打勾一項)

簡易登記案件線上簽章

申辦案件送件完成

申請人： 測試自然人1

代理人： 測試自然人2

資料管轄機關(受理所)： 八德地政事務所

網路申辦流水號： HFRM10808050004

申請日期： 108/08/05

[列印](#)

收件者: agent@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 地政網路申辦系統-登記案件已傳送通知

【登記案件已傳送通知】

您好，有1件網路申辦案件（流水號：HFRM10808050004）已傳送至受理申請機關。
申請日期：108/08/05
申請人：測試自然人1
代理人：測試自然人2
登記原因：姓名更正
受理申請機關：桃園市 八德地政事務所

案件完成後，代理人、申請人與受理機關即可收到案件已傳送E-MAIL通知

代理人收到申請人退回修正

代理人收到申請人案件退回通知後，即可查詢出該案號，於後方欄位查看退回原因，點選「預覽PDF」，進入申請書預覽畫面

簡易登記案件查詢

申請日期起迄： ~ 網路申辦流水號：

申請進度： 申請原因：

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------|------|------|---------------------------|-----------------------|------------|------|
| 108/08/05 20:24:36 | HFRM10808050004 | 登記 | 姓名更正 | 退回修正 | 八德地政事務所 | 預覽PDF | 地址輸入 錯誤 | |

進入後，即可點選「修改」，回到「申辦作業」輸入畫面。

簡易登記案件瀏覽

| 收件日期 | 年月日時分 | 收件者 | 連件序別 (非連件者免填) | 共件 | 第件 |
|--------|-------|---------|------------------|----|----|
| (1) 受理 | | 八德地政事務所 | 資料管 | | |

簡易登記案件申辦作業

- 1 同意書
- 2 讀取檔案
- 3 申請身分
- 4 代理人資料
- 5 申請人資料
- 6 申請內容
- 7 土地資料
- 8 建物資料
- 9 上傳附件
- 10 申請書預覽

申請書預覽

取消送件

- 本人送件，案件在**地政事務所**未收件前，可取消送件
- 代理人送件，案件在**申請人（權利人）**未確認前，可取消送件
- 代理人送件，案件由**申請人**退回修正時，可取消送件
- 代理人送件，若經申請人確認代理人簽章確認後，**地所**尚未收件，可以取消送件

輸入查詢條件，系統會列出申請進度符合取消送件之案號

中華民國 內政部 地政司 數位櫃臺
Dept of Land Administration, M. O. I.

字級：小 預設 大 測試自然人1 訪客人次: 811

首頁 系統登出 下載專區 使用手冊 相關連結

簡易登記案件
申辦作業
查詢作業
取消送件
取消聲明
登錄作業
查詢作業
取消聲明

簡易登記案件取消送件

申請日期起迄： ~ 網路申辦流水號：

申請原因：

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 | 處理 | 申請書 |
|--------------------|-----------------|------|--------|------|---------|----------------------|--------------------|
| 108/08/05 20:08:09 | HFRM10808050003 | 登記 | 住址變更 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/05 19:25:56 | HFRM10808050002 | 登記 | 住址變更 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/02 18:26:52 | ADRM10807100002 | 登記 | 出生日期更正 | 待辦 | 松山地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/02 18:22:54 | HFRM10808020002 | 登記 | 出生日期更正 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |

點選後方「取消送件」

簡易登記案件取消送件

申請日期起迄： ~ 網路申辦流水號：

申請原因：

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 | 處理 | 申請書 |
|--------------------|-----------------|------|--------|------|---------|----------------------|--------------------|
| 108/08/05 20:08:09 | HFRM10808050003 | 登記 | 住址變更 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/05 19:25:56 | HFRM10808050002 | 登記 | 住址變更 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/02 18:26:52 | ADRM10807100002 | 登記 | 出生日期更正 | 待辦 | 松山地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |
| 108/08/02 18:22:54 | HFRM10808020002 | 登記 | 出生日期更正 | 待辦 | 八德地政事務所 | 取消送件 | 開啟 |

輸入取消送件原因，點選「送出」

簡易登記案件取消送件

網路申辦流水號： HFRM10808050003

申請人： 測試自然人1

申請日期： 108/08/05

申請原因： 住址變更

申請進度： 待辦

取消送件原因：

[送出](#) [回上頁](#)

於「查詢作業」功能，即可查看申請人（權利人）取消送件原因，並收到E-MAIL通知

中華民國
內政部 地政司 數位櫃臺
Dept of Land Administration, M. O. I.

