

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	386	56.75	4	75	78,000	236,080		
宜蘭	新生	386	56.75	2	75	78,000	118,040		
宜蘭	新生	386	56.75	2	75	78,000	118,040		
宜蘭	新生	386	56.75	2	15	78,000	590,200		
宜蘭	新生	386	56.75	2	15	78,000	590,200		
宜蘭	新生	386	56.75	1	30	78,000	147,550	(限制登記事項) 102年8月2日宜登字第119210號，依臺灣宜蘭地方法院102年8月1日宜院嵩102司執庚字13461號函辦理查封登記，債權人：國泰世華銀行股份有限公司，債務人：林峻辰，限制範圍：參零分之一，102年8月2日登記。	未登記建物查封 建號：新生段 770、771
宜蘭	新生	386	56.75	2	15	78,000	590,200		
宜蘭	新生	386	56.75	2	15	78,000	590,200		
宜蘭	新生	386	56.75	2	75	78,000	118,040		
宜蘭	新生	386	56.75	2	15	78,000	590,200		
宜蘭	新生	386	56.75	1	30	78,000	147,550		

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (㎡)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	386	56.75	1	30	78,000	147,550		
宜蘭	新生	386	56.75	1	30	78,000	147,550		
宜蘭	新生	386	56.75	1	60	78,000	73,775		
宜蘭	新生	386	56.75	1	60	78,000	73,775		
宜蘭	新生	386	56.75	1	30	78,000	147,550		
宜蘭	新生	387	11.45	4	75	78,000	47,632		
宜蘭	新生	387	11.45	2	75	78,000	23,816		
宜蘭	新生	387	11.45	2	75	78,000	23,816		
宜蘭	新生	387	11.45	2	15	78,000	119,080		
宜蘭	新生	387	11.45	2	15	78,000	119,080		
宜蘭	新生	387	11.45	1	30	78,000	29,770		(限制登記事項) 102年8月2日宜登字第119210號，依臺灣宜蘭地方法院102年8月1日宜院高102司執庚字13461號函辦理查封登記，債權人：國泰世華銀行股份有限公司，債務人：林峻辰，限制範圍：參零分之一，102年8月2日登記。

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	387	11.45	2	15	78,000	119,080		
宜蘭	新生	387	11.45	2	15	78,000	119,080		
宜蘭	新生	387	11.45	2	75	78,000	23,816		
宜蘭	新生	387	11.45	2	15	78,000	119,080		
宜蘭	新生	387	11.45	1	30	78,000	29,770		
宜蘭	新生	387	11.45	1	30	78,000	29,770		
宜蘭	新生	387	11.45	1	30	78,000	29,770		
宜蘭	新生	387	11.45	1	60	78,000	14,885		
宜蘭	新生	387	11.45	1	60	78,000	14,885		
宜蘭	新生	387	11.45	1	30	78,000	29,770		
宜蘭	新生	388	17.89	4	75	78,000	74,422		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	75	78,000	37,211		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	75	78,000	37,211		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	15	78,000	186,056		地上建物建號： 新生段101

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分子	持分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	388	17.89	2	15	78,000	186,056		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	30	78,000	46,514	(限制登記事項) 102年8月2日宜登字第119210號，依臺灣宜蘭地方法院102年8月1日宜院高102司執庚字13461號函辦理查封登記，債權人：國泰世華銀行股份有限公司，債務人：林峻辰，限制範圍：參零分之一，102年8月2日登記。	地上建物建號： 新生段101、未登記建物查封建號：新生段770
宜蘭	新生	388	17.89	2	15	78,000	186,056		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	15	78,000	186,056		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	75	78,000	37,211		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	2	15	78,000	186,056		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	30	78,000	46,514		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	30	78,000	46,514		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	30	78,000	46,514		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	60	78,000	23,257		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	388	17.89	1	60	78,000	23,257		地上建物建號： 新生段101

