

宜蘭縣土地建物登記管理

中華民國101年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	120	795	6,981,238.28	2	85.19	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	
	合併	2	66	67	109,230.45	—	—		典權	塗銷	36	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		農育權	設定	37	—	—	—	
	重劃	4	1	1	239.00	—	—			移轉	38	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	
	地目變更	6	8	153	11,081.18	—	—			塗銷	40	—	—	—	
	使用編定	7	20	250	354,812.98	—	—			設定	41	3	10,690.00	—	—
	門牌整編	8	32	—	—	35	4,840.61		耕作權	移轉	42	—	—	—	
	建物增建改建	9	13	—	—	13	4,742.63			變更	43	—	—	—	
	減失	10	29	—	—	30	4,501.40			塗銷	44	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	2	9	13,579.15	—	—			設定	45	13	50,768.46	—	—
	其他	12	41	1,104	7,261,089.25	25	11,085.91		永佃權	移轉	46	4	3,720.00	—	—
	總登記	13	146	—	—	256	68,685.35			變更	47	—	—	—	—
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	916	1,410	599,229.62	565	77,214.82		塗銷	48	—	—	—	
		拍賣	15	9	16	3,611.98	3	271.91	其他登記	移轉	49	—	—	—	
		繼承	16	151	571	436,508.47	82	11,270.44		變更	50	—	—	—	
		贈與	17	153	278	337,168.50	27	2,811.19		塗銷	51	—	—	—	
		夫妻贈與	18	41	83	47,232.28	8	1,096.29		法院判決、調解、和解、其他	52	5	3,652.15	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—		撤銷	53	1	157.00	—	—
		共有物分割	20	25	74	73,305.96	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	5	80	37,100.27	—	—	更名	55	36	21,464.85	29	5,454.97	
		信託	22	12	106	22,398.25	30	538.08	管理人登記	56	7	12,470.34	2	744.27	
		法院判決、調解、和解	23	7	21	44,118.00	—	—	更正	57	160	27,552.53	101	9,697.68	
		其他	24	62	140	362,655.70	34	11,450.94	住址變更	58	648	6,011	3,239,819.92	1,616	228,983.70
他項權利登記	抵押權	設定	25	829	1,523	649,130.33	701	120,687.99	預告登記	59	70	117	79,712.29	46	5,532.78
		移轉	26	8	17	40,640.30	—	—	其他限制登記	60	129	180	136,826.48	73	8,566.00
		變更	27	137	268	231,474.31	110	41,869.29	塗銷預告登記	61	73	102	54,950.72	41	5,244.61
		塗銷	28	746	1,351	743,105.16	584	88,915.30	其他塗銷限制登記	62	121	242	93,961.23	60	27,813.74
	地上權	設定	29	4	6	7,138.23	—	—	書狀換給	63	131	205	101,162.46	64	9,528.06
		移轉	30	8	10	1,130.47	—	—	書狀補給	64	152	259	245,727.76	46	5,282.53
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	470	1,674	988,842.45	206	43,113.25
		塗銷	32	35	48	191,619.82	—	—	土地建物登記合計	66	5,653	17,561	23,630,796.86	4,789	800,028.93
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	5,602	—	—	—	23,703(張數)
		移轉	34	4	4	480.28	—	—	—	—	—	—	—	—	—

截至本月底已登記總筆數： 491,689 筆，總面積： 2,114,861,589.96 平方公尺；建物總棟數： 152,054 棟，總面積： 26,200,300.43 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,744,222,722.20 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 16,796,703.60 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國101年11月13日 13:19:21 印製

宜蘭縣宜蘭地政事務所土地建物登記管理(續1)

