公開類	
月報	每月終了後20日內編報

編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
表號	1112-04-01-2

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國101年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割		1	138	1,377	1,711,029.54	2	248.33
	合併		2	69	133	104,776.89	—	—
	重測		3	28	8,980	16,601,001.01	2,899	463,426.01
	重劃		4	1	1	30.00	—	—
	區段徵收		5	—	—	—	—	—
	地目變更		6	7	44	2,548.98	—	—
	使用編定		7	23	488	360,949.92	—	—
	門牌整編		8	32	—	—	57	9,497.41
	建物增建改建		9	11	—	—	11	7,308.24
	滅失		10	42	—	—	55	18,346.41
	法院判決、調解、和解		11	2	4	7,880.73	—	—
	其他		12	28	703	5,306,418.00	56	4,593.20
所有權登記	總登記		13	133	26	61,138.37	176	46,318.81
	所有權變更登記	買賣	14	942	1,384	650,472.94	572	71,832.39
		拍賣	15	21	41	14,570.07	7	764.28
		繼承	16	155	527	583,669.98	52	5,375.83
		贈與	17	222	310	309,612.82	65	10,977.65
		夫妻贈與	18	65	94	92,676.68	27	3,306.22
		交換	19	4	7	29.77	2	85.19
		共有物分割	20	20	88	61,366.66	—	—
		徵收	21	4	51	49,813.55	—	—
		信託	22	12	15	6,449.90	7	937.27
		法院判決、調解、和解	23	5	7	59,267.00	1	286.00
		其他	24	24	64	26,847.85	12	7,043.37
他項權利登記	抵押權	設定	25	839	1,381	640,979.42	702	116,627.07
		移轉	26	11	58	40,999.23	2	236.06
		變更	27	123	263	237,256.19	89	45,395.70
		塗銷	28	759	1,352	638,816.53	597	86,482.99
	地上權	設定	29	4	6	2,008.61	—	—
		移轉	30	11	14	35,879.65	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—
		塗銷	32	11	13	9,242.65	—	—
	不動產役權	設定	33	1	1	297.00	—	—
		移轉	34	1	2	131.00	—	—

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產役權	變更	35	—	—	—	—	—
		塗銷	36	1	3	3,220.13	—	—
	典權	設定	37	—	—	—	—	—
		移轉	38	—	—	—	—	—
		變更	39	—	—	—	—	—
		塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權	設定	41	21	21	174,331.72	—	—
		移轉	42	—	—	—	—	—
		變更	43	—	—	—	—	—
		塗銷	44	3	3	2,006.00	—	—
	耕作權	設定	45	13	13	45,829.00	—	—
		移轉	46	5	10	42,512.73	—	—
		變更	47	—	—	—	—	—
		塗銷	48	3	3	611.67	—	—
	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		變更	50	—	—	—	—	—
		塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他		52	3	5	2,721.78	—	—
其他登記	撤銷		53	1	1	405.00	—	—
	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—
	更名		55	42	108	29,856.58	32	3,453.96
	管理人登記		56	11	36	19,448.99	—	—
	更正		57	147	307	95,251.08	62	11,198.61
	住址變更		58	677	2,572	1,666,402.14	704	83,921.50
	預告登記		59	72	92	55,547.21	43	5,529.90
	其他限制登記		60	144	256	156,456.44	86	11,517.21
	塗銷預告登記		61	47	52	13,739.85	18	1,379.55
	其他塗銷限制登記		62	148	261	146,051.30	137	9,458.43
	書狀換給		63	157	311	236,802.39	43	8,503.84
	書狀補給		64	142	262	201,325.40	52	4,954.59
	註記		65	424	3,073	6,523,663.77	408	99,310.65
土地建物登記合計			66	5,809	24,823	37,032,344.12	6,976	1,138,316.67
登記簿謄本			67	5,471	24,316(張數)			

截至本月底已登記總筆數： 492,160 筆，總面積： 2,115,054,655.92 平方公尺;建物總棟數： 152,178 棟，總面積： 26,233,045.20 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,743,748,877.00 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 39,876,914.35 元

備註

填表　　審核　　業務主管人員 主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國101年12月25日 14:09:32 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

