

檔 號：

保存年限：

## 宜蘭縣政府 函

地址：26060 宜蘭市縣政北路1號

承辦人：蔡莉雯

電話：1999(外縣請撥03-9251000分機  
1212)

電子信箱：effie@mail.e-land.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國108年1月30日

發文字號：府地開字第1080018393號

速別：

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：轉送「宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會」召開第1次會員大會通知，因按土地所有權人及土地所有權人死亡未辦繼承登記相關人之登記住所或按查址後新址無法送達公告文及名冊請貴所代為張貼，請查照。

說明：

- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法(以下稱獎勵辦法)第7條第2項規定、本府108年1月25府地開字第1080015259號函及宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會108年1月28日礁溪川福字108012801、108012803號函辦理。
- 二、按「舉辦自辦市地重劃座談會、召開重劃會成立大會、會員大會、徵求土地所有權人同意、公告重劃計畫書及重劃分配結果，應通知全體土地所有權人。…前項所列應通知事項未能送達者，準用民事訴訟法規定向法院聲請裁定准為公示送達，或報經直轄市或縣(市)主管機關同意後，連續刊登當地報紙三日並於重劃範圍土地所在鄉(鎮、市、區)公所公告之」為獎勵辦法第7條所明定。
- 三、本縣礁溪都市計畫(別墅區開發區一)案，經旨開重劃會訂於本(108)年2月14日上午10時在礁溪鄉中天溫泉渡假飯店2樓



會議室(宜蘭縣礁溪鄉健康一街1號)召開第1次會員大會，因部分土地所有權人及土地所有權人死亡未辦繼承登記相關人之通知按土地登記住所或按查址後新址無法送達，經重劃會函報名冊經本府同意准依上開獎勵辦法第7條第2項規定，以登報及公告方式以代通知。

四、檢附公告文及名冊2份，請貴所代為張貼(請張貼20日)。

正本：宜蘭縣礁溪鄉公所

副本：宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會、本府秘書處(請張貼公告及名冊)、本府地政處

# 宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會函

會 址：262宜蘭縣礁溪鄉公園路92號  
聯絡電話：03-9882136 聯絡人：林文通  
公文聯絡地址：420臺中市豐原區水源路599巷8號  
重劃業務承辦：葉曜銘(0936-564399)

受文者：宜蘭縣政府

地 址：26060宜蘭縣宜蘭市南津里13鄰縣政北路一號

發文日期：中華民國108年1月28日

發文字號：礁溪川福字第108012801號

速 別：普通件

附 件：見主旨

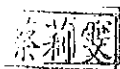
主旨：本會召開「宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會第一次會員大會」開會通知單，因土地所有權人之登記住所無法寄達(如公告附表)，請准予本會依照獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條第二項規定辦理，請 查照。

說明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條規定及宜蘭縣政府108年1月25日府地開字第1080015259號函辦理。
- 二、本重劃區內部分土地所有權人，因於寄送本籌備會相關通知時，其登記住所無法寄達，故擬依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條第二項規定「連續刊登當地報紙三日並於重劃範圍土地所在礁溪鄉公所公告。」規定辦理。

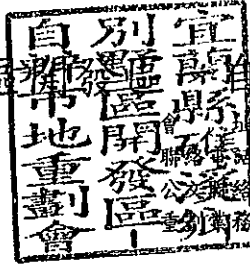
正本：宜蘭縣政府

副本：本會



宜蘭縣政府  
108-01-29 2018  
1080018394  
108-01-29 15:55

# 宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會公告



地址：262宜蘭縣礁溪鄉公園路92號  
電話：03-9882136 聯絡人：林文通  
地址：420臺中市豐原區水源路599巷8號  
承辦：葉曜銘(0936-564399)

發文日期：中華民國108年1月28日

發文字號：礁溪川福字第108012802號

主旨：本會召開「宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會第一次會員大會」開會通知單因按照土地所有權人(如公告附表)之登記住所無法寄達，爰依法公告。

依據：依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條規定及宜蘭縣政府108年1月25日府地開字第1080015259號函。

