

宜蘭縣地價及標準地價評議委員會 106 年第 2 次會議紀錄

時間：中華民國 106 年 2 月 9 日(星期四)上午 9 時 30 分

地點：本府第二會議室

主席：賴副主任委員錫祿

記錄：黃慧明

出席委員：詳會議簽到簿

列席單位及人員：詳會議簽到簿

壹、議案討論：

第 1 案：范○○先生、范○○○女士、范○○先生、鄭○○女士、張○○女士等 5 人為員山鄉公所辦理宜 13 線鄉道(同新路)拓寬工程，徵收所有員山鄉慶安段○○○地號等 10 筆土地，因徵收補償地價偏低，損及權益乙案，謹請復議。

說明：依據范○○先生等 5 人 105 年 12 月 7 日異議聲明書、12 月 22 日陳述意見書及土地徵收條例第 22 條規定辦理。

決議：經出席委員全數同意保留，請業務單位依委員意見就地價調查情形再加強分析，提本會下次會議審議。

第 2 案：陳○○女士、林○○先生等 2 人為冬山鄉公所辦理順安 12 號道路(永安路)拓寬工程(宜 34-台 9)，徵收所有冬山鄉義成五段○○○地號等 2 筆土地，因徵收補償地價偏低，損及權益乙案，謹請復議。

說明：依據陳○○女士等 2 人 105 年 11 月 15 日異議函、105 年 12 月 9 日申請書辦理及土地徵收條例第 22 條規定辦理。

決議：經出席委員全數同意保留，請業務單位依委員意見就地價調查情形再加強分析，提本會下次會議審議。

第 3 案：請評議本縣 106 年度預定徵收地區徵收土地宗地單位市價，謹請審議。

說明：依據土地徵收條例第 30 條及土地徵收補償市價查估辦法規定辦理。

決議：經出席委員同意照案通過。

貳、臨時動議：

宜蘭地政事務所提案：配合員山童玩公園開發計畫徵收土地宗地單位市價評議通過，該公園用地105、106年公告土地現值(公告地價)提請更正。

說明：依「辦理更正公告地價、公告土地現值作業注意事項」第3點規定辦理。

決議：經出席委員同意照案通過。

參、散會：上午11時20分。