字級：小 預設 大 測試自然人1 訪客人次: 811

[首頁](#) [系統登出](#) [下載專區](#) [使用手冊](#) [相關連結](#)

簡易登記案件

- 申辦作業
- 查詢作業**
- 取消送件

線上聲明登錄

- 登錄作業
- 查詢作業
- 取消聲明

簡易登記案件查詢

申請日期起迄： ~ 網路申辦流水號：

申請進度： 申請原因：

[查詢](#)

| 申請日期 | 網路申辦流水號 | 案件類別 | 申請原因 | 申請進度 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 申請書 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------|------|------|---------------------------|-----------------------|------|--------------|
| 108/08/05 20:08:09 | HFRM10808050003 | 登記 | 住址變更 | 取消送件 | 八德地政事務所 | 預覽PDF | | 案件登打有誤，取消送件。 |
| 108/08/05 19:25:56 | HFRM10808050002 | 登記 | 住址變更 | | | | | |

收件者: user@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 地政網路申辦系統-登記案件取消送件通知

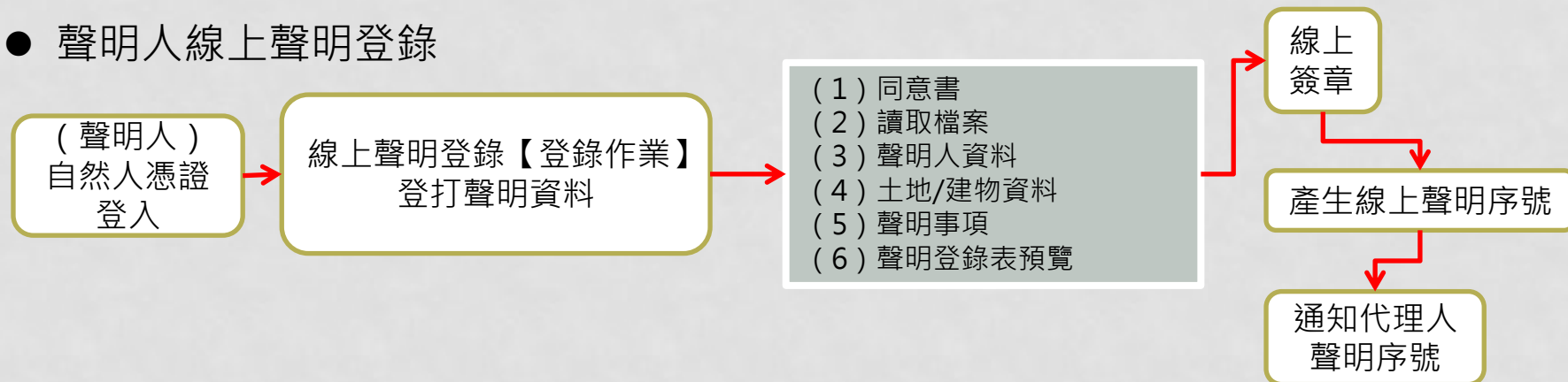
【登記案件取消送件通知】

您好，有1件網路申辦案件（流水號：HFRM10808050003）已取消送件。
申請日期：108/08/05
申請人：測試自然人1
代理人：-
登記原因：住址變更
受理申請機關：桃園市 八德地政事務所
取消送件日期：108/08/09
取消原因：案件登打有誤，取消送件。

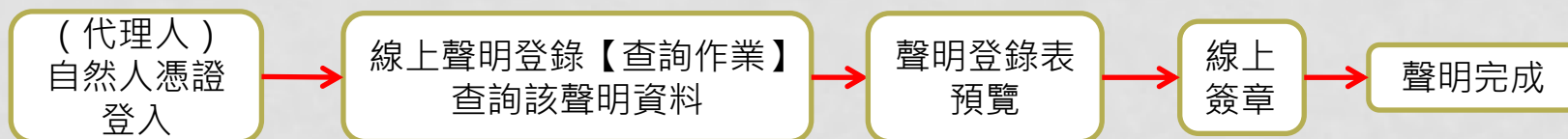
線上聲明

線上聲明 流程說明

● 聲明人線上聲明登錄



● 代理人 (地政士 / 律師) 查詢案件做聲明驗證



登錄作業



中華民國
內政部 地政司
Dept of Land Administration, M. O. I.

數位櫃臺

字級：小 預設 大

測試自然人1

訪客人次: 1799

[首頁](#)

[系統登出](#)

[下載專區](#)

[使用手冊](#)

[相關連結](#)

簡易登記案件

- 申辦作業
- 查詢作業
- 取消送件

線上聲明登錄

- 登錄作業**
- 查詢作業
- 取消聲明

線上聲明登錄作業



同意書



讀取檔案



聲明人資料



土地/建物資料



聲明事項



登錄表

本同意書說明使用線上聲明登錄服務時需瞭解的事項，請您詳細閱讀。

- 一、本人同意依電子簽章法第4條及第9條規定，使用本系統產製具有電子簽章之電子文件取代傳統書面文件，及簽名或蓋章確定之相關法律責任。
- 二、使用本系統登錄聲明，即同意本服務提供機關及申請事項之主管機關（地政機關）得使用本聲明所載之個人資料，並與地政申請案件申請結合。本人瞭解並同意，本系統作業得記錄使用人一切申辦紀錄。
- 三、本聲明送出登錄即完成登錄（尚需經驗證），系統將自行產生「線上聲明序號」，經代理人驗證聲明後，請務必於土地登記申請書備註欄填載該「線上聲明序號」或列印聲明文件附案，以利網實結合。

