

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	新福	1253-1	481	1	14	4,551	156,359		分割自1253地號
壯圍	新福	1253-1	481	1	14	4,551	156,359		分割自1253地號
壯圍	新福	1253-1	481	5	14	4,551	781,797		分割自1253地號
壯圍	新福	1253-1	481	1	2	4,551	1,094,516		分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有
									分割自1253地號 公司共有

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	新福	1256	151	1	8	4,551	85,900		
壯圍	新福	1256	151	1	8	4,551	85,900	(限制登記事項)依台灣宜蘭地方法院90年耀民執西90執全60字第6874號函辦理查封登記，債權人：中華商業銀行股份有限公司，債務人：陳○叡，限制範圍：捌分之壹，90年2月14日登記	
壯圍	新福	1256	151	1	8	4,551	85,900		
壯圍	新福	1256	151	1	16	4,551	42,950		
壯圍	新福	1256	151	1	16	4,551	42,950		
壯圍	新福	1256	151	1	16	4,551	42,950		
壯圍	新福	1256	151	1	16	4,551	42,950		
壯圍	新福	1256	151	1	12	4,551	57,267		
壯圍	新福	1256	151	1	8	4,551	85,900		共同共有
									共同共有
									共同共有
									共同共有

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1258	87	1	2	4,551	197,969		
壯圍	新福	1258	87	1	2	4,551	197,969		共同共有
									共同共有
									共同共有
壯圍	新福	1259	475	1	14	4,551	154,409		
壯圍	新福	1259	475	1	14	4,551	154,409		
壯圍	新福	1259	475	5	14	4,551	772,045		
壯圍	新福	1259	475	1	16	4,551	135,108		
壯圍	新福	1259	475	5	16	4,551	675,539		
壯圍	新福	1259	475	1	16	4,551	135,108		
壯圍	新福	1259	475	1	16	4,551	135,108		
壯圍	新福	1260	165	1	4	4,551	187,729		
壯圍	新福	1260	165	1	4	4,551	187,729		
壯圍	新福	1260	165	1	4	4,551	187,729		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	新福	1261	44	1	1	4,551	200,244		
壯圍	新福	1264	15	128	1440	4,984	6,645		
壯圍	新福	1264	15	72	1440	4,984	3,738		
壯圍	新福	1264	15	1	20	4,984	3,738		
壯圍	新福	1264	15	64	1440	4,984	3,323		
壯圍	新福	1264	15	1	20	4,984	3,738		
壯圍	新福	1264	15	10	1440	4,984	519		
壯圍	新福	1264	15	10	1440	4,984	519		
壯圍	新福	1264	15	10	1440	4,984	519		
壯圍	新福	1264	15	1	32	4,984	2,336		
壯圍	新福	1264	15	1	32	4,984	2,336		
壯圍	新福	1264	15	4	45	4,984	6,645		
壯圍	新福	1264	15	128	2880	4,984	3,323		
壯圍	新福	1264	15	128	2880	4,984	3,323		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」—宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1264	15	30	1440	4,984	1,558		
壯圍	新福	1264	15	36	1440	4,984	1,869		
壯圍	新福	1264	15	36	1440	4,984	1,869		
壯圍	新福	1264	15	15	1440	4,984	779		
壯圍	新福	1264	15	15	1440	4,984	779		
壯圍	新福	1264	15	30	1440	4,984	1,558		
壯圍	新福	1264	15	1	20	4,984	3,738		共同共有
									共同共有
									共同共有
壯圍	新福	1264-2	3	128	1440	4,984	1,329		
壯圍	新福	1264-2	3	72	1440	4,984	748		
壯圍	新福	1264-2	3	1	20	4,984	748		
壯圍	新福	1264-2	3	1	20	4,984	748		
壯圍	新福	1264-2	3	64	1440	4,984	665		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	新福	1264-2	3	1	20	4,984	748		
壯圍	新福	1264-2	3	10	1440	4,984	104		
壯圍	新福	1264-2	3	10	1440	4,984	104		
壯圍	新福	1264-2	3	10	1440	4,984	104		
壯圍	新福	1264-2	3	1	32	4,984	467		
壯圍	新福	1264-2	3	1	32	4,984	467		
壯圍	新福	1264-2	3	4	45	4,984	1,329		
壯圍	新福	1264-2	3	128	2880	4,984	665		
壯圍	新福	1264-2	3	128	2880	4,984	665		
壯圍	新福	1264-2	3	30	1440	4,984	312		
壯圍	新福	1264-2	3	36	1440	4,984	374		
壯圍	新福	1264-2	3	36	1440	4,984	374		
壯圍	新福	1264-2	3	15	1440	4,984	156		
壯圍	新福	1264-2	3	15	1440	4,984	156		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	新福	1264-2	3	30	1440	4,984	312		
壯圍	新福	1264-2	3	1	20	4,984	748		共同共有
									共同共有
									共同共有
壯圍	新福	1267	58	1	1	4,984	289,072		
壯圍	新福	1268	3	1	1	4,984	14,952		
壯圍	新福	1270	175	1	4	4,984	218,050		
壯圍	新福	1270	175	1	4	4,984	218,050		
壯圍	新福	1271	281	2	4	4,984	700,252		
壯圍	新福	1271	281	1	4	4,984	350,126		
壯圍	新福	1271	281	1	4	4,984	350,126		
壯圍	新福	1272	272	1	16	4,984	84,728		
壯圍	新福	1272	272	5	16	4,984	423,640		
壯圍	新福	1272	272	1	16	4,984	84,728		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1272	272	1	16	4,984	84,728		
壯圍	新福	1274	82	2	4	4,984	204,344		
壯圍	新福	1274	82	1	4	4,984	102,172		
壯圍	新福	1275	6	1	2	4,984	14,952		
壯圍	新福	1275	6	1	2	4,984	14,952		
壯圍	新福	1276	70	1	5	4,984	69,776		
壯圍	新福	1276	70	1	5	4,984	69,776		
壯圍	新福	1276	70	1	5	4,984	69,776		
壯圍	新福	1276	70	1	15	4,984	23,259		
壯圍	新福	1276	70	1	60	4,984	5,815		
壯圍	新福	1276	70	1	60	4,984	5,815		
壯圍	新福	1276	70	1	60	4,984	5,815		
壯圍	新福	1276	70	1	60	4,984	5,815		
壯圍	新福	1276	70	1	10	4,984	34,888		



宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1276	70	1	10	4,984	34,888		
壯圍	新福	1277	327	1	1	4,984	1,629,768		
壯圍	新福	1278	393	1	4	4,984	489,678		
壯圍	新福	1278	393	1	4	4,984	489,678		
壯圍	新福	1278	393	1	4	4,984	489,678		
壯圍	新福	1278	393	1	4	4,984	489,678		
壯圍	新福	1279	436	2	6	4,984	724,341		
壯圍	新福	1279	436	1	6	4,984	362,171		
壯圍	新福	1279	436	3	6	4,984	1,086,512		
壯圍	新福	1281	38	1	6	4,984	31,565		
壯圍	新福	1281	38	1	6	4,984	31,565		
壯圍	新福	1281	38	1	2	4,984	94,696		
壯圍	新福	1281	38	1	6	4,984	31,565		
壯圍	新福	1282	93	7	14	4,984	231,756		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1282	93	1	14	4,984	33,108		
壯圍	新福	1282	93	1	14	4,984	33,108		
壯圍	新福	1282	93	1	14	4,984	33,108		
壯圍	新福	1282	93	1	14	4,984	33,108		
壯圍	新福	1282	93	1	84	4,984	5,518		
壯圍	新福	1282	93	1	84	4,984	5,518		
壯圍	新福	1282	93	2	84	4,984	11,036		
壯圍	新福	1282	93	1	84	4,984	5,518		
壯圍	新福	1282	93	1	28	4,984	16,554		
壯圍	新福	1282	93	1	28	4,984	16,554		
壯圍	新福	1283	157	1	2	4,984	391,244		
壯圍	新福	1284	382	1	2	4,984	951,944		
壯圍	新福	1285	184	1	5	4,984	183,411		
壯圍	新福	1285	184	1	5	4,984	183,411		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	新福	1285	184	1	5	4,984	183,411		
壯圍	新福	1285	184	1	20	4,984	45,853		
壯圍	新福	1285	184	1	20	4,984	45,853		
壯圍	新福	1285	184	1	20	4,984	45,853		
壯圍	新福	1285	184	1	20	4,984	45,853		
壯圍	新福	1285	184	1	5	4,984	183,411		
壯圍	新福	1286-1	267	7	162	4,984	57,501		
壯圍	新福	1287	165	3	5	4,984	493,416		
壯圍	新福	1287	165	2	5	4,984	328,944		
壯圍	中興	374-1	8	1	6	4,551	6,068		分割自374地號
壯圍	中興	374-1	8	1	2	4,551	18,204		分割自374地號
壯圍	中興	374-1	8	1	3	4,551	12,136		分割自374地號
壯圍	中興	650-7	2	1	1	24,377	48,754	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：3,500,000，設定權利人：宜蘭縣壯圍鄉農會，權利人統編：40088804	分割自650-6地號