## 公告事項：

一、旨述本會108年1月9日礁溪川福字第108010901號開會通知單，仍無法送達者依照法令規定予以公告，公告期間自108年1月30日起算20日。

二、另依據前開法令規定，本公告文(含附表名冊)同時刊登聯合報、中國時報、自由時報等三家當地報紙連續三日，刊登期間自108年1月30日至2月1日。

三、會議召開時間及地點：

(一)開會時間：108年2月14日(星期四)上午10時。

(二)開會地點：中天溫泉渡假飯店2F會議室(宜蘭縣礁溪鄉健康一街1號)。

四、會議提案：

(一)提案一：審議擬辦重劃範圍案。

五、應受送達人(附表)：

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單無法寄達名冊

戶號	姓名	地址
99	林易生	宜蘭縣三星鄉大隱村 宜蘭縣三星鄉大隱村
101	林阿字	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
125	林淑末	台北市中山區劍潭里
179	莊素英	宜蘭縣三星鄉月眉村 宜蘭縣三星鄉月眉村
228	廖文章	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
257	謝正武	宜蘭縣五結鄉鎮安村
7	王怡然	台北市大安區全安里
10	仲之柔	台北市文山區萬興里
13	朱春英	宜蘭縣冬山鄉永美村
29	呂文宏	宜蘭縣五結鄉四結村
36	李忠義	台北市士林區福德里
50	林子月	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
51	林大為	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
52	林大鈞	宜蘭縣礁溪鄉六結村
55	林文一	宜蘭縣礁溪鄉大義村
58	林文惠	宜蘭縣羅東鎮公正里
61	林月女	台中市北屯區和平里
63	林正宜	宜蘭縣員山鄉員山村
77	林吉松	宜蘭縣冬山鄉南興村
83	林志釧	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
85	林束	宜蘭縣礁溪鄉三民村
90	林亞瑋	台中市大里區新仁里
92	林坤維	宜蘭縣礁溪鄉白雲村
94	林忠賢	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
96	林明宏	福建省連江縣南竿鄉
106	林彥光	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
114	林茂桂	宜蘭縣礁溪鄉中山路
121	林凰子	新北市三重區永吉里
127	林淑媛	宜蘭市壯二路
128	林淑鳳	台南市新營區新南里
131	林添鎰	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
135	林棟樑	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
136	林登宏	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
143	林詩勝	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
144	林碧山	宜蘭縣壯圍鄉過嶺村

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單無法寄達名冊

戶號	姓名	地址
146	林碧惠	台北市內湖區石潭里
159	林麗卿	宜蘭縣羅東鎮竹林里
165	邱熔芳	宜蘭縣羅東鎮國華里
168	范廖素琴	台北市大安區新龍里
169	徐可捷	宜蘭縣宜蘭市思源里
176	莊月通	苗栗縣竹南鎮大埔里
196	游承曉	宜蘭縣三星鄉大隱村
200	黃文同	宜蘭縣羅東鎮維揚里
209	黃梓楠	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
213	楊正明	新北市新店區張北里
219	楊錦同	宜蘭縣羅東鎮國華里
223	楊麗瑜	宜蘭縣五結鄉四結村
225	鄒蕙霞	新北市新店區張北里
230	廖為任	新北市樹林區育英里
234	廖為祥	基隆市中正區正砂里
235	廖剛立	高雄市前鎮區瑞豐里
236	廖素玲	新北市樹林區三興里
238	廖素淑	新北市樹林區育英里
242	劉季芸	宜蘭縣冬山鄉廣興村
243	劉峰安	宜蘭縣羅東鎮仁德里
247	蕭仁祥	宜蘭縣三星鄉大隱村
258	韓成德	宜蘭縣冬山鄉清溝村
261	羅佳云	宜蘭縣羅東鎮竹林里
262	羅鈞榮	宜蘭縣蘇澳鎮南安里

# 宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會函

會 址：262宜蘭縣礁溪鄉公園路92號  
聯絡電話：03-9882136 聯絡人：林文通  
公文聯絡地址：420臺中市豐原區水源路599巷8號  
重劃業務承辦：葉曜銘(0936-564399)

受文者：宜蘭縣政府

地 址：26060宜蘭縣宜蘭市南津里13鄰縣政北路一號

發文日期：中華民國108年1月28日

發文字號：礁溪川福字第108012803號

速 別：普通件

附 件：見主旨

主旨：有關本會召開「宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會第一次會員大會」開會通知單，因部分土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒惜、238廖文章等8人死亡未辦繼承登記，為免相關人(如公告附表)，有無法寄達情形，致影響其權益，前述全體相關人請准予本會依照獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條第二項規定辦理，請查照。

