

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	164-4	157	1	1	6,900	1,083,300		分割自164地號
礁溪	玉泉	164-5	118	1	3	6,900	271,400		分割自164-1地號
礁溪	玉泉	164-5	118	1	3	6,900	271,400		分割自164-1地號
礁溪	玉泉	164-5	118	1	3	6,900	271,400		分割自164-1地號
礁溪	玉泉	165-4	244	1	1	6,900	1,683,600		分割自165地號
礁溪	玉泉	165-5	298	1	1	6,900	2,056,200		分割自165-1地號
礁溪	玉泉	166-2	578	1	1	6,900	3,988,200		分割自166地號
礁溪	玉泉	167-2	160	1	1	6,900	1,104,000		分割自167地號
礁溪	玉泉	168	326	1	1	6,900	2,249,400		整筆徵收
礁溪	玉泉	169	1	1	1	6,900	6,900		整筆徵收
礁溪	玉泉	181-5	225	1	3	6,900	517,500		分割自181-1地號
礁溪	玉泉	181-5	225	1	3	6,900	517,500		分割自181-1地號
礁溪	玉泉	181-5	225	1	3	6,900	517,500		分割自181-1地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	201-2	31	1	1	6,900	213,900		分割自201地號
礁溪	玉泉	202-3	128	1	1	6,900	883,200		分割自202地號
礁溪	玉泉	202-4	1	1	1	6,900	6,900		分割自202-1地號
礁溪	玉泉	211-2	13	1	4	6,900	22,425		分割自211地號
礁溪	玉泉	211-2	13	1	4	6,900	22,425		分割自211地號
礁溪	玉泉	211-2	13	1	4	6,900	22,425		分割自211地號
礁溪	玉泉	211-2	13	1	4	6,900	22,425		分割自211地號
礁溪	玉泉	211-3	57	1	1	6,900	393,300		分割自211-1地號
礁溪	玉泉	212-2	949	427	10000	6,900	279,604		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	833	10000	6,900	545,457		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	833	10000	6,900	545,457		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	833	10000	6,900	545,457		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	427	10000	6,900	279,604		分割自212地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	212-2	949	285	10000	6,900	186,621		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	4958	40000	6,900	811,637		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	4958	40000	6,900	811,637		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	4958	40000	6,900	811,637		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	4958	40000	6,900	811,637		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	834	10000	6,900	546,112		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	285	10000	6,900	186,621		分割自212地號
礁溪	玉泉	212-2	949	285	10000	6,900	186,621		分割自212地號
礁溪	玉泉	213-1	302	1	1	6,900	2,083,800		整筆徵收
礁溪	玉泉	213-5	1451	1	1	6,900	10,011,900	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：1000000，設定權利人：宜蘭縣礁溪鄉農會，權利人統編：40341102	分割自213地號
礁溪	玉泉	221-2	48	1	1	6,900	331,200		分割自221地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	223	229	1	6	6,900	263,350		整筆徵收
礁溪	玉泉	223	229	3	6	6,900	790,050		整筆徵收
礁溪	玉泉	223	229	2	6	6,900	526,700		整筆徵收
礁溪	玉泉	224-2	1055	1	2	6,900	3,639,750		分割自224地號
礁溪	玉泉	224-2	1055	1	2	6,900	3,639,750		分割自224地號
礁溪	玉泉	225-3	337	1	2	6,900	1,162,650		分割自225地號
礁溪	玉泉	225-3	337	1	2	6,900	1,162,650		分割自225地號
礁溪	玉泉	225-4	29	1	1	6,900	200,100	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：18000000，設定權利人：宜蘭縣礁溪鄉農會，權利人統編：40341102	分割自225-1地號
礁溪	玉泉	236-2	122	1	1	6,900	841,800		分割自236地號
礁溪	玉泉	244-2	459	1	1	6,900	3,167,100		分割自244地號
礁溪	玉泉	245	36	1	1	6,900	248,400		整筆徵收