同意書

線上聲明登錄作業



本同意書說明使用線上聲明登錄服務時需瞭解的事項，請您詳細閱讀。

- 一、本人同意依電子簽章法第4條及第9條規定，使用本系統產製具有電子簽章之電子文件取代傳統書面文件，及簽名或蓋章確定之相關法律責任。
- 二、使用本系統登錄聲明，即同意本服務提供機關及申請事項之主管機關（地政機關）得使用本聲明所載之個人資料，並與地政申請案件申請結合。本人瞭解並同意，本系統作業得記錄使用人一切申辦紀錄。
- 三、本聲明登錄後系統將自行產生「線上聲明序號」，經代理人驗證聲明後，請務必於土地登記申請書（備註欄）填載該「線上聲明序號」或列印聲明文件附案，以利網實結合。
- 四、本聲明僅作為聲明人單方意思表示之表徵，完成聲明登錄後（含代理人驗證聲明），仍應依相關規定向土地登記機關提出申請；該申請案件代理人需與本聲明所載代理人一致。
- 五、標的不動產如位於不同縣市，請分件辦理線上聲明，以利作業。
- 六、聲明期限內倘聲明有誤而代理人尚未驗證聲明，當事人得於系統輸入線上聲明序號修正該聲明內容。
- 七、尚未經代理人驗證聲明當事人可線上取消聲明；代理人已完成聲明驗證者，需由當事人會同代理人向不動產管轄或登記案件受理機關以書面（紙本）方式撤回。又為兼顧當事人權益保障，其亦得採取書面（紙本）異議聲明登錄方式，由登記機關收受後於系統管控，以資衡平。
- 八、本系統對於您提供的個人資料會予妥善保存，並依個人資料保護法相關規定辦理。
- 九、申請人使用本系統傳送之申請資料，如因不可抗力(如斷電、斷網、網路傳輸壅塞等)干擾而致傳送遲延，或無法接收、傳送而影響申請人權益，服務提供及各受理機關不負任何責任。
- 十、申請人未遵守本同意書相關規定致生損害等，應自行負責。
- 十一、為求慎重並保障申請人權益，本系統服務提供機關保有修改本同意書及使用規定之權利。
- 十二、本同意書未規定事項，得依主管機關之相關法令規定辦理。
- 十三、按下「同意」後，視同申請人已仔細審閱、明白上述各點規定並同意遵守。

同意

不同意

讀取檔案

聲明人可自行選擇「手動填寫」或「讀取舊檔」

- 手動填寫：全新案件，內容重新開始輸入
- 讀取舊檔：可選擇舊案件（需由本系統儲存的檔案），重新匯入，系統會將前過的案件內容重新匯入其他頁面

線上聲明登錄作業

- 1 ✓同意書
- 2 讀取檔案
- 3 聲明人資料
- 4 土地/建物資料
- 5 聲明事項
- 6 登錄表

讀取檔案

你可以選擇以下兩種方式開始：

手動填寫

讀取舊檔

瀏覽...

選擇檔案後，請按【上傳】

聲明人資料

「聲明人姓名」與「身分證統一編號」由憑證自行帶入，其他資料請自行登打

線上聲明登錄作業

1
✓同意書

2
✓讀取檔案

3
聲明人資料

4
土地/建物資料

5
聲明事項

6
登錄表

聲明人基本資料

*聲明人姓名： *身分證統一編號：

聯絡電話： 電子郵件信箱：

(請填有效的電子郵件信箱，以利系統寄送相關通)

登記義務人基本資料

*義務人姓名： *身分證統一編號：

登記義務人如與聲明人不同，請依實填明資料，適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人等情形

代理人資料

*代理人姓名： 地政士開業執照字號() 字第 號
或律師證書字號：

代理人姓名有特殊或異體字無法顯示時，可輸入「地政士開業執照字號或律師證書字號」
輸入範例：地政士開業執照字號：(102)中市地土字第000772號
律師證書字號：(81)臺檢證字第9999號

聲明人電子郵件信箱：請填寫有效的E-MAIL信箱，於案件填寫完畢送出後，系統自動寄送通知

聲明人基本資料

*聲明人姓名： *身分證統一編號：
聯絡電話： *電子郵件信箱：

登記義務人資料系統自動帶入聲明人姓名與統編，登記義務人如與聲明人不同時，可修改，請依實填明資料適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人等情形