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	388	17.89	1	30	78,000	46,514		地上建物建號： 新生段101
宜蘭	新生	391-1	0.63	1	1	78,000	49,140		未登記建物建 號：新生段771
宜蘭	新生	397-1	82.98	1	1	41,900	3,476,862		共同共有1/1
									共同共有1/1
									共同共有1/1
									共同共有1/1
宜蘭	新生	398	16.52	1	1	41,900	692,188		共同共有1/1
									共同共有1/1
									共同共有1/1
									共同共有1/1
宜蘭	新生	399	3.35	2	3	41,100	91,790		
宜蘭	新生	399	3.35	1	9	41,100	15,298		
宜蘭	新生	399	3.35	1	9	41,100	15,298		
宜蘭	新生	399	3.35	1	9	41,100	15,298		

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	400-1	8.52	2	3	41,100	233,448		
宜蘭	新生	400-1	8.52	1	9	41,100	38,908		
宜蘭	新生	400-1	8.52	1	9	41,100	38,908		
宜蘭	新生	400-1	8.52	1	9	41,100	38,908		
宜蘭	新生	404-1	1.20	2	3	41,100	32,880		
宜蘭	新生	404-1	1.20	1	9	41,100	5,480		
宜蘭	新生	404-1	1.20	1	9	41,100	5,480		
宜蘭	新生	404-1	1.20	1	9	41,100	5,480		
宜蘭	新生	410-2	0.26	1	1	41,100	10,686	他項權利：權利種類： 抵押權，權利價值：本金 最高限額4,300,000元，設 定權利人：永豐商業銀行 股份有限公司，權利人統 編：86517384。	
宜蘭	新生	595	40.41	1	5	41,100	332,170		
宜蘭	新生	595	40.41	1	5	41,100	332,170		
宜蘭	新生	595	40.41	1	5	41,100	332,170		



宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	595	40.41	1	5	41,100	332,170		
宜蘭	新生	595	40.41	1	5	41,100	332,170		
宜蘭	新生	596	49.14	1	1	41,200	2,024,568		
宜蘭	新生	597	69.96	1	2	41,100	1,437,678		
宜蘭	新生	597	69.96	1	10	41,100	287,536		
宜蘭	新生	597	69.96	1	10	41,100	287,536		
宜蘭	新生	597	69.96	1	10	41,100	287,536		
宜蘭	新生	597	69.96	1	10	41,100	287,536		
宜蘭	新生	597	69.96	1	10	41,100	287,536		
宜蘭	新生	599	92.45	1	2	42,200	1,950,695		
宜蘭	新生	599	92.45	1	2	42,200	1,950,695		
宜蘭	新生	600	25.39	1	2	42,400	538,268		
宜蘭	新生	600	25.39	1	2	42,400	538,268		

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告補償

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	601	46.81	1	14	42,700	142,771		
宜蘭	新生	601	46.81	1	70	42,700	28,554		
宜蘭	新生	601	46.81	1	56	42,700	35,693		
宜蘭	新生	601	46.81	1	56	42,700	35,693		
宜蘭	新生	601	46.81	1	56	42,700	35,693		
宜蘭	新生	601	46.81	1	56	42,700	35,693		
宜蘭	新生	601	46.81	1	14	42,700	142,771		
宜蘭	新生	601	46.81	1	28	42,700	71,385		
宜蘭	新生	601	46.81	1	28	42,700	71,385		
宜蘭	新生	601	46.81	1	70	42,700	28,554		
宜蘭	新生	601	46.81	1	70	42,700	28,554		
宜蘭	新生	601	46.81	1	70	42,700	28,554		
宜蘭	新生	601	46.81	1	70	42,700	28,554		

宜蘭縣政府辦理縣道192線(大福路與中山路)路口改善工程徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積 (m ²)	持分 分子	持分 分母	市價	補償費 金額(元)	他項權利	備註
宜蘭	新生	601	46.81	1	14	42,700	142,771		
宜蘭	新生	601	46.81	1	14	42,700	142,771		
宜蘭	新生	601	46.81	1	2	42,700	999,394		
宜蘭	新生	602	51.94	1	1	78,000	4,051,320	他項權利：權利種類：地上權，設定權利人：蕭和水	地上建物建號：新生段1、2
宜蘭	新生	603	9.42	1	1	78,000	734,760		
宜蘭	新生	604	22.50	1	1	78,000	1,755,000		
宜蘭	新生	606	101.63	1	1	78,000	7,927,140		
							39,486,783		