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	246-2	9	1	1	6,900	62,100		分割自246地號
礁溪	玉泉	259-2	120	1	1	4,500	540,000	他項權利：權利種類：最高限額抵押權，權利價值：6000000，設定權利人：宜蘭縣頭城鎮農會，權利人統編：40332504	分割自259地號
礁溪	玉泉	262-3	53	1	1	6,900	365,700		分割自262地號
礁溪	玉泉	262-4	37	1	1	6,900	255,300		分割自262-2地號
礁溪	玉泉	264	897	1	1	4,500	4,036,500		整筆徵收
礁溪	玉泉	265	33	1	1	4,500	148,500		整筆徵收
礁溪	玉泉	266	11	1	2	4,500	24,750		整筆徵收
礁溪	玉泉	266	11	1	2	4,500	24,750		整筆徵收
礁溪	玉泉	267	89	1	6	4,600	68,233		整筆徵收
礁溪	玉泉	267	89	1	6	4,600	68,233		整筆徵收
礁溪	玉泉	267	89	1	6	4,600	68,233		整筆徵收

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	267	89	1	3	4,600	136,467		整筆徵收
礁溪	玉泉	267	89	1	6	4,600	68,233		整筆徵收
礁溪	玉泉	268-2	277	1	6	4,600	212,367		分割自268地號
礁溪	玉泉	268-2	277	1	6	4,600	212,367		分割自268地號
礁溪	玉泉	268-2	277	1	6	4,600	212,367		分割自268地號
礁溪	玉泉	268-2	277	1	3	4,600	424,733		分割自268地號
礁溪	玉泉	268-2	277	1	6	4,600	212,367		分割自268地號
礁溪	玉泉	269-3	195	1840	3680	4,500	438,750		分割自269地號
礁溪	玉泉	269-3	195	1840	3680	4,500	438,750		分割自269地號
礁溪	玉泉	270-2	2669	1	6	4,600	2,046,233		分割自270地號
礁溪	玉泉	270-2	2669	1	6	4,600	2,046,233		分割自270地號
礁溪	玉泉	270-2	2669	1	6	4,600	2,046,233		分割自270地號
礁溪	玉泉	270-2	2669	1	3	4,600	4,092,467		分割自270地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	270-2	2669	1	6	4,600	2,046,233		分割自270地號
礁溪	玉泉	276-1	836	1	1	4,500	3,762,000		分割自276地號
礁溪	玉泉	277-2	2303	1	3	4,500	3,454,500		分割自277地號
礁溪	玉泉	277-2	2303	1	3	4,500	3,454,500		分割自277地號
礁溪	玉泉	277-2	2303	1	3	4,500	3,454,500		分割自277地號
礁溪	玉泉	279-1	332	1	1	4,500	1,494,000		分割自279地號
礁溪	玉泉	280-1	1	1	1	4,500	4,500	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：13000000，設定權利人：宜蘭縣頭城鎮農會，權利人統編：40332504	分割自280地號
礁溪	玉泉	305-2	173	1	1	6,900	1,193,700		分割自305地號
礁溪	玉泉	306	87	1	1	6,900	600,300		整筆徵收
礁溪	玉泉	307	141	1	6	6,900	162,150		整筆徵收
礁溪	玉泉	307	141	1	6	6,900	162,150		整筆徵收

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	307	141	1	6	6,900	162,150		整筆徵收
礁溪	玉泉	307	141	1	3	6,900	324,300		整筆徵收
礁溪	玉泉	307	141	1	6	6,900	162,150		整筆徵收
礁溪	玉泉	308	370	1	1	6,900	2,553,000		整筆徵收
礁溪	玉泉	309	9	1	1	6,900	62,100		整筆徵收
礁溪	玉泉	312-4	1434	1	3	6,900	3,298,200		分割自312地號
礁溪	玉泉	312-4	1434	2	3	6,900	6,596,400		分割自312地號
礁溪	玉泉	312-5	1196	1	1	6,900	8,252,400	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：20000000，設定權利人：黃良安。	分割自312-1地號
礁溪	玉泉	313-2	828	1	1	6,900	5,713,200		分割自313地號
礁溪	玉泉	314-1	544	1	1	6,900	3,753,600	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：13000000，設定權利人：宜蘭縣頭城鎮農會，權利人統編：40332504	分割自314地號