說明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條規定及宜蘭縣政府108年1月25日府地開字第1080015259號函辦理。
- 二、本案擬依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條第二項規定「連續刊登當地報紙三日並於重劃範圍土地所在礁溪鄉公所公告。」規定辦理。

正本：宜蘭縣政府

副本：本會



宜蘭縣政府  
108/01/29 地政處  
1080018393  
108/01/29 15:55

# 宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會公告



262 宜蘭縣礁溪鄉公園路92號  
03-9882136 聯絡人：林文通  
地址：420 臺中市豐原區水源路599巷8號  
承辦：葉曜銘(0936-564399)

發文日期：中華民國108年1月28日

發文字號：礁溪川福字第108012804號

主旨：本會召開「宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃會第一次會員大會」開會通知單，因部分土地所有權人死亡未辦繼承登記，經再通知相關人(如公告附表)，為免有無法寄達情形，爰依法公告。

依據：依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第7條規定及宜蘭縣政府108年1月25日府地開字第1080015259號函。

## 公告事項：

- 一、旨述本會以108年1月23日礁溪川福字第108012301號開會通知單，仍無法送達者依照法令規定予以公告，公告期間自108年1月30日起算20日。
- 二、另依據前開法令規定，本公告文(含附表名冊)同時刊登聯合報、中國時報、自由時報等三家當地報紙連續三日，刊登期間自108年1月30日至2月1日。
- 三、會議召開時間及地點：
  - (一)開會時間：108年2月14日(星期四)上午10時。
  - (二)開會地點：中天溫泉渡假飯店2F會議室(宜蘭縣礁溪鄉健康一街1號)。
- 四、會議提案：
  - (一)提案一：審議擬辦重劃範圍案。
- 五、應受送達人(附表)：



宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒措、238廖文章等8人之相關人無法送達名冊

編號	土地所有權人姓名	土地所有權人土地登記簿地址	相關人姓名	相關人地址
1	吳年燈	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村	吳旺池	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
2			吳旺村	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
3			吳鄭瑞桃	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
4			吳溪圳	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
5			吳武城	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
6			吳洳毓	臺北市大安區臨江里
7			吳密子	臺中市北區金華里
8	吳林阿不	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村	吳旺池	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
9			吳旺村	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
10			吳鄭瑞桃	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
11			吳溪圳	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
12			吳武城	宜蘭縣礁溪鄉吳沙村
13			吳洳毓	臺北市大安區臨江里
14			吳密子	臺中市北區金華里
15	楊江阿草	宜蘭縣羅東鎮公正里	李素美	臺北市文山區樟林里
16			黃李素珠	新北市板橋區松柏里
17			李素鳳	新北市中和區積穗區
18			李素子	新北市泰山區同榮里
19			李岳龍	新北市泰山區同榮里
20			楊錦榮	宜蘭縣羅東鎮公正里
21			楊錦同	宜蘭縣羅東鎮國華里
22			何楊張麗卿	宜蘭縣冬山鄉順安村

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒惜、238廖文章等8人之相關人無法送達名冊

編號	土地所有權人姓名	土地所有權人土地登記簿地址	相關人姓名	相關人地址
23			張麗蔭	新北市泰山區明志里
24			張嘉云	宜蘭縣羅東鎮公正里
25	林坤維	宜蘭縣礁溪鄉白雲村	林長慶	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
26			林長彬	宜蘭縣礁溪鄉白雲村
27			林明裕	臺中市大里區新仁里
28			林明達	宜蘭縣三星鄉大隱村
29			林明義	臺北市北投區裕民里
30			林玉惠	臺北市北投區裕民里
31			林秋杏	新北市泰山區同榮里
32			林冠如	臺北市北投區裕民里
33			陳林美雪	臺北市松山區復盛里
34			林麗卿	宜蘭縣宜蘭市七張里
35	蕭淑貞	宜蘭縣宜蘭市文化里	徐政弘	宜蘭縣宜蘭市文化里
36			徐肇陽	臺北市內湖區清白里
37			徐肇聰	臺北市士林區蘭雅里
38	饒惜	台北縣板橋市中正里	林鳳春	臺中市北屯區和平里
39			林素珠	彰化縣埔心鄉南館村
40			林月女	臺中市北屯區和平里
41			林玉招	臺北市士林區天和里
42			林秋燕	新北市板橋區中正里
43			林素清	臺北市士林區福林里
44			林美玉	臺北市北投區中央里
45			林秋月	苗栗縣苗栗市福星里