登記義務人基本資料

*義務人姓名： *身分證統一編號：

登記義務人如與聲明人不同，請依實填明資料，適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人等情形

代理人姓名請輸入正確的名稱，聲明登錄後，代理人取得聲明序號做查詢案件時，需與此欄位輸入名稱相同，方可查詢到此聲明資料。

若代理人姓名為罕用字時，可增加代理人「地政士開業執照字號或律師證書字號」輸入，當代理人取得聲明序號做查詢案件時，系統會增加地政士開業執照字號或律師證書字號查詢條件，若姓名與證號其中一項符合，即可查詢到此聲明資料。

代理人資料

*代理人姓名： 地政士開業執照字號() 字第 號
或律師證書字號：

代理人姓名有特殊或異體字無法顯示時，可輸入「地政士開業執照字號或律師證書字號」
輸入範例：地政士開業執照字號：(102)中市地士字第000772號
律師證書字號：(81)臺檢證字第9999號

土地/建物資料

線上聲明登錄作業



✓同意書



✓讀取檔案



✓聲明人資料



土地/建物資料



聲明事項



登錄表

土地/建物資料

縣市

鄉鎮市區

段小段

地/建別

地/建號

權利範圍

全部刪除

*縣市：請選擇

*鄉鎮市區：請選擇

*段小段：請選擇

*地/建別：請選擇

*地/建號：

*權利範圍：請選擇

分子

分母

自動載入地/建號

手動新增

儲存

上一步

重填

儲存檔案

下一步

選擇縣市、鄉鎮市區、段小段與地/建別，並輸入地/建號後，系統自動查詢此地號是否屬於「聲明人資料」裡所登打的「登記義務人」所有，若非義務人，則帶出「非此登記義務人地籍資料」

載入地籍資料

非此登記義務人地籍資料

匯入選取的資料

| | | | | | |
|--------|-----|--------|----------|-------|-----|
| *縣市： | 桃園市 | *鄉鎮市區： | 八德區 | *段小段： | 大庄段 |
| *地/建別： | 土地 | *地/建號： | 00010000 | | |
| *權利範圍： | 請選擇 | 分子 | | 分母 | |

自動載入地/建號 手動新增 儲存

聲明人基本資料

*聲明人姓名： 測試自然人1 *身分證統一編號： A123456798

聯絡電話： *電子郵件信箱： user@mail.secureinside.com

登記義務人基本資料

*義務人姓名： 測試自然人1 *身分證統一編號： A123456798

登記義務人如與聲明人不同，請依實填明資料，適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人等情形

若為登記義務人地籍資料，則會帶出面積與權利範圍，可勾選匯入

載入地籍資料

| <input checked="" type="checkbox"/> 全選 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建號 | 面積 | 權利範圍 |
|--|------|-----|-------------|--------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25430000 | 631.62 | 全部1/1 |

匯入選取的資料

| | | | | | |
|--------|-----|--------|----------|-------|-----|
| *縣市： | 桃園市 | *鄉鎮市區： | 八德區 | *段小段： | 大庄段 |
| *地/建別： | 土地 | *地/建號： | 25430000 | | |
| *權利範圍： | 請選擇 | 分子 | | 分母 | |

自動載入地/建號 手動新增 儲存

勾選匯入後，即可自動存入土地資料，無需點選「手動新增」

土地/建物資料

| 縣市 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建別 | 地/建號 | 權利範圍 | 全部刪除 |
|-----|------|-----|------|----------|--------|-------|
| 桃園市 | 八德區 | 大庄段 | 土地 | 25430000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

| | | | | | |
|--------|-----|--------|-----|-------|-----|
| *縣市： | 請選擇 | *鄉鎮市區： | 請選擇 | *段小段： | 請選擇 |
| *地/建別： | 請選擇 | *地/建號： | | | |
| *權利範圍： | 請選擇 | 分子 | | 分母 | |

自動載入地/建號 手動新增 儲存

若「聲明人」與「登記義務人」為同一人，可點選「自動載入地/建號」

| 聲明人基本資料 | |
|-----------|----------------------------|
| *聲明人姓名： | 測試自然人1 |
| *身分證統一編號： | A123456798 |
| 聯絡電話： | |
| *電子郵件信箱： | user@mail.secureinside.com |

| 登記義務人基本資料 | |
|-----------|------------|
| *義務人姓名： | 測試自然人1 |
| *身分證統一編號： | A123456798 |

登記義務人如與聲明人不同，請依實填明資料，適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人等情形

| 土地/建物資料 | | | | | | |
|----------|------|--------|------|-------|------|------|
| 縣市 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建別 | 地/建號 | 權利範圍 | 全部刪除 |
| *縣市： | 請選擇 | *鄉鎮市區： | 請選擇 | *段小段： | 大庄段 | |
| *地/建別： | 請選擇 | *地/建號： | | | | |
| *權利範圍： | 請選擇 | 分子 | / | 分母 | | |
| 自動載入地/建號 | | 手動新增 | | 儲存 | | |