中華民國101年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	53	225	97,718.15	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	25	25	52,818.08	-	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	1	1	239.00	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	4	78	6,020.90	-	-		塗銷	40	-	-	-	-		
	使用編定	7	11	71	142,666.41	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	13	-	-	16	2,038.83			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	6	-	-	6	1,823.46			變更	43	-	-	-		
	減失	10	17	-	-	18	1,509.89		塗銷	44	-	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	-	-	-	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	7	2	3,694.25	8	901.25			移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	65	-	-	133	29,850.73			變更	47	-	-	-		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	474	801	357,601.14	306	40,242.27	永佃權	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	2	3	189.54	2	165.32		移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	83	379	264,914.45	58	8,677.18		變更	50	-	-	-		
		贈與	17	73	154	168,769.78	15	1,238.43	塗銷	51	-	-	-			
		夫妻贈與	18	29	55	30,922.59	6	867.14	法院判決、調解、和解、其他	52	3	4	2,829.93	-		
		交換	19	-	-	-	-	-	其他登記	撤銷	53	1	1	157.00	-	
		共有物分割	20	15	44	39,122.47	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	4	24	1,103.00	-	-		更名	55	21	51	6,611.15	12	915.66
		信託	22	6	48	2,156.71	2	191.08		管理人登記	56	5	15	10,618.51	2	744.27
		法院判決、調解、和解	23	3	10	3,241.00	-	-		更正	57	83	120	12,729.11	45	5,049.32
		其他	24	13	12	4,722.13	8	7,299.34		住址變更	58	372	5,003	2,319,203.56	1,367	164,321.13
他項權利登記	抵押權	設定	25	440	852	330,833.97	369	57,587.64	預告登記	59	36	67	48,231.98	22	2,558.89	
		移轉	26	4	7	15,432.16	-	-	其他限制登記	60	66	103	67,805.45	28	2,898.93	
		變更	27	52	112	75,924.59	44	10,254.94	塗銷預告登記	61	33	46	6,782.36	17	1,724.40	
		塗銷	28	353	666	317,199.01	265	37,224.20	其他塗銷限制登記	62	56	145	34,291.23	30	24,640.53	
	地上權	設定	29	1	1	1,123.71	-	-	書狀換給	63	57	100	35,561.26	23	2,695.70	
		移轉	30	2	4	100.47	-	-	書狀補給	64	73	130	115,813.36	23	2,384.27	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	238	775	394,403.04	95	11,482.71	
		塗銷	32	13	14	6,008.25	-	-	土地建物登記合計	66	2,813	10,148	4,977,559.70	2,920	419,287.51	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	2,760	-	-	-	12,406(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記總筆數： 236,625 筆，總面積： 393,818,240.25 平方公尺；建物總棟數： 77,684 棟，總面積： 12,812,545.47 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,706,481,627.97 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,564,488.80 元

備註 本月土地面積減少係員山鄉樂山段762、762-2地號土地辦理面積更正

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國101年11月13日 13:19:28 印製

宜蘭縣羅東地政事務所土地建物登記管理(續2完)

中華民國101年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	67	570	6,883,520.13	2	85.19	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	41	42	56,412.37	—	—	塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—	移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	4	75	5,060.28	—	—	塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	9	179	212,146.57	—	—	設定	41	3	10,690.00	—	—		
	門牌整編	8	19	—	—	19	2,801.78	移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	7	—	—	7	2,919.17	變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	12	—	—	12	2,991.51	塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	2	9	13,579.15	—	—	設定	45	13	50,768.46	—	—		
	其他	12	34	1,102	7,257,395.00	17	10,184.66	移轉	46	4	3,720.00	—	—		
	總登記	13	81	—	—	123	38,834.62	變更	47	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	442	609	241,628.48	259	36,972.55	塗銷	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	7	13	3,422.44	1	106.59	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	68	192	171,594.02	24	2,593.26	變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	80	124	168,398.72	12	1,572.76	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	12	28	16,309.69	2	229.15	法院判決、調解、和解、其他	52	2	822.22	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	10	30	34,183.49	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	1	56	35,997.27	—	—	更名	55	15	14,853.70	17	4,539.31	
		信託	22	6	58	20,241.54	28	347.00	管理人登記	56	2	1,851.83	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	4	11	40,877.00	—	—	更正	57	77	14,823.42	56	4,648.36	
		其他	24	49	128	357,933.57	26	4,151.60	住址變更	58	276	1,008	920,616.36	249	64,662.57
他項權利登記	抵押權	設定	25	389	671	318,296.36	332	63,100.35	預告登記	59	34	50	31,480.31	24	2,973.89
		移轉	26	4	10	25,208.14	—	—	其他限制登記	60	63	77	69,021.03	45	5,667.07
		變更	27	85	156	155,549.72	66	31,614.35	塗銷預告登記	61	40	56	48,168.36	24	3,520.21
		塗銷	28	393	685	425,906.15	319	51,691.10	其他塗銷限制登記	62	65	97	59,670.00	30	3,173.21
	地上權	設定	29	3	5	6,014.52	—	—	書狀換給	63	74	105	65,601.20	41	6,832.36
		移轉	30	6	6	1,030.00	—	—	書狀補給	64	79	129	129,914.40	23	2,898.26
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	232	899	594,439.41	111	31,630.54
		塗銷	32	22	34	185,611.57	—	—	土地建物登記合計	66	2,840	7,413	18,653,237.16	1,869	380,741.42
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	2,842	—	—	—	11,297(張數)
		移轉	34	4	4	480.28	—	—	—	—	—	—	—	—	—

截至本月底已登記總筆數： 255,064 筆，總面積： 1,721,043,349.71 平方公尺；建物總棟數： 74,370 棟，總面積： 13,387,754.96 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,037,741,094.23 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 14,232,214.80 元

備註

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處(室)，1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國101年11月13日 13:19:34 印製