宜蘭縣政府代為標售103年度第1批地籍清理土地及建物清冊

標號	土地／建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	現使用情形及其他
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
103-1-1	頭城鎮	大坑罟段	0069-0000	136.00	住宅區	1/1	陳德旺	陳紀良	地上權	2,154,240	215,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、磚造房屋
103-1-2	頭城鎮	大坑罟段	0084-0000	305.00	住宅區	1/1	陳號			4,090,050	409,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、磚造房屋
103-1-3	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0110-0000	689.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	周水灌			117,819	12,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
103-1-4	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0111-0001	68.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	周水灌			11,628	1,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
103-1-5	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0121-0000	1,033.00	山坡地保育區/農牧用地	1/3	劉木通			176,643	18,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/3	劉阿登					
						1/3	劉阿尾					
103-1-6	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0123-0000	606.00	山坡地保育區/丙種建築用地	1/1	劉木通			872,640	87,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
103-1-7	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0124-0000	116.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			19,836	2,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					
103-1-8	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0126-0000	1,600.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			273,600	27,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					

宜蘭縣政府代為標售103年度第1批地籍清理土地及建物清冊

標號	土地／建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	現使用情形及其他
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
103-1-9	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0127-0000	761.00	山坡地保育區/丙種建築用地	1/5	黃房發			1,095,840	110,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					
103-1-10	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0127-0001	262.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	黃石旺			44,802	4,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
103-1-11	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0127-0003	189.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	黃石旺			32,319	3,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
103-1-12	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0128-0000	795.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			135,945	14,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					
103-1-13	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0132-0000	2085.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			356,535	36,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					
103-1-14	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0135-0000	131.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			22,401	2,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					

宜蘭縣政府代為標售103年度第1批地籍清理土地及建物清冊

標號	土地／建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	現使用情形及其他
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
103-1-15	頭城鎮	大溪段內大溪小段	0136-0000	417.00	山坡地保育區/農牧用地	1/5	黃房發			71,307	7,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林 4、位於山區，勘查人員無法至現場勘測
						1/5	黃石旺					
						1/5	黃長清					
						1/5	黃秋興					
						1/5	黃石永					
103-1-16	礁溪鄉	三民段	0426-0000	1,534.00	特定農業區/農牧用地	1/1	黃仁箱			5,798,520	580,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、雜木林
103-1-17	頭城鎮	頭圍二段	0336-0000	65.03	商業區	1/1	陳劉才	黃林阿選	地上權	2,755,275	276,000	1、第2次標售 2、鋼筋混凝土加強磚造房屋 3、有保存登記建物 4、無耕地三七五租約
								徐纘瀛	地上權			
								徐纘瀛	地上權			
103-1-18	頭城鎮	大坑罟段	0102-0000	56.00	住宅區	1/1	陳助			776,160	78,000	1、第2次標售 2、磚造房屋 3、無耕地三七五租約
103-1-19	頭城鎮	大坑罟段	0182-0000	126.00	住宅區	1/1	張石象			1,746,360	175,000	1、第2次標售 2、加強磚造房屋 3、無耕地三七五租約
103-1-20	頭城鎮	二城段	0104-0000	415.38	山坡地保育區/暫未編定	1/1	張旺江			71,030	7,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、位於山區，勘查人員無法進入。 4、無耕地三七五租約
103-1-21	頭城鎮	二城段	0280-0000	398.8	山坡地保育區/農牧用地	1/6	沈牛母			45,463	5,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、無耕地三七五租約
						1/6	沈正					
						1/6	沈埤					
						1/6	沈阿讚					
103-1-22	頭城鎮	二城段	0276-0000	276.35	山坡地保育區/農牧用地	1/4	沈埤			23,628	2,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、無耕地三七五租約
						1/4	沈正					

宜蘭縣政府代為標售103年度第1批地籍清理土地及建物清冊

標號	土地／建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	現使用情形及其他
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
103-1-23	頭城鎮	二城段	0282-0000	28.38	山坡地保育區/農牧用地	1/4	沈埤			2,426	1,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、無耕地三七五租約
						1/4	沈正					
103-1-24	頭城鎮	二城段	0281-0000	268.66	河川區/農牧用地	1/6	沈牛母			193,435	19,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、無耕地三七五租約
						1/6	沈正					
						1/6	沈埤					
						1/6	沈阿讚					
103-1-25	頭城鎮	二城段	0050-0000	1,316.58	山坡地保育區/林業用地	1/1	李旺			225,135	23,000	1、第2次標售 2、雜木林 3、位於山區，勘查人員無法進入。 4、無耕地三七五租約
103-1-26	壯圍鄉	新社段	0516-0000	2,524.00	一般農業區/農牧用地	1263/2525	大日本物產工業株式會社			3,165,592	317,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約
103-1-27	壯圍鄉	壯志段	0081-0000	1,461.00	特定農業區/農牧用地	24/288	吳太監			3,244,516	324,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約
						24/288	吳坤池					
						18/288	吳老享					
						24/288	吳天昭					
						36/288	吳石壽					
						18/288	吳石結					
						36/288	吳阿九					
						18/288	吳澄源					
						36/288	羅戊養					
						18/288	吳潤嘴					

宜蘭縣政府代為標售103年度第1批地籍清理土地及建物清冊

標號	土地／建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	保證金(元)	現使用情形及其他
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
103-1-28	壯圍鄉	美城段	0178-0001	350.00	特定農業區/甲種建築用地	24/288	吳天昭			2,788,498	279,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約
						24/288	吳太監					
						18/288	吳石結					
						36/288	吳石壽					
						18/288	吳老享					
						24/288	吳坤池					
						36/288	吳阿九					
						18/288	吳澄源					
						36/288	羅戊養					
						18/288	吳潤嘴					
103-1-29	壯圍鄉	壯濱段	0655-0000	306.01	一般農業區/農牧用地	1/1	林港			413,114	41,000	1、第2次標售 2、無通路，勘查人員無法進入 3、無耕地三七五租約
103-1-30	壯圍鄉	壯濱段	0644-0000	139.03	一般農業區/農牧用地	1/1	王齡			187,691	19,000	1、第2次標售 2、無通路，勘查人員無法進入 3、無耕地三七五租約
103-1-31	壯圍鄉	壯濱段	0654-0000	255.51	一般農業區/農牧用地	1/1	林光			344,939	34,000	1、第2次標售 2、無通路，勘查人員無法進入 3、無耕地三七五租約
103-1-32	壯圍鄉	壯濱段	0631-0000	78.11	一般農業區/農牧用地	1/1	潘肉新			105,449	11,000	1、第2次標售 2、無通路，勘查人員無法進入 3、無耕地三七五租約
103-3-33	礁溪鄉	玉光一段	1013-0000	210.00	特定農業區/農牧用地	1/1	吳舜年			623,700	62,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、無通路
103-1-34	礁溪鄉	玉光一段	1015-0000	230.00	特定農業區/農牧用地	1/1	吳舜年			683,100	68,000	1、第2次標售 2、種植果菜，搭設鐵皮屋及棚架 3、無耕地三七五租約
103-1-35	礁溪鄉	開蘭二段	0790-0000	107.00	住宅區	1/1	李阿牛			1,117,080	112,000	1、第2次標售 2、無耕地三七五租約 3、無通路