如非同一人，請自行登打

| 聲明人基本資料 | |
|-----------|----------------------------|
| *聲明人姓名： | 測試自然人1 |
| *身分證統一編號： | A123456798 |
| 聯絡電話： | |
| *電子郵件信箱： | user@mail.secureinside.com |

| 登記義務人基本資料 | |
|-----------|------------|
| *義務人姓名： | 測試自然人1 |
| *身分證統一編號： | B123456788 |

登記義務人如與聲明人不同，請依實填明資料，適用於辦理分割繼承等情形

| 土地/建物資料 | | | | | | |
|---------|------|--------|------|-------|------|------|
| 縣市 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建別 | 地/建號 | 權利範圍 | 全部刪除 |
| *縣市： | 請選擇 | *鄉鎮市區： | 請選擇 | *段小段： | 請選擇 | |
| *地/建別： | 請選擇 | *地/建號： | | | | |
| *權利範圍： | 請選擇 | 分子 | / | 分母 | | |
| 手動新增 | | 儲存 | | | | |

點選「自動載入地/建號」，系統會依據所選的「縣市」載入登記義務人所屬的土地/建物資料，可勾選或全選欲帶入的土地/建物資料

土地/建物資料

| 縣市 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建別 | 地/建號 | 權利範圍 | 全部刪除 |
|----|------|-----|------|------|------|------|
|----|------|-----|------|------|------|------|

*縣市：請選擇 ▼

*地/建別：請選擇 ▼

*權利範圍：請選擇 ▼

*鄉鎮市區：請選擇 ▼

*地/建號：

分子 / 分母

*段小段：大庄段 ▼

自動載入地/建號
手動新增
儲存

| 載入地籍存摺 | | | | | | |
|-----------------------------|------|-----|-------------|----------|-------|--|
| <input type="checkbox"/> 全選 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建號 | 面積 | 權利範圍 | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:22830000 | 16138.29 | 全部1/1 | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:22830002 | 1794 | 全部1/1 | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25430000 | 631.62 | 全部1/1 | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25440000 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25450000 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25460000 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25490000 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25500000 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 八德區 | 大庄段 | 地號:25510000 | | | |

| 土地/建物資料 | | | | | | |
|---------|------|-----|------|----------|--------|-------|
| 縣市 | 鄉鎮市區 | 段小段 | 地/建別 | 地/建號 | 權利範圍 | 全部刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 大庄段 | 土地 | 22830000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 大庄段 | 土地 | 22830002 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 大庄段 | 土地 | 25430000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 大庄段 | 建物 | 02368000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 興仁段 | 建物 | 00712000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 興仁段 | 建物 | 00713000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |
| 桃園市 | 八德區 | 豐田段 | 建物 | 00088000 | 全部 1/1 | 修改 刪除 |

聲明事項

- 勾選聲明事項，若為其他，可於其他欄位自行輸入
- 取得權利人為_____，請自行輸入
- 線上聲明日期，起始日期為案件新增日期
- 終止日期自動計算**3個月**，可修改，但不得超過3個月
- 如退回修正，聲明日期重新起算

線上聲明登錄作業

- 1 同意書
- 2 讀取檔案
- 3 聲明人資料
- 4 土地/建物資料
- 5 聲明事項
- 6 登錄表

聲明事項

聲明人確為辦理下列申請無誤（可複選）：

買賣登記 贈與登記 夫妻贈與登記 分割繼承登記 共有物分割登記 交換登記 信託 塗銷信託登記

抵押權之設定 地上權之設定 農育權之設定 不動產役權之設定

抵押權之內容變更 地上權之內容變更 農育權之內容變更 不動產役權之內容變更

抵押權之讓與登記 地上權之讓與登記 農育權之讓與登記 不動產役權之讓與登記

抵押權之塗銷登記 地上權之塗銷登記 農育權之塗銷登記 不動產役權之塗銷登記

預告登記 塗銷預告登記 書狀補給登記

其他 _____ (請自行填明)

取得權利之人為 ，且知悉本聲明將用於上揭勾選之地政申請案件，並委託 代理申請土地登記，特此聲明。

線上聲明起迄日期 至 ... (迄日可指定，但不得逾3個月)。

聲明登錄表預覽

輸入完成顯示線上聲明登錄表預覽畫面，若有輸入錯誤，即可點選「回上頁」修正內容
案件內容無誤，即可點選「聲明簽章」

線上聲明登錄作業

1 同意書 2 讀取檔案 3 聲明人資料 4 土地/建物資料 5 聲明事項 6 登錄表

線上聲明登錄作業

聲明簽章 [回上頁](#)

土地登記「線上聲明」

| 線上聲明登錄表 | |
|---------|---|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 統一編號 A123456798 |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 統一編號 A123456798 |
| 不動產標的 | 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830002 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：25430000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：豐田段 |

輸入憑證密碼後，點選「完成登錄」

線上聲明登錄表簽章

請輸入憑證 PinCode :

