

106年第1次歷年農地重劃區劃餘地公開標售開標紀錄

時間：中華民國106年5月26日（星期五）上午10時整

地點：本府文康中心

出席單位及人員：本府地政處

記錄：李珮甄

主持人：曾科長子青

壹、主席宣布開會：本次標售土地筆數共有35筆計35標，經開啟標箱，於投標期間內投標封件數計有10件。

貳、投標人意見及答覆：無。

參、開標結果：經開啟投標信箱結果如下：

標售編號1，投標件數3件；標售編號2，投標件數1件；
標售編號3，投標件數0件；標售編號4，投標件數0件；
標售編號5，投標件數0件；標售編號6，投標件數0件；
標售編號7，投標件數1件；標售編號8，投標件數0件；
標售編號9，投標件數0件；標售編號10，投標件數0件；
標售編號11，投標件數0件；標售編號12，投標件數3件；
標售編號13，投標件數1件；標售編號14，投標件數0件；
標售編號15，投標件數0件；標售編號16，投標件數0件；
標售編號17，投標件數0件；標售編號18，投標件數0件；
標售編號19，投標件數0件；標售編號20，投標件數1件；
標售編號21，投標件數0件；標售編號22，投標件數0件；
標售編號27，投標件數0件；標售編號30，投標件數0件；
標售編號31，投標件數0件；標售編號32，投標件數0件；
標售編號33，投標件數0件；標售編號34，投標件數0件；
標售編號35，投標件數0件

總開標 10 件，開標結果詳如下表：

| 標售編號 | 地段 | 地號 | 面積(m ²) | 標售底價(元) | 得標人 | 得標標價(元) | 備註 |
|------|-----------|-------|---------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 1 | 北成一 | 930-5 | 53.19 | 495,000 | 陳◎城 | 531,000 | 待通知優先權人後確認得標 |
| 2 | 北成一 | 930-7 | 34.32 | 319,000 | 陳◎城 | 341,000 | 待通知優先權人後確認得標 |
| 3 | 新西安 | 1001 | 95.13 | 561,000 | | | 無人投標 |
| 4 | 新群二 | 523 | 456.38 | 3,058,000 | | | 無人投標 |
| 5 | 尾塹 | 50 | 84.00 | 462,000 | | | 無人投標 |
| 6 | 大湖 | 675 | 940.86 | 1,788,000 | | | 無人投標 |
| 7 | 水源 | 291 | 29.68 | 128,000 | 呂◎英 | 128,000 | 待通知優先權人後確認得標 |
| 8 | 水源 | 512 | 567.95 | 2,442,000 | | | 無人投標 |
| 9 | 新洲子 | 400-1 | 421.87 | 1,645,000 | | | 無人投標 |
| 10 | 成功 | 261 | 1362.67 | 5,996,000 | | | 無人投標 |
| 11 | 深賢 | 373 | 68.07 | 265,000 | | | 無人投標 |
| 12 | 洲子段蚊子煙埔小段 | 394-1 | 166.00 | 161,000 | 劉◎慧 陳◎琪 | 301,300 | 優先權人當場主張 |
| 13 | 雙賢一 | 247 | 583.51 | 1,751,000 | 李◎池 | 1,751,000 | 優先權人經投標後得標 |
| 14 | 雙賢二 | 164 | 525.21 | 1,366,000 | | | 無人投標 |
| 15 | 錦眾 | 1340 | 120.13 | 1,742,000 | | | 無人投標 |
| 16 | 十六結新 | 103 | 2624.05 | 18,368,000 | | | 無人投標 |
| 17 | 十六結新 | 135 | 604.13 | 4,229,000 | | | 無人投標 |
| 18 | 十六結新 | 241 | 2180.72 | 15,265,000 | | | 無人投標 |
| 19 | 十六結新 | 267 | 2863.99 | 20,048,000 | | | 無人投標 |

| 標售編號 | 地段 | 地號 | 面積(m ²) | 標售底價(元) | 得標人 | 得標標價(元) | 備註 |
|------|------|-------|---------------------|------------|-----|-----------|------------|
| 20 | 十六結新 | 280 | 253.90 | 1,777,000 | 吳◎添 | 1,777,000 | 優先權人經投標後得標 |
| 21 | 十六結新 | 312 | 1404.40 | 9,831,000 | | | 無人投標 |
| 22 | 十六結新 | 329 | 1818.37 | 12,729,000 | | | 無人投標 |
| 23 | 十六結新 | 344 | 1048.25 | 7,338,000 | | | 無人投標 |
| 24 | 十六結新 | 397 | 2792.03 | 19,544,000 | | | 無人投標 |
| 25 | 十六結新 | 434 | 3175.12 | 22,226,000 | | | 無人投標 |
| 26 | 十六結新 | 473 | 2105.86 | 14,741,000 | | | 無人投標 |
| 27 | 十六結新 | 484 | 2215.47 | 15,508,000 | | | 無人投標 |
| 28 | 十六結新 | 587 | 839.43 | 5,876,000 | | | 無人投標 |
| 29 | 十六結新 | 590 | 77.09 | 540,000 | | | 無人投標 |
| 30 | 十六結新 | 598 | 1848.08 | 12,937,000 | | | 無人投標 |
| 31 | 十六結新 | 609-1 | 456.57 | 3,196,000 | | | 無人投標 |
| 32 | 十六結新 | 609-2 | 338.16 | 2,367,000 | | | 無人投標 |
| 33 | 十六結新 | 614 | 1320.58 | 9,244,000 | | | 無人投標 |
| 34 | 十六結新 | 665 | 709.77 | 4,968,000 | | | 無人投標 |
| 35 | 十六結新 | 672 | 1140.94 | 7,987,000 | | | 無人投標 |

肆、散會：上午11時10分。