交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	333	70	1	1	6,900	483,000		整筆徵收
礁溪	玉泉	333-2	123	1	1	6,900	848,700		整筆徵收
礁溪	玉泉	335	43	1	1	6,900	296,700		整筆徵收
礁溪	玉泉	335-2	110	1	1	6,900	759,000		整筆徵收
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	336-2	1797	1	6	6,900	2,066,550		分割自336地號
礁溪	玉泉	337-2	1199	1	1	6,900	8,273,100	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：13000000，設定權利人：宜蘭縣頭城鎮農會，權利人統編：40332504	分割自337地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	338-2	613	1	1	6,900	4,229,700	他項權利：權利種類：抵押權，權利價值：13000000，設定權利人：宜蘭縣頭城鎮農會，權利人統編：40332504	分割自338地號
礁溪	玉泉	339-1	271	1	1	6,900	1,869,900		整筆徵收
礁溪	玉泉	340	126	1	5	6,900	173,880		整筆徵收
礁溪	玉泉	340	126	1	5	6,900	173,880		整筆徵收
礁溪	玉泉	340	126	1	5	6,900	173,880		整筆徵收
礁溪	玉泉	340	126	1	5	6,900	173,880		整筆徵收
礁溪	玉泉	340	126	1	5	6,900	173,880		整筆徵收
礁溪	玉泉	341	170	1	1	6,900	1,173,000		整筆徵收
礁溪	玉泉	342	1030	1	1	6,900	7,107,000		整筆徵收
礁溪	玉泉	343-9	297	1	1	6,900	2,049,300		分割自343地號
礁溪	玉泉	343-10	122	1	1	6,900	841,800		分割自343-1地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	343-11	50	1	1	6,900	345,000		分割自343-2地號
礁溪	玉泉	344-2	41	1	3	6,900	94,300		分割自344地號
礁溪	玉泉	344-2	41	1	3	6,900	94,300		分割自344地號
礁溪	玉泉	344-2	41	1	3	6,900	94,300		分割自344地號
礁溪	玉泉	348-3	11	1	1	6,900	75,900		分割自348地號
礁溪	玉泉	349-2	99	1	1	6,900	683,100		分割自349地號
礁溪	玉泉	351-1	27	1	1	6,900	186,300		共同共有(應繼分各1/7) 分割自351地號

交通部臺灣區國道高速公路局辦理國道5號頭城交流道增設上下匝道改善工程用地徵收土地地價補償費公告清冊

鄉鎮別	段別	地號	徵收面積(m <sup>2</sup> )	持分分子	持分分母	市價單價(m <sup>2</sup> )	補償費金額(元)	他項權利	備註
礁溪	玉泉	352-1	174	1	1	6,900	1,200,600		分割自352地號
礁溪	玉泉	353-4	771	1	1	6,900	5,319,900		分割自353地號
礁溪	玉泉	353-5	490	1	1	6,900	3,381,000		分割自353-1地號
礁溪	玉泉	354-5	222	1	1	6,900	1,531,800		分割自354地號
礁溪	玉泉	354-6	28	1	1	6,900	193,200		分割自354-1地號
礁溪	玉泉	357-4	183	1	3	6,900	420,900		分割自357地號
礁溪	玉泉	357-4	183	1	3	6,900	420,900		分割自357地號
礁溪	玉泉	357-4	183	1	3	6,900	420,900		分割自357地號
礁溪	玉泉	357-5	194	1	1	6,900	1,338,600		分割自357-1地號
礁溪	玉泉	358-2	306	1	1	6,900	2,111,400		分割自358地號
礁溪	玉泉	359-2	65	1	1	6,900	448,500		分割自359地號
礁溪	玉泉	369-2	2	1	1	6,900	13,800		分割自369地號