土地登記「線上聲明」

| 線上聲明登錄表 | | | |
|---------|--|------|------------|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | A123456798 |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | A123456798 |
| | 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830002 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：25430000 權利範圍：全部 1/1 | | |

送出後，帶出「線上聲明序號」，聲明人會收到本系統E-MAIL通知
若要查看案件進度，即可至「查詢作業」功能查看申辦進度

線上聲明登錄表簽章

線上聲明登錄完成

聲明人： 測試自然人1

申請日期： 108/08/06

線上聲明序號： A083D39F4765563

收件者: user@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 土地登記線上聲明-聲明登錄通知
📎 附件 897A99A8609651D.zip (130 KB)

【線上聲明登錄通知】

您好，有1件線上聲明登錄（序號：A083D39F4765563，詳附件）待代理人驗證，請將該線上聲明序號提供予案件代理人以自然人憑證登入<https://dc.land.moi.gov.tw>辦理。
聲明日期：108/08/06
聲明人：測試自然人1
登記義務人：測試自然人1
代理人：測試自然人2
聲明事項：買賣登記-抵押權之設定
聲明期限：108/08/06 至 108/11/06

收件者: user@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 土地登記線上聲明-聲明登錄通知附檔密碼

【線上聲明登錄通知-附檔密碼】

您好，先前通知線上聲明序號 A083D39F4765563（狀態：待代理人驗證），附檔開啟密碼：082019172132。

E-Mail通知內容會夾帶聲明書附件，
附件密碼則會再寄另一封通知

查詢作業

- 提供聲明人 / 代理人查詢已送件之案件辦理進度，及下載登錄表
- 聲明人已簽章確認之聲明，提供代理人亦可由此功能查詢聲明登錄資料並簽章驗證
- 如聲明登錄由代理人退回，提供聲明人可由此功能查看退回原因，並再次進入「登錄作業」登打畫面

聲明人聲明查詢

聲明人可輸入查詢條件，若無輸入，系統自動查詢出屬於聲明人所新增登錄的聲明資料



中華民國
內政部 地政司
Dept of Land Administration, M. O. I.



數位櫃臺

字級：小 [預設](#) 大 測試自然人1 訪客人次: 842

[首頁](#) [系統登出](#) [下載專區](#) [使用手冊](#) [相關連結](#)

簡易登記案件

- 申辦作業
- 查詢作業
- 取消送件

線上聲明登錄

- 登錄作業
- 查詢作業**
- 取消聲明

線上聲明查詢

身分別： 聲明人 代理人： 地政士 律師

*線上聲明序號：

[查詢](#)

| 聲明日期 | 線上聲明序號 | 聲明進度 | 受理機關 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 處理 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------------|------|---------------------------|-----------------------|------|------|
| 108/08/06 16:23:10 | A083D39F4765563 | 待代理人 驗證 | | 八德地政事務所 | 登錄表預覽 | | |

查詢結果顯示目前聲明進度及已送件之登記案件辦理情形

代理人聲明驗證

代理人收到聲明人之聲明序號通知後，可由「案件查詢」功能，身分別請選擇「地政士」或「律師」，並輸入聲明人提供之聲明序號；條件符合，即可帶出登錄表資料。

條件檢核為：

- ✓ 「聲明序號」正確。
- ✓ 「身分別」正確
 - 身分別選擇「地政士」，登入者必需為開業地政士。
 - 身分別選擇「律師」，登入者必需為合格律師。
- ✓ 聲明人所輸入登錄表裡的「代理人姓名與登入者姓名相同」或是所輸入「地政士開業執照字號或律師證書字號」，兩者其一正確。

申辦進度為「待代理人驗證」，點選「登錄表預覽」，即可進入預覽畫面。

線上聲明查詢

身分別： 聲明人 代理人： 地政士 律師

*線上聲明序號：

| 聲明日期 | 線上聲明序號 | 聲明進度 | 受理機關 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 處理 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------------|------|---------------------------|--------------------------------------|------|------|
| 108/08/06 16:23:10 | A083D39F4765563 | 待代理人 驗證 | | 八德地政事務所 | <input type="button" value="登錄表預覽"/> | | |

代理人查看登錄內容，確認內容無誤後，即可點選「驗證」

線上聲明登錄表預覽

驗證

退回

回上頁

土地登記「線上聲明」

線上聲明登錄表

| | | | |
|---------|---|------|--|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | |
| | 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：地號：22830000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段： | | |

即帶出簽章畫面，請先輸入代理人電子信箱（方便日後申辦進度通知）與PinCode，輸入完成後，點選「完成聲明驗證」，申辦進度則變為「聲明已驗證」，線上聲明即登錄完成