公開類	
月報	每月終了後20日內編報

編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
表號	1112-04-01-2

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國101年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割		1	62	347	818,027.48	2	248.33
	合併		2	37	84	56,123.10	—	—
	重測		3	12	4,333	9,958,755.71	1,401	228,562.70
	重劃		4	—	—	—	—	—
	區段徵收		5	—	—	—	—	—
	地目變更		6	4	41	2,233.21	—	—
	使用編定		7	8	120	103,795.00	—	—
	門牌整編		8	13	—	—	13	2,087.96
	建物增建改建		9	3	—	—	3	1,135.97
	滅失		10	30	—	—	31	4,405.37
	法院判決、調解、和解		11	1	2	740.00	—	—
	其他		12	13	—	—	30	1,752.33
所有權登記	總登記		13	57	—	—	58	12,075.47
	所有權變更登記	買賣	14	443	615	252,907.80	280	31,633.87
		拍賣	15	9	22	5,149.86	2	231.43
		繼承	16	77	290	98,040.25	27	2,739.49
		贈與	17	121	162	124,699.03	38	8,195.96
		夫妻贈與	18	40	59	62,108.02	15	2,379.61
		交換	19	2	5	22.00	—	—
		共有物分割	20	8	37	12,661.12	—	—
		徵收	21	3	16	17,547.55	—	—
		信託	22	8	8	2,304.42	6	786.18
		法院判決、調解、和解	23	3	4	2,141.00	1	286.00
		其他	24	8	30	12,931.94	3	762.80
他項權利登記	抵押權	設定	25	414	674	277,340.82	327	55,668.73
		移轉	26	5	31	7,219.51	1	140.50
		變更	27	52	120	92,390.44	29	15,042.78
		塗銷	28	383	636	316,845.22	301	40,269.59
	地上權	設定	29	4	6	2,008.61	—	—
		移轉	30	6	7	5,059.65	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—
		塗銷	32	2	3	174.00	—	—
	不動產役權	設定	33	—	—	—	—	—
		移轉	34	1	2	131.00	—	—

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產役權	變更	35	—	—	—	—	—
		塗銷	36	1	3	3,220.13	—	—
	典權	設定	37	—	—	—	—	—
		移轉	38	—	—	—	—	—
		變更	39	—	—	—	—	—
		塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權	設定	41	—	—	—	—	—
		移轉	42	—	—	—	—	—
		變更	43	—	—	—	—	—
		塗銷	44	—	—	—	—	—
	耕作權	設定	45	—	—	—	—	—
		移轉	46	—	—	—	—	—
		變更	47	—	—	—	—	—
		塗銷	48	—	—	—	—	—
	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		變更	50	—	—	—	—	—
		塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他		52	3	5	2,721.78	—	—
其他登記	撤銷		53	—	—	—	—	—
	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—
	更名		55	18	52	7,984.75	12	1,365.56
	管理人登記		56	6	9	464.19	—	—
	更正		57	71	165	37,674.14	38	4,543.50
	住址變更		58	363	1,362	605,997.56	342	33,412.14
	預告登記		59	38	49	38,415.80	20	2,974.47
	其他限制登記		60	79	135	56,948.75	48	4,638.56
	塗銷預告登記		61	24	28	6,221.82	9	924.36
	其他塗銷限制登記		62	77	149	65,690.87	45	5,226.50
	書狀換給		63	53	132	35,171.66	16	2,726.62
	書狀補給		64	58	120	70,089.40	27	2,537.38
	註記		65	226	1,111	2,893,901.09	293	59,269.73
土地建物登記合計			66	2,846	10,974	16,055,858.68	3,418	526,023.89
登記簿謄本			67	2,674	11,984(張數)			

截至本月底已登記總筆數： 236,568 筆，總面積： 393,855,939.04 平方公尺;建物總棟數： 77,706 棟，總面積： 12,821,289.37 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,512,837,213.11 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 14,427,031.24 元

備註	本月土地總筆數減少係重測辦理頭城鎮頭圍段宜蘭市宜蘭段坤門小段、礁溪鄉龍潭湖段辦理土地合併

填表　　審核　　業務主管人員 主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國101年12月25日 14:09:39 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

