

統計資料背景說明

資料種類：地政統計

資料項目：宜蘭縣未辦繼承登記土地建物列冊管理

一、發布及編製機關單位

*發布機關、單位：宜蘭縣政府地政處

*編製單位：宜蘭縣政府地政處地籍科

*聯絡電話：(03)9251000-1133

*傳真：(03)9255080

*電子信箱：ltla0153@mail.e-land.gov.tw

二、發布形式

*口頭：

() 記者會或說明會

*書面：

() 新聞稿 () 報表 () 書刊，刊名：

*電子媒體：

() 線上書刊及資料庫，網址

http://land.e-land.gov.tw/file_calendar/?parent_id=10064&type_id=10064

() 磁片 () 光碟片 () 其他

三、資料範圍、週期及時效

*統計地區範圍及對象：依據土地法第 73 條之 1 規定所執行之列冊管理案件均為統計對象。

*統計標準時間：

(一)「本年列冊管理數」：各開始列冊管理年為統計年度當年以前年度者，以統計年度當年之事實為準；為統計年度當年者以 7 月 1 日至 12 月底之事實為準。

(二)「本年停止列冊管理數」及「本年列冊管理期滿移請國有財產署標售數」：以統計年度當年 1 月 1 日至 12 月底之事實為準。

(三)「截至本年底列冊管理數」：以統計年度當年 12 月底之事實為準。

*統計項目定義：

(一)「開始列冊管理年」：直轄市、縣(市)地政機關依未辦繼承登記及建築改良物列冊管理作業要點第 7 點規定辦理列冊管理之各年度。

(二)「本年列冊管理數」：各開始列冊管理年列冊管理之土地及建物，於統計年度當年仍為列冊管理狀態之土地及建物數量。

(三)「本年停止列冊管理數」：各開始列冊管理年列冊管理之土地及建物，於統計年度當年辦理停止列冊管理之土地及建物數量。

(四)「本年列冊管理期滿移請國有財產署標售數」：各開始列冊管理年列冊管理之土地及建物，於統計年度當年移請國有財產署標售之土地及建物數量。

(五)「截至本年底列冊管理數」：各開始列冊管理年列冊管理之土地及建物，至

統計年度當年底仍為列冊管理狀態之土地及建物數量(即「本年列冊管理數」扣除「本年停止列冊管理數」與「本年列冊管理期滿移請國有財產署標售數」)。

*統計單位：件；筆；平方公尺；棟；平方公尺。

*統計分類：

(一)按開始列冊管理年之年別分。

(二)按「本年列冊管理數」、「本年停止列冊管理數」、「本年列冊管理期滿移請國有財產署標售數」及「截至本年底列冊管理數」分。

*發布週期（指資料編製或產生之頻率，如月、季、年等）：年

*時效（指統計標準時間至資料發布時間之間隔時間）：2 個月

*資料變革：無

四、公開資料發布訊息

*預告發布日期（含預告方式及週期）：時效內(若遇例假日順延)於宜蘭縣地政處網站上「預告統計資料發布時間表」。

*同步發送單位（說明資料發布時同步發送之單位或可同步查得該資料之網址）：

內政部地政司及本府主計處、地政處

五、資料品質

*統計指標編製方法與資料來源說明：根據各地政事務所依未辦繼承登記案件資料製表彙編。

*統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制(說明各項資料之相互關係及不同資料來源之相關統計差異性)：由內政部報送系統設定檢核條件

六、須注意及預定改變之事項（說明預定修正之資料、定義、統計方法等及其修正原因）：無

七、其他事項：無