線上聲明登錄表簽章

代理人電子信箱： 請輸入憑證 PinCode：

完成聲明驗證

回上頁

線上聲明登錄表簽章

線上聲明登錄完成

聲明人： 測試自然人1

申請日期： 108/08/06

線上聲明序號： A083D39F4765563

土地登記「線上聲明」

線上聲明登錄表

| | | | |
|---------|----------------------------|------|------------|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | A123456798 |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | A123456798 |

收件者: user@mail.secureinside.com; agent@mail.secureinside.com

副本:

主旨: 土地登記線上聲明-完成驗證通知

附件: A083D39F4765563.zip (130 KB)

【線上聲明完成驗證通知】

您好，有1件線上聲明登錄（序號：A083D39F4765563，詳附件）已完成驗證，請於土地登記申請書備註欄註明線上聲明序號或列印附案，再依規定提出申請。

聲明日期：108/08/06

聲明人：測試自然人1

登記義務人：測試自然人1

代理人：測試自然人2

聲明事項：買賣登記-抵押權之設定

收件者: user@mail.secureinside.com; agent@mail.secureinside.com

副本:

主旨: 土地登記線上聲明-完成驗證通知附檔密碼

【線上聲明完成驗證通知-附檔密碼】

您好，先前通知線上聲明序號 A083D39F4765563（狀態：聲明已驗證），附檔開啟密碼：082019112203。

- 完成聲明送出後，聲明人與代理人同時會收到本系統E-MAIL通知
- 若要查看案件進度，即可至「查詢作業」功能查看申辦進度
- E-Mail通知內容會夾帶聲明書附件，附件密碼則會再寄另一封通知

聲明退回修正

代理人於驗證中，若發現案件內容有誤，可點選「退回」

線上聲明登錄表預覽

驗證 **退回** 回上頁

土地登記「線上聲明」

線上聲明登錄表

| | | | | | |
|---------|----------------------------|----------|-------------|---------|----------|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | | | | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | A123456798 | | |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | | | | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 | | | |
| 不動產標的 | 縣市：桃園市 | 鄉鎮市區：八德區 | 段小段 | | |
| | 地號：22830000 | 權利範圍：全部 | 1/1 | | |
| | 縣市：桃園市 | 鄉鎮市區：八德區 | 段小段 | | |
| | 地號：22830002 | 權利範圍：全部 | 1/1 | | |
| | 縣市：桃園市 | 鄉鎮市區：八德區 | 段小段 | | |
| | 地號：25430000 | 權利範圍：全部 | 1/1 | | |
| 縣市：桃園市 | 鄉鎮市區：八德區 | 段小段 | 建號：02368000 | 權利範圍：全部 | 1/1 |
| | | | | 縣市：桃園市 | 鄉鎮市區：八德區 |

輸入退回原因後，點選「送出」，申辦進度即為「退回修正」，待聲明人修正完成後，再次送至代理人驗證確認

聲明退回

申請日期：2019/8/6 下午 04:23:10

線上聲明序號：A083D39F4765563

申請進度：待代理人驗證

聲明退回原因：
聲明事項有誤

送出

回上頁

聲明退回

線上聲明序號：A083D39F4765563

申請人：測試自然人1

申請日期：108/08/06

案件辦理情形：退回修正

回上頁

收件者：user@mail.secureinside.com

副本：

主旨：土地登記線上聲明-退回修正通知

【線上聲明退回修正通知】

您好，有1件線上聲明登錄（序號：A083D39F4765563）經代理人退回修正，請以自然人憑證登入<https://lc.land.moi.gov.tw>辦理。

聲明日期：108/08/06

聲明人：測試自然人1

登記義務人：測試自然人1

代理人：測試自然人2

聲明事項：買賣登記,抵押權之設定

聲明期限：108/08/06 至 108/11/06

退回原因：聲明事項有誤

聲明人收到代理人退回修正

聲明人收到代理人案件退回通知後，即可查詢出該案號，於後方欄位查看退回原因，點選「預覽PDF」，進入聲明登錄表預覽畫面

線上聲明查詢

身分別： 聲明人 代理人： 地政士 律師

*線上聲明序號：

| 聲明日期 | 線上聲明序號 | 聲明進度 | 受理機關 | 資料管轄機關 收件年字號 案件辦理情形 | 處理 | 退回原因 | 取消原因 |
|-----------------------|-----------------|------|---------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------|
| 108/08/06 16:23:10 | A083D39F4765563 | 退回修正 | 八德地政事務所 | | <input type="button" value="登錄表預覽"/> | <input type="button" value="聲明事項有誤"/> | |

線上聲明登錄表預覽

土地登記「線上聲明」

| 線上聲明登錄表 | | |
|---------|---|-----------------|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 A123456798 |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 A123456798 |
| 不動產標的 | 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：22830002 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：25430000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：大庄段 地號：02368000 權利範圍：全部 1/1 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：興仁段 | |