公開類	
月報	每月終了後20日內編報

編製機關	宜蘭縣政府(地政處)
表號	1112-04-01-2

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國101年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
標示變更登記	分割		1	76	1,030	893,002.06	—	—
	合併		2	32	49	48,653.79	—	—
	重測		3	16	4,647	6,642,245.30	1,498	234,863.31
	重劃		4	1	1	30.00	—	—
	區段徵收		5	—	—	—	—	—
	地目變更		6	3	3	315.77	—	—
	使用編定		7	15	368	257,154.92	—	—
	門牌整編		8	19	—	—	44	7,409.45
	建物增建改建		9	8	—	—	8	6,172.27
	滅失		10	12	—	—	24	13,941.04
	法院判決、調解、和解		11	1	2	7,140.73	—	—
	其他		12	15	703	5,306,418.00	26	2,840.87
所有權登記	總登記		13	76	26	61,138.37	118	34,243.34
	所有權變更登記	買賣	14	499	769	397,565.14	292	40,198.52
		拍賣	15	12	19	9,420.21	5	532.85
		繼承	16	78	237	485,629.73	25	2,636.34
		贈與	17	101	148	184,913.79	27	2,781.69
		夫妻贈與	18	25	35	30,568.66	12	926.61
		交換	19	2	2	7.77	2	85.19
		共有物分割	20	12	51	48,705.54	—	—
		徵收	21	1	35	32,266.00	—	—
		信託	22	4	7	4,145.48	1	151.09
		法院判決、調解、和解	23	2	3	57,126.00	—	—
		其他	24	16	34	13,915.91	9	6,280.57
他項權利登記	抵押權	設定	25	425	707	363,638.60	375	60,958.34
		移轉	26	6	27	33,779.72	1	95.56
		變更	27	71	143	144,865.75	60	30,352.92
		塗銷	28	376	716	321,971.31	296	46,213.40
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—
		移轉	30	5	7	30,820.00	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—
		塗銷	32	9	10	9,068.65	—	—
	不動產役權	設定	33	1	1	297.00	—	—
		移轉	34	—	—	—	—	—

工作項目			項目	件數	土地 筆數	土地 面積	建物 棟數	建物 面積
他項權利登記	不動產役權	變更	35	—	—	—	—	—
		塗銷	36	—	—	—	—	—
	典權	設定	37	—	—	—	—	—
		移轉	38	—	—	—	—	—
		變更	39	—	—	—	—	—
		塗銷	40	—	—	—	—	—
	農育權	設定	41	21	21	174,331.72	—	—
		移轉	42	—	—	—	—	—
		變更	43	—	—	—	—	—
		塗銷	44	3	3	2,006.00	—	—
	耕作權	設定	45	13	13	45,829.00	—	—
		移轉	46	5	10	42,512.73	—	—
		變更	47	—	—	—	—	—
		塗銷	48	3	3	611.67	—	—
	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		變更	50	—	—	—	—	—
		塗銷	51	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—
其他登記	撤銷		53	1	1	405.00	—	—
	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—
	更名		55	24	56	21,871.83	20	2,088.40
	管理人登記		56	5	27	18,984.80	—	—
	更正		57	76	142	57,576.94	24	6,655.11
	住址變更		58	314	1,210	1,060,404.58	362	50,509.36
	預告登記		59	34	43	17,131.41	23	2,555.43
	其他限制登記		60	65	121	99,507.69	38	6,878.65
	塗銷預告登記		61	23	24	7,518.03	9	455.19
	其他塗銷限制登記		62	71	112	80,360.43	92	4,231.93
	書狀換給		63	104	179	201,630.73	27	5,777.22
	書狀補給		64	84	142	131,236.00	25	2,417.21
	註記		65	198	1,962	3,629,762.68	115	40,040.92
土地建物登記合計			66	2,963	13,849	20,976,485.44	3,558	612,292.78
登記簿謄本			67	2,797				12,332(張數)

截至本月底已登記總筆數： 255,592 筆，總面積： 1,721,198,716.88 平方公尺;建物總棟數： 74,472 棟，總面積： 13,411,755.83 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,230,911,663.89 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 25,449,883.11 元

備註

填表　　審核　　業務主管人員 主辦統計人員　　機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

民國101年12月25日 14:09:43 印製

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3.本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。