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	中興	950	728	1	1	4,226	3,076,528		
壯圍	中興	951	523	1	1	4,226	2,210,198		
壯圍	中興	952	48	1	4	4,226	50,712		
壯圍	中興	952	48	1	4	4,226	50,712		
壯圍	中興	952	48	1	16	4,226	12,678		
壯圍	中興	952	48	1	16	4,226	12,678		
壯圍	中興	952	48	1	16	4,226	12,678		
壯圍	中興	952	48	1	4	4,226	50,712		
壯圍	中興	952	48	1	16	4,226	12,678		
壯圍	中興	954	29	1	2	4,226	61,277		
壯圍	中興	954	29	1	2	4,226	61,277		
壯圍	中興	957	108	1	4	4,226	114,102		
壯圍	中興	957	108	1	4	4,226	114,102		
壯圍	中興	957	108	1	4	4,226	114,102		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	中興	957	108	1	4	4,226	114,102		
壯圍	中興	958	136	1	3	4,226	191,579		
壯圍	中興	958	136	1	9	4,226	63,860		
壯圍	中興	958	136	1	3	4,226	191,579		
壯圍	中興	958	136	1	27	4,226	21,287		
壯圍	中興	958	136	1	27	4,226	21,287		
壯圍	中興	958	136	1	27	4,226	21,287		
壯圍	中興	958	136	1	9	4,226	63,860		
壯圍	中興	959	146	1	1	4,226	616,996		
壯圍	中興	960	131	1	1	4,226	553,606		
壯圍	中興	961	73	1	6	4,226	51,416		
壯圍	中興	961	73	1	12	4,226	25,708		
壯圍	中興	963	223	3	12	4,226	235,600		
壯圍	中興	963	223	1	12	4,226	78,533		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	中興	963	223	1	12	4,226	78,533		
壯圍	中興	963	223	1	12	4,226	78,533		
壯圍	中興	964	175	1	1	4,226	739,550		
壯圍	中興	965	68	1	1	4,226	287,368		
壯圍	中興	966	78	8	32	4,226	82,407		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	8	32	4,226	82,407		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	2	32	4,226	20,602		
壯圍	中興	966	78	1	32	4,226	10,301		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	中興	967	121	1	4	4,226	127,837		
壯圍	中興	967	121	1	2	4,226	255,673		
壯圍	中興	967	121	1	4	4,226	127,837		
壯圍	中興	968	126	1	3	4,226	177,492		
壯圍	中興	969	121	1	6	4,226	85,224		
壯圍	中興	969	121	1	6	4,226	85,224		
壯圍	中興	969	121	1	6	4,226	85,224		
壯圍	中興	969	121	1	6	4,226	85,224		
壯圍	中興	969	121	1	24	4,226	21,306		
壯圍	中興	969	121	1	24	4,226	21,306		
壯圍	中興	969	121	1	24	4,226	21,306		
壯圍	中興	969	121	1	24	4,226	21,306		
壯圍	中興	969	121	1	30	4,226	17,045		
壯圍	中興	969	121	2	30	4,226	34,090		



宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	中興	969	121	1	30	4,226	17,045		
壯圍	中興	969	121	1	30	4,226	17,045		
壯圍	中興	970	165	1	1	4,226	697,290		
壯圍	中興	971	145	1	2	4,226	306,385		
壯圍	中興	972	252	1	3	4,226	354,984		
壯圍	中興	973	223	3	10	4,226	282,719		
壯圍	中興	973	223	1	25	4,226	37,696		
壯圍	中興	973	223	1	20	4,226	47,120		
壯圍	中興	973	223	1	20	4,226	47,120		
壯圍	中興	973	223	1	50	4,226	18,848		
壯圍	中興	973	223	3	10	4,226	282,719		
壯圍	中興	973	223	1	20	4,226	47,120		
壯圍	中興	974	233	1	1	4,226	984,658		
壯圍	中興	975	228	1	3	4,226	321,176		



宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(元/m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利或限制登記	備註
壯圍	中興	975	228	1	3	4,226	321,176		
壯圍	中興	975	228	1	3	4,226	321,176		
壯圍	中興	977	97	1	2	4,226	204,961	1.(限制登記事項)108年羅跨字第220號函辦理預告登記，請求人：林○燦，義務人：吳○錡，未辦妥所有權移轉登記予請求權人以前不移轉予第三人，限制範圍：2分之1，108年1月8日登記，預告登記請求權人：林○燦 2.權利種類：最高限額抵押權，權利價值：1,200,000，設定權利人：林○燦 3.權利種類：最高限額抵押權，權利價值：1,200,000，設定權利人：林○燦	
壯圍	中興	977	97	1	4	4,226	102,481		
壯圍	中興	977	97	1	24	4,226	17,080		
壯圍	中興	977	97	1	96	4,226	4,270		
壯圍	中興	977	97	1	96	4,226	4,270		
壯圍	中興	977	97	1	96	4,226	4,270		
壯圍	中興	977	97	1	96	4,226	4,270		

宜蘭縣政府辦理「生活圈道路交通系統建設計畫（公路系統）8年（104-111）計畫」－宜18線（12K+220~14K+850）

拓寬改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m <sup>2</sup> )	持分 分子	持分 分母	市價 單價 (元/m <sup>2</sup> )	補償費 金額(元)	他項權利 或限制登記	備註
壯圍	中興	977	97	1	24	4,226	17,080		
壯圍	中興	978	175	1	4	4,226	184,888		
壯圍	中興	979	107	1	1	4,226	452,182		
壯圍	中興	980	455	1	6	4,226	320,472		
壯圍	中興	981	175	1	3	4,226	246,517		
壯圍	中興	981	175	1	3	4,226	246,517		
壯圍	中興	981	175	1	3	4,226	246,517		
壯圍	中興	982	87	1	8	4,226	45,958		
壯圍	中興	982	87	1	8	4,226	45,958		
壯圍	中興	982	87	1	8	4,226	45,958		
壯圍	中興	984	102	1	1	4,226	431,052		
	57筆土地		0.813263 公頃			總計	36,832,030		