

宜蘭縣地價及標準地價評議委員會110年第5次會議紀錄(節錄)

時間：中華民國110年11月29日(星期一)上午9時30分

地點：本府201會議室

出席委員：詳會議簽到表

列席單位及人員：詳會議簽到表

主席：林副主任委員茂盛

紀錄：黃慧明

壹、提案討論：

提案一：陳俊仁君為本府辦理建業排水(0K+020-0K+532)排水改善工程及橋梁改建，徵收所有宜蘭市凱旋二段702地號土地，因徵收補償地價偏低，損及權益案，提請復議。

決議：本件土地徵收補償市價查估案，關於案例參採與土地使用管制條件於土地徵收補償市價查估辦法均有明定，考量本次查估作業所採案例及查估書表管制細項已從優認定，經出席委員充分討論結果，全數同意依業務單位意見照案通過，本件徵收補償市價(5,200元/m²)已反映市場正常交易價格，應屬合理，予以維持。

提案二：請評議宜蘭縣礁溪休閒渡假區自辦市地重劃區重劃前、後地價。

決議：經出席委員全數同意照案通過，評議結果詳宜蘭縣礁溪休閒渡假區自辦市地重劃區地價評議圖、表。

貳、臨時動議：無

參、散會：上午10時50分。