回到修改的頁標，修正完內容後，再次簽章送出

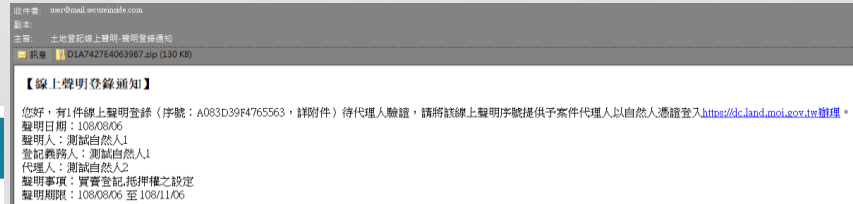
線上聲明登錄作業

- 1 同意書
- 2 讀取檔案
- 3 聲明人資料
- 4 土地/建物資料
- 5 聲明事項
- 6 登錄表

登錄完成後，聲明人會收到本系統E-MAIL通知；E-Mail通知內容會夾帶聲明登錄表附件，附件密碼則會再寄另一封通知

線上聲明登錄表簽章

請輸入憑證 PinCode：



土地登記「線上聲明」

線上聲明登錄完成

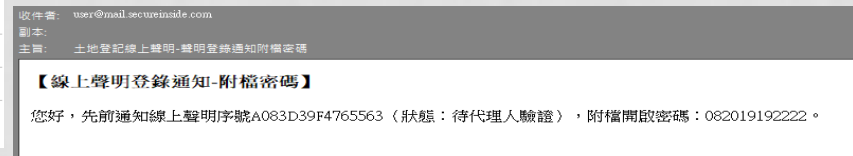
聲明人：測試自然人1

申請日期：108/08/06

線上聲明序號：A083D39F4765563

80

| 線上聲明登錄表 | | |
|---------------------------------|----------------------------|------|
| 線上聲明序號 | A083D39F4765563 | |
| 聲明人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 |
| 電子郵件信箱 | user@mail.secureinside.com | |
| 登記義務人姓名 | 測試自然人1 | 統一編號 |
| 縣市：桃園市 鄉鎮市區：八德區 段小段：地號：22830000 | 權利範圍：全部 1/1 | |



取消聲明

- 聲明人登錄聲明後，在**代理人未驗證前**，可取消聲明
- 聲明人登錄聲明後，聲明由**代理人退回修正時**，可取消聲明
- 經**代理人簽章驗證後**，聲明登錄則**無法取消**。需雙方會同書面撤回，交由受理機關確認後，由受理機關取消

輸入查詢條件，系統會列出申請進度符合取消送件之聲明序號
點選後方「取消聲明」

中華民國 地政司 數位櫃臺
Dept of Land Administration, M. O. I.

字級：小 預設 大 測試自然人1 訪客人次: 846

首頁 系統登出 下載專區 使用手冊 相關連結

簡易登記案件
申辦作業
查詢作業
取消送件

線上聲明登錄
登錄作業
查詢作業
取消聲明

取消聲明

線上聲明序號：

查詢

| 聲明日期 | 線上聲明序號 | 聲明進度 | 處理 | 登錄表 |
|--------------------|-----------------|--------|----------------------|--------------------|
| 108/08/06 17:25:19 | A083D39F4765563 | 待代理人驗證 | 取消聲明 | 開啟 |

輸入取消聲明原因，點選「送出」

取消聲明

聲明日期：2019/8/6 下午 05:25:19

線上聲明序號：A083D39F4765563

聲明進度：待代理人驗證

取消聲明原因：

[送出](#) [回上頁](#)

聲明人即可收到取消E-MAIL通知

於「查詢作業」即可查看聲明人取消聲明原因

中華民國 地政司 數位櫃臺
Dept of Land Administration, M. O. I.

字級：小 預設 大 測試自然人1 訪客人次: 846

首頁 系統登出 下載專區 使用手冊 相關連結

簡易登記案件
申辦作業
查詢作業
取消送件

線上聲明登錄
登錄作業
查詢作業
取消聲明

線上聲明查詢

身分別： 聲明人 代理人： 地政士 律師

*線上聲明序號：

查詢

| 聲明日期 | 線上聲明序號 | 聲明進度 | 受理機關 | 資料管理機關 | 收件年序號 | 處理 | 退回原因 | 取消原因 |
|--------------------|-----------------|------|------|---------|-------|-----------------------|------|------|
| 108/08/06 17:25:19 | A083D39F4765563 | 取消聲明 | | 八德地政事務所 | | 登錄表預覽 | 82 | 案件取消 |

收件者: user@mail.secureinside.com
副本:
主旨: 土地登記線上聲明-取消通知

【線上聲明取消通知】

您好，有1件線上聲明登錄（序號：A083D39F4765563）已取消。
聲明日期：108/08/06
聲明人：測試自然人1
登記義務人：測試自然人1
代理人：測試自然人2
聲明事項：買賣登記,抵押權之設定
聲明期限：108/08/06 至 108/11/06
取消日期：108/08/06
取消原因：案件取消

簡報結束

Q & A

83