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒惜、238廖文章等8人之相關人無法送達名冊

編號	土地所有權人姓名	土地所有權人土地登記簿地址	相關人姓名	相關人地址
46	廖文章	宜蘭縣礁溪鄉玉石村	吳慧容	高雄市前鎮區瑞豐里
47			廖剛立	高雄市前鎮區瑞豐里
48			廖子源	高雄市前鎮區瑞平里
49			廖彥清	高雄市三民區鼎泰里
50			廖川誼	高雄市前鎮區瑞崗里
51			廖為展	澎湖縣白沙鄉鎮海村
52			廖為任	新北市樹林區育英里
53			廖為勅	臺北市中正區網溪里
54			范廖素琴	臺北市大安區新龍里
55			廖素梅	臺北市大安區民炤里
56			艾廖素華	新北市樹林區彭福里
57			廖素瓊	臺北市中正區網溪里
58			廖姍姍	新北市樹林區三興里
59			廖素淑	新北市樹林區育英里
60	林阿字	宜蘭縣礁溪鄉玉石村	楊妮妍	宜蘭縣宜蘭市延平里
61			林勳偉	臺北市中山區康樂區
62			林凰子	新北市三重區永吉里
63			林勳政	新北市蘆洲區玉清里
64			林忠賢	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
65			柯明華	宜蘭縣三星鄉尾塹村
66			林正文	宜蘭縣三星鄉尾塹村
67			林正宜	宜蘭縣員山鄉員山村
68			林添鎰	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
69			林卓立	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
70			林文一	宜蘭縣礁溪鄉大義村
71			林于月	宜蘭縣礁溪鄉玉石村

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒惜、238廖文章等8人之相關人無法送達名冊

編號	土地所有權人姓名	土地所有權人土地登記簿地址	相關人姓名	相關人地址
72			林碧惠	臺北市內湖區石潭里
73			林東	宜蘭縣礁溪鄉三民村
74			林佩瑾	宜蘭縣礁溪鄉三民村
75			林容和	宜蘭縣礁溪鄉三民村
76			林芳邦	新竹市東區前溪里
77			林登茂	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
78			張麗雪	宜蘭縣羅東鎮羅莊里
79			林禹豪	新北市中和區景文里
80			林禹凱	宜蘭縣頭城鎮城北里
81			林登宏	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
82			林淑媛	宜蘭縣宜蘭市凱旋里
83			林淑鳳	臺南市新營區新南里
84			林許阿蘭	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
85			林英毅	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
86			林光志	宜蘭縣礁溪鄉德陽村
87			林翠惠	臺中市北屯區平心里
88			林淑霞	新北市板橋區新興里
89			林崇岳	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
90			陳林翠芬	宜蘭縣宜蘭市神農里
91			林忠政	宜蘭縣宜蘭市茭白里
92			林雅慧	臺北市中山區大佳里
93			張英桃	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
94			林詩勝	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
95			林彥光	宜蘭縣礁溪鄉大忠村
96			林泰浪	宜蘭縣宜蘭市北津里
97			林志修	臺北市大同區至聖里
98			林志洋	宜蘭縣礁溪鄉玉石村
99			林淑娥	宜蘭縣宜蘭市新生里

宜蘭縣礁溪鄉別墅區開發區一自辦市地重劃區重劃會第一次會員大會開會通知單土地所有權人7吳年燈、24吳林阿不、92林坤維、101林阿字、214楊江阿草、252蕭淑貞、263饒惜、238廖文章等8人之相關人無法送達名冊

編號	土地所有權人姓名	土地所有權人土地登記簿地址	相關人姓名	相關人地址
100			楊林雪珍	新北市永和區水源里
101			林麗華	宜蘭縣羅東鎮漢民里
102			林麗慧	臺北市文山區興邦里
103			林志浩	宜蘭縣羅東鎮西安里
104			魏麗娟	新北市淡水區清文里
105			魏寶記	新北市淡水區清文里
106			魏麗玉	新北市淡水區清文里
107			魏玉枝	新北市淡水區幸福里
108			魏麗鳳	新北市淡水區大庄里
109			魏榮輝	新北市淡水區竿蓁里
110			林黃玉里	桃園市桃園區寶慶里
111			簡林燕	宜蘭縣茭白里
112			林淑末	臺北市中山區劍潭里
備註	112 林淑末戶籍查詢情形為遷出國外，本會除按址寄送外，並辦理公告及刊登登報紙報名單內			